

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Linaleo

registrikood: 10940483

tänavaga nimi ja maja number: Rävälä pst 2/Kivisilla 8

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10145

telefon: +372 6130235

faks: +372 6130234

e-posti aadress: priit.kotkas@nordland.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 9 Materiaalne põhivara	15
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Laenukohustused	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 14 Osakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Muud ärikulud	19
Lisa 18 Seotud osapooled	19
Lisa 19 Konsolideerimata bilanss	20
Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne	20
Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	21
Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

OÜ Linaleo peamiseks tegevusvaldkonnaks on investeerimistegevus. Ettevõtte põhineb 100% Eesti kapitalil ja omab kahte tütarettevõtet: Kommivabrik OÜ ja Nordland OÜ. Nordland OÜ-l on kuus tütarettevõtet, mis tegutsevad kinnisvara, ehituse ja tarbimisteenuste valdkonnas: Sininõmme Kodu OÜ, Piirilinn OÜ, Virumaa Tehnopark OÜ, Vaivara Gaas OÜ, Pro Vironia OÜ ja Sininõmme Võrgud OÜ.

Linaleo OÜ omab sidusettevõtet Rävala Büroohoone AS, milles on osalus 33,33%. Rävala Büroohoone AS tegeleb büroo- ja kaubanduspindade üürileandmisega.

OÜ Linaleo omab 100% osalust ettevõtte Nordland OÜ-s ja Kommivabrik OÜ-s. Tütarettevõtte OÜ Kommivabrik turustab kaubamärgi all Maiasmokk erinevaid maiustusi ja muid toiduaineid. 2015 aasta jooksul tugevdati oma positsiooni võrreldes konkurentidega ning toodi turule mitmeid uusi tooteid. 2016. aastaks on plaanitud tuua turule uusi tooteid ning säilitada olemasolev turuosa.

Tütarettevõtte OÜ Nordland tegevusvaldkonnaks on eelkõige kinnisvara arendamine ning peamiseks tegevuspiirkonnaks Ida-Virumaal asuv Vaivara vald. Linaleo konsolideerimisgrupp investeeris 2015.aastal kinnisvarainvesteeringutesse 98 979 eurot (2014: 1 646) ning soetas materiaalselt põhivara 146 555 euro eest (2014: 48 375).

Linaleo konsolideerimisgrupi keskmine töötajate arv 2015.aastal oli 14 (2014: 14). Töötajatele makstud tasude üldsumma koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga oli 247 932 eurot (2014: 217 033). Juhatajale makstud töötasu koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga oli kokku 4 720 eurot (2014: 5 106).

Peamised finantssuhtarvud käesoleva ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika:

	2015	2014
Käibe kasv	-17%	56%
Kasum (tuhandetes eurodes)	460	100
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,98	0,5
ROA	3,6 %	0,8%
ROE	4,6%	1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2015 - \text{müügitulu } 2014) / \text{müügitulu } 2014 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2015 - \text{puhaskasum } 2014) / \text{puhaskasum } 2014 * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	121 924	319 558	2
Nõuded ja ettemaksed	989 287	912 268	
Varud	434 805	134 937	4
Kokku käibevara	1 546 016	1 366 763	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	2 857 584	2 608 898	
Kinnisvarainvesteeringud	7 971 626	8 076 886	8
Materiaalne põhivara	233 672	98 876	9
Kokku põhivara	11 062 882	10 784 660	
Kokku varad	12 608 898	12 151 423	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 068	1 844 674	11
Võlad ja ettemaksed	770 971	774 324	12
Kokku lühiajalised kohustused	780 039	2 618 998	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 877 840	21 362	11
Kokku pikaajalised kohustused	1 877 840	21 362	
Kokku kohustused	2 657 879	2 640 360	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 488 251	9 408 615	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	459 956	99 636	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	9 951 019	9 511 063	
Kokku omakapital	9 951 019	9 511 063	
Kokku kohustused ja omakapital	12 608 898	12 151 423	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	2 112 129	2 552 389	15
Muud äritulud	70 907	964	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 257 722	-1 399 075	
Mitmesugused tegevuskulud	-433 574	-636 887	
Tööjõukulud	-247 931	-217 033	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 738	-12 733	9
Muud ärikulud	-12 201	-353 943	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	215 870	-66 318	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	248 685	179 834	7
Intressikulud	-40 395	-48 420	
Muud finantstulud ja -kulud	40 796	41 185	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	464 956	106 281	
Tulumaks	-5 000	-6 645	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	459 956	99 636	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	459 956	99 636	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	215 870	-66 318	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 738	12 733	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-69 740	0	8
Muud korrigeerimised	0	341 923	
Kokku korrigeerimised	-54 002	354 656	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-29 908	-47 526	3
Varude muutus	-299 868	105 966	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 002	45 327	12
Makstud intressid	-596	-367	
Kokku rahavood äritegevusest	-182 506	391 738	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-150 534	-13 346	9
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-95 000	0	8
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	270 000	0	8
Antud laenud	-65 980	-55 518	
Antud laenude tagasimaksed	59 480	41 601	
Laekunud intressid	779	4	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	18 745	-27 259	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-20	-13 620	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 853	-4 815	10
Makstud dividendid	-20 000	-25 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 000	-6 645	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-33 873	-50 080	
Kokku rahavood	-197 634	314 399	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	319 558	5 159	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-197 634	314 399	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	121 924	319 558	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	9 434 119	9 436 931
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	99 636	99 636
Makstud dividendid	0	0	-25 000	-25 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	-504	-504
31.12.2014	2 556	256	9 508 251	9 511 063
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	459 956	459 956
Makstud dividendid	0	0	-20 000	-20 000
31.12.2015	2 556	256	9 948 207	9 951 019

