

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Hooneühistu IHASTE KAJAKAS

registrikood: 80169380

tänavatalu nimi, Kesakanni 1A
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51011

telefon: +372 5118133

e-posti aadress: kiikandrus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Muud nõuded	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Muud äritulud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Ihaste Kajakas registreeriti äriregistris 2008.a. Põhitegevuseks on Tartus, Kesakanni 1A asuva garaažigrupi haldamine. Hooneühistul müügitulu 2015.a. ei olnud. 2015 a. viidi lõpule garaazibokside katuste remont. Hooneühistu sissetulekuks 2015.a olid liikmemaksud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 328	2 429
Nõuded ja ettemaksed	167	269
Kokku käibevara	1 495	2 698
Põhivara		
Materiaalne põhivara	14 147	14 147
Kokku põhivara	14 147	14 147
Kokku varad	15 642	16 845
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	14 147	14 147
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 698	1 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 203	1 083
Kokku omakapital	15 642	16 845
Kokku kohustused ja omakapital	15 642	16 845

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Muud äritulud	885	1 132
Mitmesugused tegevuskulud	-2 088	-49
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 203	1 083
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 203	1 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 203	1 083

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 203	1 083
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	102	198
Kokku rahavood äritegevusest	-1 101	1 281
Kokku rahavood	-1 101	1 281
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 429	1 148
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 101	1 281
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 328	2 429

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	14 147	1 615	15 762
Muutused reservides		1 083	1 083
31.12.2014	14 147	2 698	16 845
Muutused reservides		-1 203	-1 203
31.12.2015	14 147	1 495	15 642

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Ihaste Kajakas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja-antud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud skeemi nr 1.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil mille puhul äritegevuse rahavoogude leidmiseks on korrigeeritud ärikasumit.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Välisvaluuta on ümber hinnatud bilansipäeva Eesti Panga kursiga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid nagu tasumata liikmemaksud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes loetakse põhivaraks varasid maksumusega üle 500 EUR ja kasutusajaga üle 3 aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega kaasnevatest kuludest mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortisatsiooninorm konkreetselt igale põhivahendile määratakse soetamisel vastavalt põhivahendi eeldatavale kasutusajale. Maad ei amortiseerita. Põhivara väärtust tuleb hinnata konservatiivselt ning vajadusel alla hinnata selliselt, et ta ei ületaks turuhinda.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	1 328	2 429

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015
Kokku muud nõuded	166
	31.12.2014
Kokku muud nõuded	269

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	2 312	11 835	14 147
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus	2 312	11 835	14 147
31.12.2014			
Soetusmaksumus	2 312	11 835	14 147
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus	2 312	11 835	14 147
31.12.2015			
Soetusmaksumus	2 312	11 835	14 147
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus	2 312	11 835	14 147

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Liikmemaksud	885	1 132
Kokku muud äritulud	885	1 132

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	20	26
Kütus	20	26
Riiklikud ja kohalikud maksud	23	23
Muud	2 045	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 088	49

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2016

Hooneühistu IHASTE KAJAKAS (registrikood: 80169380) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS KIIK	Juhatuse liige	13.06.2016

REVIDENDI JÄRELDUSOTSUS

Hooneühistu Ihaste Kajakas liikmetele

Olen viinud läbi revisjoni Hooneühistu Ihaste Kajakas tegevusele 2015 aastal ja aastaaruandele, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.detsember 2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning muid selgitavaid lisasid.

Revisjoni eesmärgiks on avaldada arvamust aastaaruande kohta ja saamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Revisjon hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad revidendi otsustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi.

Usun, et minu kogutud revisjoni tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Hooneühistu Ihaste Kajakas finantsseisundit seisuga 31.detsember 2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartus 13.juunil 2016

Aleksei Meitern
Hooneühistu Ihaste Kajakas
revident

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 203
Kokku	1 495
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 495
Kokku	1 495

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 203
Kokku	1 495
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 495
Kokku	1 495

Katta jooksva aasta kahjum eelmiste aastate jaotamata kasumi arvelt.

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5118133
E-posti aadress	kiikandrus@gmail.com