

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: ASKO Investments OÜ

registrikood: 11199039

tänavatänu nimi, Kanali tee 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10112

telefon: +372 5016937

e-posti aadress: asko.arumae@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Tööjõukulud	8
Lisa 2 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Asko Investments tegeleb kinnisvara arendusega, projektijuhtimise teenuse osutamisega jm finantsinvesteeringutega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	5 614	12 563
Finantsinvesteeringud	10 057	10 057
Kokku käibevara	15 671	22 620
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 300	1 250
Finantsinvesteeringud	20 639	0
Kinnisvarainvesteeringud	62 947	61 561
Kokku põhivara	86 886	62 811
Kokku varad	102 557	85 431
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	1 267
Eraldised	5 300	5 300
Kokku lühiajalised kohustused	5 300	6 567
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	29 978	8 480
Kokku pikaajalised kohustused	29 978	8 480
Kokku kohustused	35 278	15 047
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 572	68 384
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 105	-812
Kokku omakapital	67 279	70 384
Kokku kohustused ja omakapital	102 557	85 431

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	1 777	1 237
Mitmesugused tegevuskulud	-4 363	-965
Tööjõukulud	0	-453
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 586	-181
Intressikulud	-519	-631
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 105	-812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 105	-812

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 586	-181
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-131
Kokku rahavood äritegevusest	-2 586	-312
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-6 090
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-1 386	-2 051
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 050	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-20 639	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24 075	-8 141
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	21 500	0
Saadud laenude tagasimaksed	-1 269	-1 190
Makstud intressid	-519	-631
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	19 712	-1 821
Kokku rahavood	-6 949	-10 274
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 563	22 837
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 949	-10 274
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 614	12 563

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	68 384	71 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-812	-812
31.12.2014	2 556	256	67 572	70 384
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 105	-3 105
31.12.2015	2 556	256	64 467	67 279

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	0	290
Sotsiaalmaksud	0	96
Pensionikulu	0	6
Kokku tööjõukulud	0	392
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 2 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ASKO Investments OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

ASKO Investments OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvara investeeringuid kajastatakse õiglasel väärtuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse 2015.a. dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele. Seotud osapooled on:

Sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Äriühingu juhtorganid ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	0	453

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

ASKO Investments OÜ (registrikood: 11199039) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ASKO ARUMÄE	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 105
Kokku	64 467
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	67 572
Kokku	67 572

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reklaamiagentuurid	73111	1777	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Asko Arumäe	38812210304		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5016937
E-posti aadress	asko.arumae@gmail.com