

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Intermill OÜ

registrikood: 12221189

tänavanimi: Tiiru 4-12

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76608

telefon: +372 55524446

e-posti aadress: info@vabakinnisvara.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Ettevõtte Intermill OÜ loodi 2012 aastal ja tema põhitegevuseks on ehitust abistavad tegevused, antud momendil tellingute paigaldus.

2015 majandusaastal oli müügitulu 55 132 eurot, järgmisel majandusaastal loodetakse müügitulu suurendada 5-10% ulatuses.

Olulisi muutusi ettevõtte tegevuse senistes väljaöeldud põhimõtetes 2016. aastal ette näha ei ole. Kohandamaks end veelgi turul toimuvate protsessidele, püüame keskenduda senisest rohkem oma tegevuse tugevatele külgedele ning pöörame tähelepanu põhitegevuse tõhususe kindlustamisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 388	10 043	2
Nõuded ja ettemaksed	38 644	37 303	3
Kokku käibevara	41 032	47 346	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	153	273	5
Kokku põhivara	153	273	
Kokku varad	41 185	47 619	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 020	2 838	6
Kokku lühiajalised kohustused	4 020	2 838	
Kokku kohustused	4 020	2 838	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 273	30 475	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 616	11 798	
Kokku omakapital	37 165	44 781	
Kokku kohustused ja omakapital	41 185	47 619	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	55 132	77 753	8
Muud äritulud	0	16 124	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 539	-46 487	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 684	-14 166	9
Tööjõukulud	-12 352	-19 697	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-120	-166	5
Muud ärikulud	-53	-500	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-7 616	12 861	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 616	12 861	
Tulumaks	0	-1 063	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 616	11 798	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-7 616	12 861	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	120	166	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-16 396	
Kokku korrigeerimised	120	-16 230	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 342	5 206	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 183	926	
Kokku rahavood äritegevusest	-7 655	2 763	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	28 149	
Antud laenud	0	-35 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-6 851	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-4 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1 063	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-5 063	
Kokku rahavood	-7 655	-9 151	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 043	19 194	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 655	-9 151	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 388	10 043	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 508	34 475	36 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)		11 798	11 798
Makstud dividendid		-4 000	-4 000
31.12.2014	2 508	42 273	44 781
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-7 616	-7 616
31.12.2015	2 508	34 657	37 165

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Intermill OÜ 2015 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti heast raamatupidamistavast lähtudes. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulised tähtajalisi deposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete võrra vähendatakse vastavaid tululiike (või kantakse vastavatesse kuludesse) ja kajastatakse nõuete üldsumma vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäolistele nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetamismaksumus ületab 640 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Põhivarade amortisatsiooninorm on vastavalt transportvahenditele 20%.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. mittetagastatavad maksud).

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Intermill OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Tulu kajastamine pikaajaliselt teenuslepingutelt: tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine tõenäoline. Teenuse osutamisest

saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, dividendidelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Seega ei eksisteeri Eestis erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millest tekkiks edasilükkunud tulumaksukohustus. Väljamakstavate dividendide maksumääraks on 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustusena ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Pank	2 388	10 043
Kokku raha	2 388	10 043

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 644	3 644	
Muud nõuded	35 000	35 000	
Laenunõuded	35 000	35 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 644	38 644	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 218	2 218	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	85	85	4
Muud nõuded	35 000	35 000	
Laenunõuded	35 000	35 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 303	37 303	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	268	85	0
Üksikisiku tulumaks	174	0	240
Sotsiaalmaks	515	0	703
Kohustuslik kogumispension	16	0	28
Töötuskindlustusmaksed	37	0	58
Intress	11	0	24
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 021	85	1 053

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	903	903
Akumuleeritud kulum	-68	-68
Jääkmaksumus	835	835
Amortisatsioonikulu	-166	-166
Müügid	-396	-396
31.12.2014		
Soetusmaksumus	403	403
Akumuleeritud kulum	-130	-130
Jääkmaksumus	273	273
Amortisatsioonikulu	-120	-120
31.12.2015		
Soetusmaksumus	403	403
Akumuleeritud kulum	-250	-250
Jääkmaksumus	153	153

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	0	149
Transpordivahendid	0	149
Kokku	0	149

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	804	804	
Võlad töövõtjatele	676	676	
Maksuvõlad	1 021	1 021	4
Muud võlad	1 519	1 519	
Muud viitvõlad	1 519	1 519	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 020	4 020	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	848	848	
Võlad töövõtjatele	919	919	
Maksuvõlad	1 053	1 053	4
Muud võlad	18	18	
Muud viitvõlad	18	18	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 838	2 838	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	676	919
Kokku võlad töövõtjatele	676	919

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55 132	77 753
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	55 132	77 753
Kokku müügitulu	55 132	77 753
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tellingute paigaldus	55 132	77 753
Kokku müügitulu	55 132	77 753

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	6 126	12 590
Lähetuskulud	236	1 576
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	322	0
Transpordikulud	0	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 684	14 166

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	9 232	14 701
Sotsiaalmaksud	3 120	4 996
Kokku tööjõukulud	12 352	19 697
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Intermill OÜ (registrikood: 12221189) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIKKA TOMAN	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 616
Kokku	34 657

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	55132	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Maurer	37303020229	Keila linn, Harju maakond, Eesti	1254 EUR
Marika Maurer	47404116012	Keila linn, Harju maakond, Eesti	1254 EUR
Jaanus Toman	37204020264	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1254 EUR
Rikka Toman	47306010249	Paldiski linn, Harju maakond, Eesti	1254 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55524446
E-posti aadress	info@vabakinnisvara.com