

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 13.03.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** osäühing Pargi Keskus Holding

**registrikood:** 12627885

**tänavatänu nimi,** Kesk tn 2-14

**maja ja korteri number:**

**linn:** Narva-Jõesuu linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihthnumber:** 29021

**telefon:** +372 5112739

**e-posti aadress:** pavel5112739@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 9  |
| Lisa 4 Osakapital                  | 9  |
| Lisa 5 Muud finantstulud ja -kulud | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ Pargi Keskus Holding asutati 13.03.2014.a. 2014 aastal tegevust ei toimi.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2014     | 13.03.2014   |
|---------------------------------------|----------------|--------------|
| Varad                                 |                |              |
| Käibevara                             |                |              |
| Raha                                  | 253            | 2 500        |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 351 250        | 0            |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>351 503</b> | <b>2 500</b> |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>351 503</b> | <b>2 500</b> |
| Kohustused ja omakapital              |                |              |
| Kohustused                            |                |              |
| Lühiajalised kohustused               |                |              |
| Laenukohustused                       | 349 000        | 0            |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>  | <b>349 000</b> | <b>0</b>     |
| <b>Kokku kohustused</b>               | <b>349 000</b> | <b>0</b>     |
| Omakapital                            |                |              |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500          | 2 500        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 3              | 0            |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>2 503</b>   | <b>2 500</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>351 503</b> | <b>2 500</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 13.03.2014 -<br>31.12.2014 | 13.03.2014 -<br>13.03.2014 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 3                          | 0                          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3</b>                   | <b>0</b>                   |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3</b>                   | <b>0</b>                   |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                   | 13.03.2014 -<br>31.12.2014 | 13.03.2014 -<br>13.03.2014 |
|---------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Rahavood äritegevusest                            |                            |                            |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | -351 250                   | 0                          |
| Laekunud intressid                                | 3                          | 0                          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>-351 247</b>            | <b>0</b>                   |
| Rahavood finantseerimistegevusest                 |                            |                            |
| Saadud laenud                                     | 349 000                    | 0                          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>349 000</b>             | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>-2 247</b>              | <b>0</b>                   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses        | 2 500                      | 2 500                      |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>-2 247</b>              | <b>0</b>                   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus          | 253                        | 2 500                      |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| Emiteeritud osakapital         | 2 500                       |                             | 2 500 |
| <b>13.03.2014</b>              | 2 500                       |                             | 2 500 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | 3                           | 3     |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 500                       | 3                           | 2 503 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Pargi Keskus Holding 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2014 | 13.03.2014   |
|-------------------|------------|--------------|
| Pangakonto        | 253        | 2 500        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>253</b> | <b>2 500</b> |



### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Muud nõuded                       | 351 250        | 351 250        |
| Laenunõuded                       | 350 000        | 350 000        |
| Viitlaekumised                    | 1 250          | 1 250          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>351 250</b> | <b>351 250</b> |
|                                   |                |                |
|                                   | 13.03.2014     | 12 kuu jooksul |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

### Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2014 | 13.03.2014 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

### Lisa 5 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 13.03.2014 -<br>31.12.2014 | 13.03.2014 -<br>13.03.2014 |
|------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Pangaintressid                           | 3                          | 0                          |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>3</b>                   | <b>0</b>                   |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

osaühing Pargi Keskus Holding (registrikood: 12627885) 13.03.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PAVEL IVANOV       | Juhatuse liige     | 30.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                             | 31.12.2014 |
|-----------------------------|------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 3          |
| <b>Kokku</b>                | <b>3</b>   |
| Jaotamine                   |            |
| <b>Kokku</b>                | <b>3</b>   |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                             | 31.12.2014 |
|-----------------------------|------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 3          |
| <b>Kokku</b>                | <b>3</b>   |
| Jaotamine                   |            |
| <b>Kokku</b>                | <b>3</b>   |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi          | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                         | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------|
| <b>Pavel Ivanov</b>     | <b>38101282219</b>                        | <b>Narva-Jõesuu<br/>linn, Ida-Viru<br/>maakond, Eesti</b> | <b>1250 EUR</b>              |
| <b>Alexander Rotkin</b> | <b>22.06.1971</b>                         | <b>Venemaa</b>                                            | <b>1250 EUR</b>              |

## Sidevahendid

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| <b>Liik</b>            | <b>Sisu</b>                   |
| <b>Telefon</b>         | <b>+372 5112739</b>           |
| <b>E-posti aadress</b> | <b>pavel5112739@gmail.com</b> |