



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing kyte.ee

registrikood: 10821991

tänava/talu nimi, Kalda tn 7b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11625

telefon: +372 6776600

e-posti aadress: info@kyte.ee

veebilehe aadress: www.kyte.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühing Kyte.ee on Eesti ettevõtte, mille põhitegevusaladeks on küttesüsteemide paigaldusteenused ning küttesüsteemi seadmete hulgimüük. Põhirõhk on asetatud alternatiivsetele energiaallikatele nagu soojuspumbad ning graanul- ehk pelletiküte.

Suuremahuliste ehitusobjektide läbiviimisel kasutasime alltöövõtjate teenuseid. Selline töökorraldus võimaldab minimeerida püsikulud ning suurendada ettevõtte efektiivsust.

Lisaks paigaldustöödele pakub OÜ Kyte.ee ka küttesüsteemi projektide koostamist ja ehitusekspertiise läbiviimist. Nimetatud lisategevused annavad ettevõttele olulise konkurentsieelise.

Aruandeperioodil juhatuse liikmele tasu ei makstud. Keskmiselt töötas ettevõttes aruandeperioodil 8 töötajat. Töötajatele makstud töötasude summa oli 74 tuhat eurot.

Ettevõtte aruandeperioodi müügitulu oli 706 tuhat eurot, kasum 3 tuhat eurot. Kasum ei vastanud ootustele. Sellise tulemuse põhjuseks on eelkõige ootamatult teravnenud hinnakonkurents turul, mille tingis riigipoolsete investeeringute vähenemine (CO2 rahastus) ja KIK projektide oluliselt väiksem maht ka möödunud aastal.

Järgnevatel perioodidel jätkab firma samal tegevusalal. Senisest veel suuremat rõhku asetame keskmise ja suurema võimsusega küttesüsteemidele.

Olulisemad finantssuhtarvud:

		01.01.2015 - 31.12.2015	01.01.2014 - 31.12.2014
Maksevõime kordaja	käibevara/lühiajalised kohustused	1,30	1,39
Võlakordaja	kohustused/bilansimaht	0,63	0,58
Varade käibesagedus	müügitulu/keskmine koguvara	3,37	3,05
Käibe puhaskasum	puhaskasum/müügitulu	0,5%	1,6%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	18 931	23 699
Nõuded ja ettemaksed	76 970	12 783
Varud	91 792	116 288
Kokku käibevara	187 693	152 770
Põhivara		
Materiaalne põhivara	41 122	38 139
Kokku põhivara	41 122	38 139
Kokku varad	228 815	190 909
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	36 985	36 372
Võlad ja ettemaksed	107 228	73 275
Kokku lühiajalised kohustused	144 213	109 647
Kokku kohustused	144 213	109 647
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 450	70 681
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 340	7 769
Kokku omakapital	84 602	81 262
Kokku kohustused ja omakapital	228 815	190 909

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	706 247	496 032
Muud äritulud	2 608	10 037
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-538 964	-361 890
Mitmesugused tegevuskulud	-57 810	-44 641
Tööjõukulud	-99 589	-87 714
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 320	-2 846
Muud ärikulud	-4 364	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 808	8 978
Intressikulud	-1 526	-1 417
Muud finantstulud ja -kulud	58	208
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 340	7 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 340	7 769

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 808	8 978
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 320	2 846
Kokku korrigeerimised	3 320	2 846
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-64 187	-5 900
Varude muutus	24 496	-51 039
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	33 953	41 852
Laekunud intressid	58	208
Kokku rahavood äritegevusest	2 448	-3 055
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 303	-36 374
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 303	-36 374
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	16 000	7 400
Saadud laenude tagasimaksed	-15 387	0
Makstud intressid	-1 526	-1 417
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-913	5 983
Kokku rahavood	-4 768	-33 446
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 699	57 145
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 768	-33 446
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 931	23 699

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	70 681	73 493
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	70 681	73 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 769	7 769
31.12.2014	2 556	256	78 450	81 262
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 340	3 340
31.12.2015	2 556	256	81 790	84 602

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kyte.ee OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Varud

Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses või nende neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis väljamakstavaid dividende (22/78 enne 31. detsembrit 2007 makstud netodividendidelt; 21/79 alates 2008. aastal makstud netodividendidelt).

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa	2 881	532
Arvelduskontod	12 263	10 959
Tähtajalised hoiused	3 787	12 208
Kokku raha	18 931	23 699

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Lõpetamata toodang	15 884	34 407
Müügiks ostetud kaubad	75 908	81 881
Kokku varud	91 792	116 288

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		23 160		1 192
Üksikisiku tulumaks		1 817		1 289
Erisoodustuse tulumaks		32		
Sotsiaalmaks		3 511		2 490
Kohustuslik kogumispension		173		124
Töötuskindlustusmaksed		234		199
Ettemaksukonto jääk	51		382	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	51	28 927	382	5 294

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikelt	13 000	13 000		
Lühiajalised laenud kokku	13 000	13 000		
Kapitalirendikohustused kokku	23 985	23 985		
Laenukohustused kokku	36 985	36 985		

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen äriühingult	7 400	7 400		
Lühiajalised laenud kokku	7 400	7 400		
Kapitalirendikohustused kokku	28 972	28 972		
Laenukohustused kokku	36 372	36 372		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	54 618	54 618
Võlad töövõtjatele	7 060	7 060
Maksuvõlad	28 927	28 927
Muud võlad	7 805	7 805
Muud viitvõlad	7 805	7 805
Saadud ettemaksed	8 818	8 818
Muud saadud ettemaksed	8 818	8 818
Kokku võlad ja ettemaksed	107 228	107 228

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	62 668	62 668
Võlad töövõtjatele	3 250	3 250
Maksuvõlad	5 294	5 294
Saadud ettemaksed	2 063	2 063
Kokku võlad ja ettemaksed	73 275	73 275

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	676 435	455 502
Läti	20 458	31 330
Soome	9 354	0
Leedu	0	9 200
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	706 247	496 032
Kokku müügitulu	706 247	496 032
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Küttesüsteemide paigaldus	517 033	282 924
Kaupade hulgimüük	185 759	209 158
Konsultatsioonid, muud teenused	3 455	3 950
Kokku müügitulu	706 247	496 032

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	497 356	312 818
Müügi eesmärgil ostetud teenused	8 446	8 118
Alltöövõtutööd	24 112	32 192
Transpordikulud	4 815	6 774
Logistikakulud	520	744
Väikevahendid	3 715	1 244
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	538 964	361 890

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	7 200	7 200
Energia	15 464	7 718
Kütus	15 464	7 718
Mitmesugused bürookulud	1 456	0
Lähetuskulud	2 250	0
Kasutusrendid	7 945	7 362
Kindlustus	4 421	3 978
Pangateenused	695	524
Transpordivahendite hooldus ja remont	5 367	4 488
Reklaamikulud	7 987	12 535
IT ja sidekulud	275	836
Muud	4 750	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	57 810	44 641

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	74 431	65 459
Sotsiaalmaksud	24 563	21 608
Töötuskindlustus	595	647
Kokku tööjõukulud	99 589	87 714
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	7

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	20 400	7 400

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 000	3 000
2014	Saadud laenud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 400	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Osaühing kyte.ee (registrikood: 10821991) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELVAR ALASI	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 450
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 340
Kokku	81 790

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	517033	73.21%	Jah
Rauakaupade, veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	4674	185759	26.30%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	3455	0.49%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6776600
E-posti aadress	info@kyte.ee
Veebilehe aadress	www.kyte.ee