

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korteriühistu Õisu 6

registrikood: 80217104

tänava/talu nimi, Õisu 6-17

maja ja korteri number:

alevik: Õisu alevik

vald: Halliste vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 69502

telefon: +372 5274115, +372 987124

e-posti aadress: marika.kaska@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ühistu on korteriomanike mittetulundusühistu. Tema tegevuse eesmärgiks on Õisu 6 asuva elamu (välja arvatud korterite kui korterimandi reaalosade) ja selle juurde kuuluva (teenindamiseks vajaliku) maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine; samuti liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014
Varad	
Käibevara	
Raha	303
Nõuded ja ettemaksed	15 612
Kokku käibevara	15 915
Kokku varad	15 915
Kohustused ja netovara	
Kohustused	
Lühiajalised kohustused	
Võlad ja ettemaksed	2 427
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	13 141
Kokku lühiajalised kohustused	15 568
Kokku kohustused	15 568
Netovara	
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	143
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	674
Aruandeaasta tulem	-470
Kokku netovara	347
Kokku kohustused ja netovara	15 915

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014
Tulud	
Muud tulud	2 009
Kokku tulud	2 009
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 479
Kokku kulud	-2 479
Põhitegevuse tulem	-470
Aruandeaasta tulem	-470

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014
Rahavood põhitegevusest	
Põhitegevuse tulem	-470
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 161
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 631
Kokku rahavood	-2 631
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 934
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 631
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	303

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	143		674	817
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	143	0	674	817
Aruandeaasta tulem			-470	-470
31.12.2014	143	0	204	347

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Õisu 6 KÜ 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raha

Raha SEB pangas 302,61 euri.

Rahalised vahendid on bilansis õiglasest väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Kajastatakse lühiajalisi nõudeid korteriomanike vastu.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on korteriomaniikud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014
Palgakulu	1 846
Sotsiaalmaksud	609
Pensionikulu	19
Kokku tööjõukulud	2 474

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	15
Juriidilisest isikust liikmete arv	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2014

Korteriühistu Õisu 6 (registrikood: 80217104) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERJU-MAI LEIARU	Juhatuse liige	26.06.2016
JANEK KÄIGE	Juhatuse liige	28.06.2016
MARIKA KASKA	Juhatuse liige	30.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5274115
Mobiiltelefon	+372 987124
E-posti aadress	marika.kaska@mail.ee