Lisaks informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Linaleo 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Linaleo on koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emajärgse ettevõtte kontrolli all olevate tütar- ja sidusettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused ja omavahelised rahavood, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vajadusel on tütar- ja sidusettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetega.

Emajärgse ettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeringuid tütar- ja sidusettevõttesse soetusmaksumuses.

2015. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad emajärgse ettevõtte ning tema tütar- ja sidusettevõtted.

Tütar- ja sidusettevõtte

Tütar- ja sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emajärgse ettevõtte on kontroll. Tütar- ja sidusettevõtet loetakse emajärgse ettevõtte kontrolli all olevaks, kui emajärgse ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ja sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle investorettvõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Investeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtja kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveldus- ja deposiidikontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksumu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja või juhatuse liikmete poolt määratud turuhinnal, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 20-35% aastas
- Muud 10-35% aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kasutusrent

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Kapitalirent

Rentnik kajastab kapitalirendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul, kui see on madalam.

Kapitalirendiga kaasnevad igal aruandeperioodil amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimisühikute meetoditest.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igale majandusaastale tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha
(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	5 094	5 094
Raha arvelduskontodel	116 830	314 464
Kokku raha	121 924	319 558

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	191 450	191 450	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	191 450	191 450	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	604	604	0	0	5
Muud nõuded	761 145	761 145	0	0	
Laenunõuded	617 175	617 175	0	0	
Intressinõuded	36 179	36 179	0	0	
Viitlaekumised	107 791	107 791	0	0	
Ettemaksed	36 088	36 088	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	36 088	36 088	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	989 287	989 287	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	203 050	203 050	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	203 050	203 050	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	667	667	0	0	5
Muud nõuded	678 033	678 033	0	0	
Laenunõuded	565 077	565 077	0	0	
Intressinõuded	41 165	41 165	0	0	
Viitlaekumised	71 791	71 791	0	0	
Ettemaksed	30 518	30 518	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	30 518	30 518	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	912 268	912 268	0	0	

Lühiajalise laenu tagasimakse tähtaeg on 31.12.2016, intress on 2,7% aastas, alusvaluuta EUR.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal		
Pakkematerjal		
Müügiks ostetud kaubad	434 805	134 937
Kokku varud	434 805	134 937
	2015	2014
Varude allahindlus ja mahakandmine	18 691	7 599

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	5 000	0	6 646
Käibemaks	0	30 870	0	78 166
Üksikisiku tulumaks	0	5 500	0	6 095
Sotsiaalmaks	0	10 954	0	9 110
Kohustuslik kogumispension	0	625	0	480
Töötuskindlustusmaksed	0	797	0	782
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	6 291
Ettemaksukonto jääk	604		667	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	604	53 746	667	107 570

