

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Foorumtrade OÜ

registrikood: 11116585

tänava/talu nimi, Raua talu

küla: Pähkla küla

vald: Lääne-Saare vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93823

telefon: +372 6030760, +372 5036846

e-posti aadress: ando@jetoil.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 9 Muud nõuded	13
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	15
Lisa 17 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	15
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Foorumtrade OÜ on registreeritud 30.03.2005. aastal.

Ettevõtte tegevusalaks on finantstehingud, seal hulgas laenutehingud, investeerimistehingud, osaluste omandamine ning kinnisvaratehingud ja vara valitsemine.

2016 aastal on Foorumtrade OÜ-l plaanis jätkata põhikirjalise tegevusega.

OÜ Foorumtrade juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele aruandeaastal tasu ei makstud. Töötajaid Foorumtrade OÜ-l aruandeperioodil ei olnud.

Peamised finantssuhtarvud ning nende arvutusmetoodika

	2015	2014
Puhaskasum	614 158	415 684
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja= käibevara/ lühiajalised kohustused	2,08	2,74
Omakapitali tootlus ROE (%) puhaskasum / omakapital x 100	11,1	8,33
Koguvarede tootlus ROA (%) puhaskasum / varad kokku x 100	10,73	8,04

Ando Raud
Foorumtrade OÜ juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 363	51 114	2
Finantsinvesteeringud	294 389	300 973	3
Nõuded ja ettemaksed	85 488	144 384	4
Kokku käibevara	393 240	496 471	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 582 444	3 086 044	6,7
Finantsinvesteeringud	851 494	851 494	8
Nõuded ja ettemaksed	701 899	599 439	4
Kinnisvarainvesteeringud	193 237	136 118	10
Kokku põhivara	5 329 074	4 673 095	
Kokku varad	5 722 314	5 169 566	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	188 841	181 491	11
Kokku lühiajalised kohustused	188 841	181 491	
Kokku kohustused	188 841	181 491	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 916 503	4 569 579	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	614 158	415 684	
Kokku omakapital	5 533 473	4 988 075	
Kokku kohustused ja omakapital	5 722 314	5 169 566	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	201	41 711	14
Muud äritulud	28	37	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-201	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 097	-10 474	15
Muud ärikulud	-1 221	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-11 290	31 274	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	565 160	316 259	7
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	60 288	68 151	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	614 158	415 684	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	614 158	415 684	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-11 290	31 274	
Korrigeerimised			
Kasum (kahjum) põhivara müügist	1 203	0	
Kokku korrigeerimised	1 203	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	51	-224	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 410	1 024	
Kokku rahavood äritegevusest	-11 446	32 074	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-80 270	-52 250	10
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	22 000	0	10
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-28 125	-121 731	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	37 683	125 458	3
Antud laenud	-103 300	-624 685	
Antud laenude tagasimaksed	64 282	538 671	
Laekunud intressid	51 397	51 336	
Laekunud dividendid	70 080	70 339	7,17
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-52	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	33 695	-12 862	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	8 149	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-8 149	
Makstud dividendid	-60 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-60 000	0	
Kokku rahavood	-37 751	19 212	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	51 114	31 902	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-37 751	19 212	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 363	51 114	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	4 638 339	4 641 151
Aruandeaasta kasum (kahjum)			415 684	415 684
Makstud dividendid			-68 760	-68 760
31.12.2014	2 556	256	4 985 263	4 988 075
Aruandeaasta kasum (kahjum)			614 158	614 158
Makstud dividendid			-68 760	-68 760
31.12.2015	2 556	256	5 530 661	5 533 473

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Foorumtrade OÜ 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algsele arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasiseid kahjumid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete

arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil kuna õiglast väärtust ei ole võimalik leida mõistliku kulu ja pingutusega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Osaühingu reservkapitali suurus on 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks ja osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikule.

