

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OSAÜHING ALORNA GRUPP

registrikood: 11529910

tänavatalu nimi, Õismäe tee 173-14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13517

telefon: +372 5209691

e-posti aadress: langebraun.eduard@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2015.aastal osutas ettevõtte kinnisvaraalasid konsultatsiooniteenuseid venemaa kodanikele Montenegros. Samal aastal toimusid ärialased sõidud Bulgaariasse ja Hispaaniasse.

Juhatus koosneb ühest liikmest, tema töötasu moodustas 2015.aastal 4260 eur.

Aasta 2015 negatiivne tulemus oli seotud üldiste majandus olukorraga Lõuna ja Ida Euroopas, mille tulemusena kinnisvara investeeringu maht langes. Selles olukorras pidi ettevõtte oma tegevuse ümber planeerima ja otsima uued võimalused oma turuosa säilitamiseks.

Ettevõtte plaanis aastal 2015 investeerida veebipõhise kinnisvara portaalis, mille kaudu saaks vahendada oma tegevus. Selle investeeringu tulemusena plaanitakse vähendada mitmesugused tegevuskulud ja muuta ärimudeli kasumilikuks. Investeeringu teostamise lükkas ettevõtte aastal 2016.

2016.aastal on firmal edaspidigi plaanis osutada äriteenuseid Montenegros ja samuti teistes Euroopa riikides ja saada positiivne tulemus aasta lõpuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 198	2 428	
Nõuded ja ettemaksed	5 320	4 845	2
Kokku käibevara	6 518	7 273	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	94	253	
Kokku põhivara	94	253	
Kokku varad	6 612	7 526	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	625	148	3
Kokku lühiajalised kohustused	625	148	
Kokku kohustused	625	148	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 822	7 651	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 391	-2 829	
Kokku omakapital	5 987	7 378	
Kokku kohustused ja omakapital	6 612	7 526	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	16 673	10 011	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 590	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 624	-7 546	
Tööjõukulud	-5 666	-5 107	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-159	-159	
Muud ärikulud	-25	-28	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 391	-2 829	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 391	-2 829	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 391	-2 829	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 391	-2 829
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	159	159
Kokku korrigeerimised	159	159
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-475	-1 025
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	477	-547
Kokku rahavood äritegevusest	-1 230	-4 242
Kokku rahavood	-1 230	-4 242
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 428	6 670
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 230	-4 242
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 198	2 428

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	7 652	10 208
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 829	-2 829
Muud muutused omakapitalis		-1	-1
31.12.2014	2 556	4 822	7 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 391	-1 391
31.12.2015	2 556	3 431	5 987

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ALORNA GRUPP OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

ALORNA GRUPP OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2015 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 320	5 320
Ostjatelt laekumata arved	5 320	5 320
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 320	5 320
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5
Ettemaksed	4 840	4 840
Tulevaste perioodide kulud	0	0
Muud makstud ettemaksed	4 840	4 840
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 845	4 845

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	276	276
Muud võlad	349	349
Muud viitvõlad	349	349
Kokku võlad ja ettemaksed	625	625
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	148	148
Kokku võlad ja ettemaksed	148	148

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Montenegro	16 673	10 011
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	16 673	10 011
Kokku müügitulu	16 673	10 011
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara ostu, müügi ja üürileandmise vahendamine tasu eest või lepingu alusel	16 673	10 011
Kokku müügitulu	16 673	10 011

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	4 260	3 840
Sotsiaalmaksud	1 406	1 267
Kokku tööjõukulud	5 666	5 107
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	4 260	3 840

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

OSAÜHING ALORNA GRUPP (registrikood: 11529910) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD LANGEBRAUN	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 822
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 391
Kokku	3 431
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 431
Kokku	3 431

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	16673	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eduard Langebraun	38106100265	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5209691
E-posti aadress	langebraun.eduard@gmail.com