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
10793533	Kommivabrik OÜ	Eesti	toiduainete tootmine ja	100	100
11129926	Nordland OÜ	Eesti	kinnisvaraprojektide	100	100
11189779	Sininõmme Kodu OÜ	Eesti	kinnisvaraarendus	100	100
11189673	Virumaa Tehnopark OÜ	Eesti	kinnisvaraarendus	100	100
11189667	Piirilinn OÜ	Eesti	kinnisvaraarendus	100	100
11335904	Vaivara Gaas OÜ	Eesti	gaasi jaotamine ja müük	100	100
11026876	Sininõmme Võrgud OÜ	Eesti	tehnovõrkude ehitus ja	100	100
11204616	Pro Vironia OÜ	Eesti	kinnisvaraarendus	100	100

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
10179460	Rävala Büroohoone AS	Eesti	büroopindade rent	33.33	33.33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
Rävala Büroohoone AS	2 608 898	248 686	2 857 584
Kokku	2 608 898	248 686	2 857 584

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2013	8 417 430
Ostud ja parendused	1 646
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-342 222
Muud muutused	32
31.12.2014	8 076 886
Ostud ja parendused	95 000
Müügid	-200 260
31.12.2015	7 971 626

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	25 315	27 053
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	10 653	10 653
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	270 000	0

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013										
Soetusmaksumus	0	96 536	8 872	31 315	136 723	4 289	31 955	0	31 955	172 967
Akumuleeritud kulum	0	-77 805	-5 810	-22 074	-105 689	-4 044	0	0	0	-109 733
Jääkmaksumus	0	18 731	3 062	9 241	31 034	245	31 955	0	31 955	63 234
Ostud ja parendused	0	41 030	605	5 947	47 582	793	0	0	0	48 375
Amortisatsioonikulu	0	-7 389	-1 807	-3 309	-12 505	-228	0	0	0	-12 733
31.12.2014										
Soetusmaksumus	0	137 566	9 477	37 262	184 305	5 082	31 955	0	31 955	221 342
Akumuleeritud kulum	0	-85 194	-7 617	-25 383	-118 194	-4 272	0	0	0	-122 466
Jääkmaksumus	0	52 372	1 860	11 879	66 111	810	31 955	0	31 955	98 876
Ostud ja parendused	125 000	0	959	0	959	0	3 980	20 596	24 576	150 535
Amortisatsioonikulu	0	-10 212	-1 417	-3 783	-15 412	-327	0	0	0	-15 739
31.12.2015										
Soetusmaksumus	125 000	137 566	7 335	37 262	182 163	3 208	35 935	20 596	56 531	366 902
Akumuleeritud kulum	0	-95 406	-5 933	-29 166	-130 505	-2 725	0	0	0	-133 230
Jääkmaksumus	125 000	42 160	1 402	8 096	51 658	483	35 935	20 596	56 531	233 672

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Leping 1	9 286	2 734	6 552	0	1,99+6kuu Euribor	EUR	2017
Leping 2	4 319	2 332	1 987	0	2,20+6kuu Euribor	EUR	2017
Leping 3	7 758	4 002	3 756	0	2,29+6kuu Euribor	EUR	2017
Kapitalirendikohustused kokku	21 363	9 068	12 295	0			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Leping 1	11 957	2 671	9 286	0	1,99+6kuu Euribor	EUR	2017
Leping 2	6 595	2 277	4 318	0	2,20+6kuu Euribor	EUR	2017
Leping 3	11 663	3 905	7 758	0	2,29+6kuu Euribor	EUR	2017
Kapitalirendikohustused kokku	30 215	8 853	21 362	0			

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen ettevõttelt	1 865 545	0	1 865 545	0	2,7%	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	1 865 545		1 865 545				
Kapitalirendikohustused kokku	21 363	9 068	12 295	0			
Laenukohustused kokku	1 886 908	9 068	1 877 840	0			
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen ettevõttelt	1 835 821	1 835 821			2,7%	EUR	2015
Lühiajalised laenud kokku	1 835 821	1 835 821					
Kapitalirendikohustused kokku	30 215	8 853	21 362	0			
Laenukohustused kokku	1 866 036	1 844 674	21 362	0			

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	124 536	124 536	0	0	
Võlad töövõtjatele	21 808	21 808	0	0	
Maksuvõlad	53 746	53 746	0	0	5
Muud võlad	38 007	38 007	0	0	
Intressivõlad	30 861	30 861	0	0	
Muud viitvõlad	7 146	7 146	0	0	
Saadud ettemaksed	532 874	532 874	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	532 192	532 192	0	0	
Muud saadud ettemaksed	682	682	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	770 971	770 971	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	93 074	93 074	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 647	1 647	0	0	
Maksuvõlad	107 570	107 570	0	0	5
Muud võlad	39 188	39 188	0	0	
Intressivõlad	20 209	20 209	0	0	
Muud viitvõlad	18 979	18 979	0	0	
Saadud ettemaksed	532 845	532 845	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	532 845	532 845	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	774 324	774 324	0	0	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	7 958 566	7 606 601
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 989 641	1 901 650
Kokku tingimuslikud kohustused	9 948 207	9 508 251