Tulud

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Foorumtrade OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

· eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	2 557	2 557
Arvelduskontod	10 806	48 557
Kokku raha	13 363	51 114

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad		
31.12.2013	292 624	292 624	
Soetamine	121 731	121 731	
Müük müügihinnas või lunastamine	-125 458	-125 458	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	12 076	12 076	17
31.12.2014	300 973	300 973	
Soetamine	28 125	28 125	
Müük müügihinnas või lunastamine	-37 683	-37 683	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 974	2 974	17
31.12.2015	294 389	294 389	

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	173	173			
Ostjatelt laekumata arved	173	173			
Muud nõuded	787 214	85 315	701 899		9
Laenunõuded	774 681	72 782	701 899		
Intressinõuded	12 533	12 533			
Kokku nõuded ja ettemaksed	787 387	85 488	701 899		

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	224	224			5
Muud nõuded	743 599	144 160	573 439	26 000	9
Laenunõuded	735 663	136 224	573 439	26 000	
Intressinõuded	7 936	7 936			
Kokku nõuded ja ettemaksed	743 823	144 384	573 439	26 000	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	2	224
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	224

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	3 582 444	3 086 044	7
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 582 444	3 086 044	

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
12021349	JetCapital AS	Eesti	valdusfirmade tegevus	34.38	34.38
11993240	Da Vinci Management OÜ	Eesti	valdusfirmade tegevus	33.33	33.33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
JetCapital AS	3 018 539	-68 760	595 075	3 544 854
Da Vinci Management OÜ	67 505		-29 915	37 590
Kokku	3 086 044	-68 760	565 160	3 582 444

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	851 494	851 494
31.12.2014	851 494	851 494
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	851 494	851 494
31.12.2015	851 494	851 494

Lisa 9 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	774 681	72 782	701 899		3-10%	EUR	2016-2020	4
Intressinõuded	12 533	12 533						4
Kokku muud nõuded	787 214	85 315	701 899					

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	735 663	136 224	573 439	26 000	3 - 10%	EUR	2015 - 2020	4
Intressinõuded	7 936	7 936						4
Kokku muud nõuded	743 599	144 160	573 439	26 000				

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	83 868	83 868
Jääkmaksumus	83 868	83 868
Ostud ja parendused	52 250	52 250
31.12.2014		
Soetusmaksumus	136 118	136 118
Jääkmaksumus	136 118	136 118
Ostud ja parendused	80 270	80 270
Müügid	-23 151	-23 151
31.12.2015		
Soetusmaksumus	193 237	193 237
Jääkmaksumus	193 237	193 237

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 891	2 329
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	22 000	0

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	546	546	
Maksuvõlad	2	2	5
Muud võlad	188 293	188 293	
Dividendivõlad	187 857	187 857	
Muud viitvõlad	436	436	
Kokku võlad ja ettemaksed	188 841	188 841	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 959	1 959	
Muud võlad	179 532	179 532	
Dividendivõlad	179 096	179 096	
Muud viitvõlad	436	436	
Kokku võlad ja ettemaksed	181 491	181 491	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	4 424 529	3 988 210
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 106 132	997 053
Kokku tingimuslikud kohustused	5 530 661	4 985 263

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Osa nimiväärtus on 2556 eurot.
Osaühingu miinimumkapital on 2 556 eurot ja maksimumkapital ilma põhikirja muutmata on 10 224 eurot.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	201	41 711
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	201	41 711
Kokku müügitulu	201	41 711
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenuste edasimüük	201	41 711
Kokku müügitulu	201	41 711

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	788	1 461
Elektrienergia	788	1 461
Riiklikud ja kohalikud maksud	189	178
Muud sisseostetavad teenused	9 120	8 835
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 097	10 474

Lisa 16 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	565 160	316 259	7
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	565 160	316 259	

Lisa 17 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	2 974	12 076	3
Intressitulud	55 994	54 496	
Intressitulu hoiustelt	0	2	
Intressitulu laenudelt	55 978	54 481	
Muud intressitulud	16	13	
Väärtpaberite dividendid	1 320	1 579	
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	60 288	68 151	

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	346 320		269 343	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		187 857		179 096
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	138 731		172 094	

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	103 300	24 733
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		39 549

2014	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	343 685	330 987		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			8 149	8 149
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	161 000	142 685		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Foorumtrade OÜ (registrikood: 11116585) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDO RAUD	Juhatuse liige	30.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Foorumtrade OÜ osanikele

Olen auditeerinud Foorumtrade OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Foorumtrade OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Signe Pius

Vandeaudiitori number 425

Tulekivi SP OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 155

Tulekivi 11, Tallinn

30.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Foorumtrade OÜ (registrikood: 11116585) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIGNE PIUS	Vandeaudiitor	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 916 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)	614 158
Kokku	5 530 661
Jaotamine	
Dividendideks	116 892
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 413 769
Kokku	5 530 661

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	201	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ando Raud	36612070215		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6030760
Mobiiltelefon	+372 5036846
E-posti aadress	ando@jetoil.ee