

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Medinvest

registrikood: 10398618

tänava/talu nimi, Telliskivi 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10611

telefon: +372 5109338

e-posti aadress: telliskivi@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Medinvest jätkas 2015. aastal oma põhitegevusega elanikkonna arstliku teenindamisega kaubamärgi Telliskivi Perearstikeskus all. Kõrvaltegevusena renditi ruume pere- ja eriarstidele ning osutati rentnikele bürooteenust. 2016.a. jätkatakse samas tegevusvaldkonnas.

2015.a.ei koostatud olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ega tehtud kulutusi antud valdkonnas. Ettevõtte ei planeeri suuremahulisi kulutusi uurimis- ja arendustegevuseks ka 2016.a.

Ettevõttel on üks juhatuse liige, kes tegutseb ettevõtte tegevjuhina ja saab töötasu ning isikliku auto kasutamise kompensatsiooni vastavalt esitatud aruannetele. 2015.a. arvestati juhatuse liikmele töötasu 2800 eurot.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3. Töötajate brutotasu üldsumma oli 11 587 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

OÜ Medinvest ei ole majandusaasta kestel omandanud või tagatiseks võtnud oma osasid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 752	6 566	2
Nõuded ja ettemaksed	5 764	4 254	3
Varud	1 449	1 071	
Kokku käibevara	13 965	11 891	
Kokku varad	13 965	11 891	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7 884	5 111	5
Kokku lühiajalised kohustused	7 884	5 111	
Kokku kohustused	7 884	5 111	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	7 470	7 470	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 502	-1 158	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-699	-2 344	
Kokku omakapital	6 081	6 780	
Kokku kohustused ja omakapital	13 965	11 891	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	79 026	73 866	6
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	378	-334	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 872	-17 178	
Mitmesugused tegevuskulud	-36 982	-36 945	
Tööjõukulud	-19 249	-21 753	7
Kokku ärikasum (-kahjum)	-699	-2 344	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-699	-2 344	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-699	-2 344	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-699	-2 344	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 330	2 771	
Varude muutus	-63	380	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 278	-876	
Kokku rahavood äritegevusest	186	-69	
Kokku rahavood	186	-69	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 566	6 635	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	186	-69	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 752	6 566	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	7 470	-1 158	9 124
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-2 344	-2 344
31.12.2014	2 556	256	7 470	-3 502	6 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-699	-699
31.12.2015	2 556	256	7 470	-4 201	6 081

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Medinvest koostas majandusaasta aruande perioodi 01.01.2015 kuni 31.12.2015 kohta. Aruanne on koostatud eurodes ühe euro täpsusega. Aruande koostamisel lähtuti Heast Eesti Raamatupidamistavast.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtetes võrreldes möödunud perioodidega ei ole muutusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud inventeeritakse iga majandusaasta lõpus ning varude muutust kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes inventari eeldatavast kasulikust elueast, milleks on 5 aastat.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Kuna teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Seotud osapooled

OÜ Medinvest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, juhtkonda ja eespool loetletud isikute lähisugulasi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa	4 932	5 356
Arveldusarvel	1 820	1 210
Kokku raha	6 752	6 566

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 647	5 647
Ostjatelt laekumata arved	5 647	5 647
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	92	92
Muud nõuded	25	25
Viitlaekumised	25	25
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 764	5 764
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 245	4 245
Ostjatelt laekumata arved	4 245	4 245
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	9
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 254	4 254

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		312		269
Üksikisiku tulumaks		277		396
Sotsiaalmaks		724		946
Kohustuslik kogumispension		25		27
Töötuskindlustusmaksed		37		52
Ettemaksukonto jääk	92		9	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	92	1 375	9	1 690

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 795	4 795
Võlad töövõtjatele	1 394	1 394
Maksuvõlad	1 375	1 375
Saadud ettemaksed	320	320
Muud saadud ettemaksed	320	320
Kokku võlad ja ettemaksed	7 884	7 884
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 876	1 876
Võlad töövõtjatele	1 545	1 545
Maksuvõlad	1 690	1 690
Kokku võlad ja ettemaksed	5 111	5 111

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	79 026	73 866
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	79 026	73 866
Kokku müügitulu	79 026	73 866
Müügitulu tegevusalade lõikes		
86211 ambulatoorne arstiabi	31 468	26 744
8622 eriarsti abi	0	909
82111 büroo ja sekretäriteenus	26 063	25 502
68201 renditud kinnisvara edasirentimine	21 495	20 711
Kokku müügitulu	79 026	73 866

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	14 387	16 234
Sotsiaalmaksud	4 863	5 519
Kokku tööjõukulud	19 250	21 753
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	3	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	2 800	3 900
isikliku auto ametisõitudeks kasutamise kompensatsiooni	1 577	1 611

Tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Juhatusel liikmele maksti töötasu ja ametisõitude hüvitist vastavalt esitatud aruannetele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

Osaühing Medinvest (registrikood: 10398618) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI ILVES	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 502
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-699
Kokku	-4 201
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-4 201
Kokku	-4 201

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Üldarstiabi osutamine	86211	31468	39.82%	Jah
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	26063	32.98%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21495	27.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anne Reiman	46705070285	Saku vald, Harju maakond, Eesti	700 EEK
Arvi Mägin	36908300219	Saue vald, Harju maakond, Eesti	1200 EEK
Ene Mäeots	46001190286	Tallinn, Harju maakond, Eesti	800 EEK
Ruth Oltjer	45910220234	Tallinn, Harju maakond, Eesti	4100 EEK
Tiit Siinmaa	36502030286	Tallinn, Harju maakond, Eesti	16200 EEK
Urve Iher	46901180229	Laagri alevik, Saue vald, Harju maakond, Eesti	1600 EEK
Osaühing EJK Ehitusbüroo	10376002	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2400 EEK
Osaühing MEDIMPEST	10368652	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5109338
E-posti aadress	telliskivi@hotmail.ee