

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Särje 24/26

registrikood: 80359376

tänavatalu nimi, Särje tn 24-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10922

telefon: +372 5038178

e-posti aadress: ants.soone@soone.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ tegeles aruandeperioodil seaduses sätestatud ülesannete täitmisega ning plaanib jätkata seda järgnevatel aruandeperioodidel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	3 365	2 062
Nõuded ja ettemaksed	785	949
Kokku käibevara	4 150	3 011
Kokku varad	4 150	3 011
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	606	585
Kokku lühiajalised kohustused	606	585
Kokku kohustused	606	585
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 426	0
Aruandeaasta tulem	1 118	2 426
Kokku netovara	3 544	2 426
Kokku kohustused ja netovara	4 150	3 011

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	8 471	19 008
Kokku tulud	8 471	19 008
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-7 342	-16 568
Kokku kulud	-7 342	-16 568
Põhitegevuse tulem	1 129	2 440
Muud finantstulud ja -kulud	-11	-14
Aruandeaasta tulem	1 118	2 426

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	8 622	18 059
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-7 319	-15 997
Kokku rahavood põhitegevusest	1 303	2 062
Kokku rahavood	1 303	2 062
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 062	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 303	2 062
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 365	2 062

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem			2 426	2 426
Asutajate ja liikmete sissemaksed	0	0	0	0
31.12.2014			2 426	2 426
Aruandeaasta tulem			1 118	1 118
31.12.2015			3 544	3 544

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Särje 24/26 (edaspidi: KÜ) 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamiseseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha pangas	3 365	2 062
Kokku raha	3 365	2 062

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	785	0	949	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenule tagasimaksoed	Saadud laenud	Saadud laenule tagasimaksoed
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0	0	0
Tutarettevõtted	0	0	0	0	0	0
Sidusettevõtted	0	0	0	0	0	0
Tulest saamise korraldamisele ettevalmistatud ettevõtted	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	0	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	0	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2016

Korteriühistu Särje 24/26 (registrikood: 80359376) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS SOONE	Juhatuse liige	30.06.2016
ANDRI HÕBEMÄGI	Juhatuse liige	30.06.2016
MARGUS TINT	Juhatuse liige	30.06.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5038178
E-posti aadress	ants.soone@soone.ee