

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ JÕESUU PUHKEMAJA

registrikood: 11008200

tänava/talu nimi, Verevi küla,Rannu vald,Tartu maakond
maja ja korteri number:

küla: Verevi küla

vald: Rannu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61103

telefon: +372 5163777

faks: +372 7476444

e-posti aadress: info@joesuu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad tarnijatele	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

OÜ Jõesuu Puhkemaja põhitegevus on majutus-ja turismiteenuste pakkumine .

2015.aasta müügitulu oli 65 640 eurot

2016.a. planeeritakse koostöö arendamist kogukondade ja kohalike ning välis ettevõtjate ja -turgudega.

Puhkajatele tegevuste mitmekesistamist ja ettevõtte jätkusuutlikuse arendamis ning parendamist.

Puhkemaja nähtavamaks muutmist läbi erinevate koostööpartnerite. Koostöö erinevate kohalike ja välismaiste ettevõtete kaudu.

Jõesuu turismitalul on plaanis erinevad investeeringud enda imidzi loomiseks.

Juhatus koosneb ühest liikmest .Juhatuse liikmele eraldi juhatusel liikmetasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 291	2 469	2
Finantsinvesteeringud	2 493	2 493	
Nõuded ja ettemaksed	20 133	31 905	3
Kokku käibevara	28 917	36 867	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	15 300	22 010	5
Materiaalne põhivara	449 816	419 471	6
Kokku põhivara	465 116	441 481	
Kokku varad	494 033	478 348	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	42 641	29 827	8
Võlad ja ettemaksed	4 693	13 247	9
Kokku lühiajalised kohustused	47 334	43 074	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	52 857	19 940	8
Kokku pikaajalised kohustused	52 857	19 940	
Kokku kohustused	100 191	63 014	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412 522	407 637	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 492	4 885	
Kokku omakapital	393 842	415 334	
Kokku kohustused ja omakapital	494 033	478 348	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	65 640	114 351	12
Muud äritulud	11 350	13 286	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 572	-53 337	14
Mitmesugused tegevuskulud	-37 211	-32 728	15
Tööjõukulud	-6 492	-6 995	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-29 970	-27 008	6
Muud ärikulud	-69	-1 613	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	-22 324	5 956	
Intressikulud	-752	-1 071	
Muud finantstulud ja -kulud	1 584	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 492	4 885	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 492	4 885	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-22 324	5 956
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	29 970	27 008
Muud korrigeerimised	-622	0
Kokku korrigeerimised	29 348	27 008
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 422	-17 666
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-8 554	11 667
Kokku rahavood äritegevusest	-108	26 965
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 148	-36 368
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	8 333
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	11 666	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	9 190
Antud laenud	-3 000	0
Antud laenude tagasimaksed	13 350	0
Laekunud intressid	1 584	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	17 452	-18 845
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	24 900
Saadud laenude tagasimaksed	-3 500	-21 588
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-9 270	-9 029
Makstud intressid	-752	-1 071
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 522	-6 788
Kokku rahavood	3 822	1 332
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 469	1 137
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 822	1 332
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 291	2 469

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	407 637	410 449
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 885	4 885
31.12.2014	2 556	256	412 522	415 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-21 492	-21 492
31.12.2015	2 556	256	391 030	393 842

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jõesuu Puhkemaja 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes .

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke .

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Kõiki muid nõudeid (antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle arvestust ei peeta.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639,00

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena

ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskonto pangas	5 211	2 469
Sularaha kassas	1 080	0
Kokku raha	6 291	2 469

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 935	3 935
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 198	13 198
Muud nõuded	3 000	3 000
Laenunõuded	3 000	3 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 133	20 133
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 587	12 587
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 573	1 573
Muud nõuded	17 745	17 745
Laenunõuded	13 350	13 350
Viitlaekumised	4 395	4 395
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 905	31 905

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			0	0
Käibemaks	11 439	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	135	0	101
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	161	0	198
Kohustuslik kogumispension	0	20	0	13
Töötuskindlustusmaksed	0	24	0	25
Maamaks	0	0	0	0
Aktsiisimaks	0	0	0	0
Intress	0	0	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	1 759		1 573	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 198	340	1 573	337