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 097 753	2 552 389
Läti	14 376	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 112 129	2 552 389
Kokku müügitulu	2 112 129	2 552 389
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toiduainete tootmine ja hulgimüük	1 970 285	2 399 307
Projektijuhtimine	57 520	57 520
Äri- ja juhtimisalane konsultatsioon	15 339	15 339
Põllumajandusliku maa rentimine	25 316	27 053
Kinnisvara haldusteenus	12 000	12 000
Kodutarvete hulgimüük	31 669	27 501
Muud	0	13 669
Kokku müügitulu	2 112 129	2 552 389

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	185 309	162 000
Sotsiaalmaksud	62 623	55 033
Kokku tööjõukulud	247 932	217 033
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	14

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	342 224
Muud	12 201	11 719
Kokku muud ärikulud	12 201	353 943

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	0	1 650	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	752 050	2 428 597	627 527	2 368 013

2015	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	12 000	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	106 799	54 480	29 744	20
2014	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	37 149	0	0	0	13 300
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 520	55 518	41 601	37 674	320

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	4 720	5 106

Lisa 19 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	105 157	316 771
Nõuded ja ettemaksed	4 773 994	4 409 958
Kokku käibevara	4 879 151	4 726 729
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	3 115 688	2 867 003
Kinnisvarainvesteeringud	10 832	10 832
Kokku põhivara	3 126 520	2 877 835
Kokku varad	8 005 671	7 604 564
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 865 545	1 867 981
Võlad ja ettemaksed	37 074	48 008
Kokku lühiajalised kohustused	1 902 619	1 915 989
Kokku kohustused	1 902 619	1 915 989
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 665 763	5 253 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)	434 477	432 069
Kokku omakapital	6 103 052	5 688 575
Kokku kohustused ja omakapital	8 005 671	7 604 564

Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	72 859	172 559
Mitmesugused tegevuskulud	-1 091	-89
Muud ärikulud	-35	-25
Kokku ärikasum (-kahjum)	71 733	172 445
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	248 685	179 834
Intressikulud	-40 395	-48 053
Muud finantstulud ja -kulud	159 454	134 488
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	439 477	438 714
Tulumaks	-5 000	-6 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)	434 477	432 069

Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	71 733	172 445
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	-270
Kokku korrigeerimised	0	-270
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	13 632
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-21 585	16 911
Kokku rahavood äritegevusest	50 148	202 718
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-666 297	-399 700
Antud laenude tagasimaksed	460 940	505 745
Laekunud intressid	775	17 677
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-204 582	123 722
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	32 160
Saadud laenude tagasimaksed	-32 180	-13 620
Makstud dividendid	-20 000	-25 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 000	-6 645
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-57 180	-13 105
Kokku rahavood	-211 614	313 335
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	316 771	3 436
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-211 614	313 335
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	105 157	316 771

Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	5 279 197	5 282 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)		0	432 069	432 069
Makstud dividendid	0	0	-25 000	-25 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	-503	-503
31.12.2014	2 556	256	5 685 763	5 688 575
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-258 105	-258 105
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil		0	4 080 593	4 080 593
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014	2 556	256	9 508 251	9 511 063
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	434 477	434 477
Makstud dividendid	0	0	-20 000	-20 000
31.12.2015	2 556	256	6 100 240	6 103 052
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	3 847 967	3 847 967
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015	2 556	256	9 948 207	9 951 019

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

Osaühing Linaleo (registrikood: 10940483) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT KOTKAS	Juhatuse liige	30.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Linaleo osanikule

Oleme auditeerinud OÜ Linaleo konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa-
auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvna-
itajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Linaleo konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeaudiitori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Liivalaia 22, Tallinn

30.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Linaleo (registrikood: 10940483) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 488 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)	459 956
Kokku	9 948 207
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 948 207
Kokku	9 948 207

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 488 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)	459 956
Kokku	9 948 207
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 948 207
Kokku	9 948 207

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	72859	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Kotkas	37007070212	Rannamõisa küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6130235
Faks	+372 6130234
E-posti aadress	priit.kotkas@nordland.ee