

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Laulupeo 2 OÜ

registrikood: 12639747

tänavanimi: Endla tn 69

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10615

e-posti aadress: kuldargil@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	14
Lisa 15 Intressikulud	14
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Lisa 18 Tegevuse jätkuvus	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Laulupeo 2 OÜ peamiseks tegevusalaks on kinnisvara arendus.

Laulupeo 2 OÜ omab 50%-list osalust osaühingus Aisapro 39 ja 50%-list osalust osaühingus Pirita GO.

Laulupeo 2 OÜ olulisemad finantssuhtarvud:

	2015	2014
Müügitulu	1 340 995	120 000
Kasum/kahjum	-86 476	-174 732
Lühiajalise võla kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,3	0,9
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)%	3,1	26,9

Laulupeo 2 OÜ juhatus koosneb kahest liikmest. 2015. aastal maksti juhatuse liikme tasu koos sotsiaalmaksuga 19 119 (2014: 0) eurot.

Laulupeo 2 OÜ omakapital ei vasta nõuetele. Osanike otsusel taastatakse netovara järgmise aasta kasumi arvel.

Järgmise majandusaasta peamiseks tegevusalaks on samuti kinnisvara arendus.

Juhatuse hinnangul on Laulupeo 2 OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 126 630	180 507	2
Nõuded ja ettemaksed	1 201 019	1 200 678	3
Varud	1 200 687	1 160 269	4
Kokku käibevara	3 528 336	2 541 454	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	18 117	19 833	6
Kokku põhivara	18 117	19 833	
Kokku varad	3 546 453	2 561 287	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 462 660	2 510 000	8
Võlad ja ettemaksed	240 269	223 519	9
Kokku lühiajalised kohustused	2 702 929	2 733 519	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 102 232	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	1 102 232	0	
Kokku kohustused	3 805 161	2 733 519	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-174 732	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-86 476	-174 732	
Kokku omakapital	-258 708	-172 232	
Kokku kohustused ja omakapital	3 546 453	2 561 287	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	03.04.2014 - 31.12.2014	Lisa nr
Müügitulu	1 340 995	120 000	11
Muud äritulud	681	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 216 642	-58 845	12
Mitmesugused tegevuskulud	-62 185	-28 889	
Tööjõukulud	-19 119	0	13
Muud ärikulud	-2 644	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	41 086	32 266	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-1 716	-158 985	14
Intressikulud	-171 947	-75 493	15
Muud finantstulud ja -kulud	46 101	27 480	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-86 476	-174 732	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-86 476	-174 732	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	03.04.2014 - 31.12.2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	41 086	32 266	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	26 086	-100 866	
Varude muutus	-40 418	-1 160 269	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-137 177	148 026	
Kokku rahavood äritegevusest	-110 423	-1 080 843	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-178 818	
Antud laenud	-99 400	-1 137 332	
Antud laenude tagasimaksed	119 000	65 000	
Laekunud intressid	74	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	19 674	-1 251 150	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 172 632	2 510 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 117 740	0	
Makstud intressid	-18 020	0	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 036 872	2 512 500	
Kokku rahavood	946 123	180 507	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	180 507	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	946 123	180 507	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 126 630	180 507	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
03.04.2014	2 500	-2 500	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-174 732	-174 732
Emiteeritud osakapital	0	2 500	0	2 500
31.12.2014	2 500	0	-174 732	-172 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-86 476	-86 476
31.12.2015	2 500	0	-261 208	-258 708

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Laulupeo 2 OÜ moodustati 09.05.2014. Sellega seoses on 2014.a. andmete võrdlusperiood 09.05.2014 kuni 31.12.2014. Laulupeo 2 OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Laulupeo 2 OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investorettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttest 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest. Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat. Tütar- ja sidusettevõtte osad on bilansis kajastatud soetusmaksumusese meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

MUUD NÕUDED

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid omanikele.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine**ETTEVÕTTE TULUMAKS**

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Laulupeo 2 OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- * omanikke (olulise osalusega füüsilisest ja juriidilisest isikust omanikud)
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- * eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2015 ja aruande koostamispäeva 31.03.2016 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskontod	1 126 630	180 507
Kokku raha	1 126 630	180 507

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	70 001	70 001	
Ostjatelt laekumata arved	70 001	70 001	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 778	1 778	5
Muud nõuded	1 126 240	1 126 240	
Laenunõuded	1 052 732	1 052 732	
Intressinõuded	73 508	73 508	
Ettemaksed	3 000	3 000	
Muud makstud ettemaksed	3 000	3 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 201 019	1 201 019	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	70 000	70 000	
Ostjatelt laekumata arved	70 000	70 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30 865	30 865	5
Muud nõuded	1 099 813	1 099 813	
Laenunõuded	1 072 332	1 072 332	
Intressinõuded	27 481	27 481	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 200 678	1 200 678	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Lõpetamata toodang	1 200 687	1 160 269
Lõpetamata ehitised	1 200 687	1 160 269
Kokku varud	1 200 687	1 160 269

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 778	30 865
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 778	30 865

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	18 117	19 833	7
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	18 117	19 833	

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
12659158	Aisapro 39 OÜ	Eesti	Kinnisvara arendus	50	50
11192416	Pirita GO OÜ	Eesti	Kinnisvara arendus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Muud muutused	31.12.2015
Aisapro 39 OÜ	0	0	0
Pirita GO OÜ	19 833	-1 716	18 117
Kokku	19 833	-1 716	18 117

