

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Kooli 4 Rummu

registrikood: 80336122

tänava/talu nimi, Kooli 4

maja ja korteri number:

alevik: Rummu alevik

vald: Vasalemma vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76102

telefon: +372 53489079

e-posti aadress: elena2173@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu tööd korraldab juhatus.

2015.a. lõpus juhatus koosnes 6 liikmest.

Juhatuse liikmetele, ja korteriühistu esimehele 2015 aastal palka teenistuskohustuste täitmise eest ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	17 309	12 479
Kokku käibevara	17 309	12 479
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	2 017	1 900
Kokku põhivara	2 017	1 900
Kokku varad	19 326	14 379
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	438	321
Kokku lühiajalised kohustused	438	321
Kokku kohustused	438	321
Netovara		
Reservid	1 579	1 579
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	12 479	8 074
Aruandeaasta tulem	4 830	4 405
Kokku netovara	18 888	14 058
Kokku kohustused ja netovara	19 326	14 379

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	10 103	9 470
Kokku tulud	10 103	9 470
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-5 273	-5 065
Kokku kulud	-5 273	-5 065
Põhitegevuse tulem	4 830	4 405
Aruandeaasta tulem	4 830	4 405

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	10 103	9 470
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-5 273	-5 065
Kokku rahavood põhitegevusest	4 830	4 405
Kokku rahavood	4 830	4 405
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 479	8 074
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 830	4 405
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 309	12 479

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	1 579	8 074	9 653
Aruandeaasta tulem		4 405	4 405
31.12.2014	1 579	12 479	14 058
Aruandeaasta tulem		4 830	4 830
31.12.2015	1 579	17 309	18 888

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nimetus: KÜ Kooli 4 Rummu

Aruandeperiod: 01.01.2015 - 31.12.2015

Esitlusvaluuta: EUR

KÜ Kooli 4 Rummu alustas tegevust 23.12.2011

Elamu valmimise aasta 1967

Korruste arv: 3

Korterite arv: 24

Elamu üldpind: 986,6

KÜ Kooli 4 Rummu peamiseks tegevusalaks on Harju Maakonnas Vasalemma vallas Rummu asulas asuva Kooli tee 4 24 korterilise elamu korteriomandis oleva ehitise ja maatüki mõttelise osa ühine majandamine ja ühistu liikmete huvide esindamine.

Tulud

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 10 103 eurot.

Kulud

Aruandeaastal põhitegevuse kulud olid 5 273 eurot. Kulud koosnevad remondi töödest ja makstudest teenuste osutajatele.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18
Juriidilisest isikust liikmete arv	6	6

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	2 017	1 900

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
isikliku sõiduautokasutamine	1 324	1 118

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2016

Korteriühistu Kooli 4 Rummu (registrikood: 80336122) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA RAZDORSKAJA	Juhatuse liige	09.06.2016
DMITRI BARÕBIN	Juhatuse liige	29.06.2016
ANDREY IVKOV	Juhatuse liige	30.06.2016
GALINA RÄTT	Juhatuse liige	30.06.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53489079
E-posti aadress	elena2173@hotmail.ee