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2013	22 010
Ostud ja parendused	0
Müügid	0
31.12.2014	22 010
Müügid	-6 710
31.12.2015	15 300

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	12 500	0

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	0	375 000	104 324	479 324
Akumuleeritud kulum	0	-30 000	-21 734	-51 734
Jääkmaksumus	0	345 000	82 590	427 590
Ostud ja parendused			21 782	21 782
Amortisatsioonikulu		-15 000	-7 812	-22 812
Müügid			-7 089	-7 089
31.12.2014				
Soetusmaksumus	0	375 000	119 017	494 017
Akumuleeritud kulum		-45 000	-29 546	-74 546
Jääkmaksumus	0	330 000	89 471	419 471
Ostud ja parendused			60 315	60 315
Amortisatsioonikulu		-15 000	-14 970	-29 970
31.12.2015				
Soetusmaksumus		375 000	179 332	554 332
Akumuleeritud kulum		-60 000	-44 516	-104 516
Jääkmaksumus		315 000	134 816	449 816

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kap.rent	78 383	25 526	52 857
Kapitalirendikohustused kokku	78 383	25 526	52 857
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kap.rent	29 152	9 212	19 940
Kapitalirendikohustused kokku	29 152	9 212	19 940

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	105 360	59 447
Kokku	105 360	59 447

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	17 115	17 115		
Lühiajalised laenud kokku	17 115	17 115		
Kapitalirendikohustused kokku	78 383	25 526	52 857	
Laenukohustused kokku	95 498	42 641	52 857	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	20 615	20 615		
Lühiajalised laenud kokku	20 615	20 615		
Kapitalirendikohustused kokku	29 152	9 212	19 940	
Laenukohustused kokku	49 767	29 827	19 940	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 103	4 103
Maksuvõlad	340	340
Saadud ettemaksed	250	250
Kokku võlad ja ettemaksed	4 693	4 693
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 276	12 276
Võlad töövõtjatele	634	634
Maksuvõlad	337	337
Kokku võlad ja ettemaksed	13 247	13 247

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	4 103	12 276
Kokku võlad tarnijatele	4 103	12 276

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	0	634
Kokku võlad töövõtjatele	0	634

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	65 640	114 351
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	65 640	114 351
Kokku müügitulu	65 640	114 351
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud ostetud kauba müügist	2 188	13 785
Tulud teenuste müügist	54 396	91 823
Tulud majutusteenustest	2 701	8 743
Paadirent	6 355	0
Kokku müügitulu	65 640	114 351

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	4 956	0
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	5 438
Trahvid, viivised ja hüvitised	539	0
Kindlustushüvitised	5 334	78
Muud	521	7 770
Kokku muud äritulud	11 350	13 286

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	12 202	13 766
Müügi eesmärgil ostetud teenused	13 370	39 571
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	25 572	53 337

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	6 997	6 811
Elektrienergia	3 679	3 905
Kütus	3 318	2 906
Mitmesugused bürookulud	2 129	1 599
Lähetuskulud	0	416
Koolituskulud	30	166
Sõidukite kindlustusmaksed	2 286	1 075
Väikevahendid	3 800	14 800
Ruumide sisustus	142	730
Juriidilised kulud	7 495	1 494
Jooksev remont	10 098	1 517
Puhkemaja hooldusvahendid, tarvikud	2 213	2 143
Reklaam	0	282
Varakindlustus	308	456
Muud	1 713	1 239
Kokku mitmesugused tegevuskulud	37 211	32 728

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	5 544	6 146
Sotsiaalmaksud	948	849
Kokku tööjõukulud	6 492	6 995
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1 492
Muud	69	121
Kokku muud ärikulud	69	1 613

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad	11 115	11 115

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

OÜ JÕESUU PUHKEMAJA (registrikood: 11008200) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS JAKOBSON	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 492
Kokku	391 030

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	65640	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Jakobson	37103232770	Verevi küla, Rannu vald, Tartu maakond, Eesti	36000 EEK
Piia Maaring	47009112745	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	4000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7476444
Mobiiltelefon	+372 5163777
E-posti aadress	info@joesuu.ee