

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015
aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Lootusprojekt

registrikood: 10844791

tänava nimi, Olevimägi 10-1
maja ja korteri number:
linn: Tallinn
maakond: Harju maakond
postisihtnumber: 10123

telefon: +372 5086653, +372 5586986

e-posti aadress: info@lootusprojekt.ee
veebilehe aadress: www.lootusprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Muud ärikulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Lootusprojekt tegeleb projekteerimisega.

2015. aastal on tegeletud põhitegevusega.

2016. aastal ei ole mahtude kasvu ette näha,

Aruandeaastal töötas ettevõttes keskmiselt 4 töötajat, juhatuse liikme tasu on makstud koos sotsiaalmaksuga 8025 eurot.

Personalikulud kokku koos sotsiaalmaksuga olid 2015. aastal 40,910 eurot.

OLULISEMAD FINANTSSUHTARVUD

Nimetus	Valem	Suhtarv 31.12.2015	Suhtarv 31.12.2014
Omakapitali tulukus (ROE)	Puhaskasum/keskmise omakapital	-0,08	0,00
Varade tulukus (ROA)	Puhaskasum/Varade maksumus	-0,16	0,00
Omakapitali kordaja (EM)	Varad/omakapital	1,06	1,10
Osakapitali tulukus (EPS)	Puhaskasum/osakapital	-7,49	0,11
Likviidsussuhe	Käibevarad/Lühiajalised kohustused	18,68	18,57

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 995	22 666	
Nõuded ja ettemaksed	107 728	118 595	2
Kokku käibevara	121 723	141 261	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	313	1 062	4
Kokku põhivara	313	1 062	
Kokku varad	122 036	142 323	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 533	7 665	5
Kokku lühiajalised kohustused	6 533	7 665	
Kokku kohustused	6 533	7 665	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 846	131 559	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 155	287	
Kokku omakapital	115 503	134 658	
Kokku kohustused ja omakapital	122 036	142 323	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	58 983	102 639	7
Muud äritulud	0	667	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 439	-16 083	8
Mitmesugused tegevuskulud	-32 478	-41 596	9
Tööjõukulud	-40 910	-43 548	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-749	-1 620	
Muud ärikulud	-146	-172	11
Kokku ärikasum (-kahjum)	-21 739	287	
Muud finantstulud ja -kulud	2 584	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-19 155	287	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 155	287	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-21 739	287
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	749	1 620
Kokku korrigeerimised	749	1 620
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 867	3 288
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 132	-5 096
Laekunud intressid	2 584	0
Kokku rahavood äritegevusest	-8 671	99
Kokku rahavood	-8 671	99
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 666	22 567
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 671	99
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 995	22 666

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	131 559	134 371
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	287	287
31.12.2014	2 556	256	131 846	134 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-19 155	-19 155
31.12.2015	2 556	256	112 691	115 503

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 6.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lootusprojekt 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääki pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogumust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja/või maksumusega alates 192 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kulusse.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 192**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	5 aastat

Rendid

Kasutusrendikulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31.12.2014.a. maksumääraga 21/79). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Lootusprojekt aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 553	5 553
Nõuded seotud osapoolte vastu	102 163	102 163
Muud nõuded	12	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	107 728	107 728
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 963	10 963
Nõuded seotud osapoolte vastu	103 982	103 982
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	53	53
Ettemaksed	3 597	3 597
Tulevaste perioodide kulud	3 597	3 597
Kokku nõuded ja ettemaksed	118 595	118 595

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3	0	2
Käibemaks	0	774	0	261
Üksikisiku tulumaks	0	405	0	489
Sotsiaalmaks	0	848	0	940
Kohustuslik kogumispension	0	49	0	45
Töötuskindlustusmaksed	0	51	0	68
Ettemaksukonto jääk	0		53	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 130	53	1 805

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2014					
Soetusmaksumus	12 024	10 396	22 420	4 031	26 451
Akumuleeritud kulum	-12 024	-9 334	-21 358	-4 031	-25 389
Jääkmaksumus	0	1 062	1 062	0	1 062
Amortisatsioonikulu	0	-749	-749	0	-749
31.12.2015					
Soetusmaksumus	12 024	10 396	22 420	4 031	26 451
Akumuleeritud kulum	-12 024	-10 083	-22 107	-4 031	-26 138
Jääkmaksumus	0	313	313	0	313

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	113	113
Võlad töövõtjatele	3 442	3 442
Maksuvõlad	2 130	2 130
Muud võlad	848	848
Muud viitvõlad	848	848
Kokku võlad ja ettemaksed	6 533	6 533
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 327	1 327
Võlad töövõtjatele	3 623	3 623
Maksuvõlad	1 805	1 805
Muud võlad	910	910
Muud viitvõlad	910	910
Kokku võlad ja ettemaksed	7 665	7 665

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital koosneb 2 osast, mõlema nimiväärtus 1278 euri. Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2015.a. moodustas 113 tuhat eurot (seisuga 31.12.2014.a. 132 tuhat eurot). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 90 tuhat eurot (31.12.2014.a. seisuga 105 tuhat eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 28/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 22 tuhat eurot (31.12.2014.a. 26 tuhat eurot).		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	53 983	94 639
Soome	5 000	8 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	58 983	102 639
Kokku müügitulu	58 983	102 639
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projektid	58 452	102 639
Konsultatsioonid	531	0
Kokku müügitulu	58 983	102 639

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 439	16 083
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 439	16 083

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	12 718	11 514
Energia	2 504	3 219
Elektrienergia	339	428
Kütus	2 165	2 791
Mitmesugused bürookulud	8 682	8 594
Lähetuskulud	0	3 511
Koolituskulud	1 412	982
Riiklikud ja kohalikud maksud	2	10
Kulud eraldiste moodustamiseks	-62	-60
Kommunaalkulud	656	1 025
Inventarikulud	1 848	0
Transpordikulud	720	10 049
Side- ja pangateenused	1 399	1 227
Kindlustuskulud	2 599	1 525
Kokku mitmesugused tegevuskulud	32 478	41 596

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	30 629	32 555
Sotsiaalmaksud	10 281	10 993
Kokku tööjõukulud	40 910	43 548
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 11 Muud ärikulud (eurodes)

	2015	2014
Maksuintressid	3	26
Riigilõiv	143	146
Kokku muud ärikulud	146	172

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	102 163	103 982

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	6 034	7 567

OÜ Lootusprojekt osanikud on Kersti Lootus ja Kiur Lootus.
 Juhatuse liikmetele ei ole antud soodustusi.
 Seotud osapooltele ei ole tehtud aruandeperioodil allahindlusi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2016

OÜ Lootusprojekt (registrikood: 10844791) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KIUR LOOTUS	Juhatuse liige	27.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 155
Kokku	112 691
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	112 691
Kokku	112 691

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 155
Kokku	112 691
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	112 691
Kokku	112 691

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	58983	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kersti Lootus	45301080258		1278 EUR
Kiur Lootus	38102240235		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6411578
Mobiiltelefon	+372 5586986
Mobiiltelefon	+372 5086653
E-posti aadress	kersti@lootusprojekt.ee
E-posti aadress	info@lootusprojekt.ee
Veebilehe aadress	www.lootusprojekt.ee