Real Muud muutused on kajastatud kahjum soetusmaksumuse korrigeerimisest summas 1 716 EUR

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanike laenud	365 000	365 000			3%	EUR	31.12.2016
Pangalaenud	197 660	197 660			4,24%	EUR	19.09.2016
Muud lühiajalised laenud	1 900 000	1 900 000			6%	EUR	15.09.2016
Lühiajalised laenud kokku	2 462 660	2 462 660					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	1 102 232		1 102 232		3%	USD	2018
Pikaajalised laenud kokku	1 102 232		1 102 232				
Laenukohustused kokku	3 564 892	2 462 660	1 102 232				
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanike laenud	610 000	610 000			0-3%	EUR	31.12.2015
Muud laenud	1 900 000	1 900 000			6%	EUR	15.09.2015
Lühiajalised laenud kokku	2 510 000	2 510 000					
Laenukohustused kokku	2 510 000	2 510 000					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2015	31.12.2014
Ehitised	1 200 687	1 160 269
Kokku	1 200 687	1 160 269

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 559	9 559
Muud võlad	230 710	230 710
Intressivõlad	229 420	229 420
Muud viitvõlad	1 290	1 290
Kokku võlad ja ettemaksed	240 269	240 269
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	76 590	76 590
Muud võlad	76 182	76 182
Intressivõlad	75 493	75 493
Muud viitvõlad	689	689
Saadud ettemaksed	70 747	70 747
Tulevaste perioodide tulud	70 747	70 747
Kokku võlad ja ettemaksed	223 519	223 519

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
Laulupeo 2 OÜ osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 1 250 EUR		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	03.04.2014 - 31.12.2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 340 995	120 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 340 995	120 000
Kokku müügitulu	1 340 995	120 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara müük	1 335 632	120 000
Teenuste müük	5 363	0
Kokku müügitulu	1 340 995	120 000

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	03.04.2014 - 31.12.2014
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	1 216 642	58 845
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 216 642	58 845

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	03.04.2014 - 31.12.2014
Palgakulu	14 375	0
Sotsiaalmaksud	4 744	0
Kokku tööjõukulud	19 119	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 14 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2015	03.04.2014 - 31.12.2014
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-1 716	-158 985
Kahjum soetusmaksumuse korrigeerimisest	-1 716	-158 985
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-1 716	-158 985

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2015	03.04.2014 - 31.12.2014
Intressikulu laenudelt	171 947	75 493
Kokku intressikulud	171 947	75 493

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	03.04.2014 - 31.12.2014
Intressitulud	46 101	27 480
Kokku muud finantstulud ja -kulud	46 101	27 480

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	1 177 850		1 074 794	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 758		70 689
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		388 652		540 000

2015	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad		55 400	68 000		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 775				70 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				80 400	255 400

03.04.2014 - 31.12.2014	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Sidusettevõtjad		1 112 332	65 000	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 210			70 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	854 474			

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	03.04.2014 - 31.12.2014
Arvestatud tasu	19 119	0

Ostud tegevusalade lõikes:

Teenuste ost 11 775 (2014:11 684)

Arvestatud intressid:

Antud laenudelt 45 657 (2014: 27 462)

Saadud laenudelt 16 744 (2014: 6 769)

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutataud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Seotud osapoolte vastu olevaid nõudeid allahinnatud ei ole.

Lisa 18 Tegevuse jätkuvus

Laulupeo 2 OÜ omakapital ei vasta nõuetele. Ettevõtte juhtkonna hinnangul taastatakse netovara järgmise majandusaasta kasumi arvel. 2015. aastal lõpetati Tallinnas Laulupeo tänaval asuva kinnistu ehitus ja osa korteriomandeid on veel müümata.

Laulupeo 2 OÜ juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

Laulupeo 2 OÜ (registrikood: 12639747) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KULDAR GIL	Juhatuse liige	29.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Laulupeo 2 OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Laulupeo 2 OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Laulupeo 2 OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamise

Juhime tähelepanu, et Laulupeo 2 OÜ netovara -258 708 € seisuga 31.12.2015 ei vasta Äriseadustiku § 176 nõuetele. Põhitegevusest saadud kahjum -86 476 € on olulises suuruses, ning antud asjaolud võivad põhjustada ettevõttele raskusi kohustuste tähtaegsel tasumisel. Juhatus ja osanikud peavad edasises tegevuses lähtuma Äriseadustiku §176 nõuetest, mis sätestab meetmete kohest rakendamist netovara seadusega kooskõlla viimiseks. Aruande lisas 18 on selgitatud antud asjaolu olemust ja ettevõtte meetmeid likviidsuse tagamiseks. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit

Auditorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 56b, Tartu

30.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Laulupeo 2 OÜ (registrikood: 12639747) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	30.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-174 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-86 476
Kokku	-261 208
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-261 208
Kokku	-261 208

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-174 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-86 476
Kokku	-261 208
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-261 208
Kokku	-261 208

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	1335632	99.60%	Jah
Muu teenindus	96099	5363	0.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oleg Brekhin	14.04.1968	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR
OÜ Mirco Invest	10290074	Rõõmu küla, Luunja vald, Tartu maakond, Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kuldargil@hotmail.com