

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ QX Meritum

registrikood: 10261948

tänava/talu nimi, Niidu

maja ja korteri number:

küla: Laabi küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76922

telefon: +372 58362563, +372 5010290

e-posti aadress: bropa@hotmail.ee, andre.orgmets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ QX Meritum 2015.majandusaasta müügitulu oli 529,00 eur.

Põhitegevuseks on kinnisvara haldamine ja rent.

Aruandeaasta tulemiks oli kahjum 61,00 eur.

Kinniasvarainvesteeringuid tehti 214724 eur

Juhatusele majandusaasta jooksul väljamakseid tehtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	15 600	13 481
Nõuded ja ettemaksed	8 479	8 309
Varud	0	2 866
Kokku käibevara	24 079	24 656
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	214 724	0
Materiaalne põhivara	0	39
Kokku põhivara	214 724	39
Kokku varad	238 803	24 695
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	200 687	687
Võlad ja ettemaksed	14 169	0
Kokku lühiajalised kohustused	214 856	687
Kokku kohustused	214 856	687
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	11 504	11 504
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 226	11 895
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-61	-669
Kokku omakapital	23 947	24 008
Kokku kohustused ja omakapital	238 803	24 695

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	529	35
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-509	-59
Mitmesugused tegevuskulud	-42	-13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-39	-240
Kokku ärikasum (-kahjum)	-61	-277
Intressikulud	0	-392
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-61	-669
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-61	-669

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-61	-277
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	39	240
Kokku korrigeerimised	39	240
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-170	0
Varude muutus	2 866	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	169	240
Kokku rahavood äritegevusest	2 843	203
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-214 724	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-214 724	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	214 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-5 078
Makstud intressid	0	-392
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	214 000	-5 470
Kokku rahavood	2 119	-5 267
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 481	18 748
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 119	-5 267
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 600	13 481

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	11 504	1 278	11 895	24 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-669	-669
31.12.2014	11 504	1 278	11 226	24 008
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-61	-61
31.12.2015	11 504	1 278	11 165	23 947

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikemaks perioodiks kui 1 aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 200 eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku eluega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansivälisel.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid / kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 5 – 10 % 10 – 20 aastat

Seadmed 15 – 25 % 4 – 7 aastat

Sõidukid 25 – 33 % 3 – 4 aastat

Muu inventar 33 – 50 % 2 – 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku

kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.
Põhivara arvelevõtmise alampiir on 200 eur

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sulara kassas	13 400	13 440
a/a LHV Pank	2 198	39
a/a Swedbank	2	2
Kokku raha	15 600	13 481

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	214 724	214 724
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	214 724	214 724

	2015	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	529	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	509	

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	599	599	599
Akumuleeritud kulum	-320	-320	-320
Jääkmaksumus	279	279	279
Amortisatsioonikulu	-240	-240	-240
31.12.2014			
Soetusmaksumus	599	599	599
Akumuleeritud kulum	-560	-560	-560
Jääkmaksumus	39	39	39
Amortisatsioonikulu	-39	-39	-39
31.12.2015			
Soetusmaksumus	599	599	599
Akumuleeritud kulum	-599	-599	-599
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	529	35
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	529	35
Kokku müügitulu	529	35
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rent	529	35
Kokku müügitulu	529	35

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2016

OÜ QX Meritum (registrikood: 10261948) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRE ORGMETS	Juhatuse liige	29.06.2016
KAIDO ORGMETS	Juhatuse liige	30.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-61
Kokku	11 165
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 165
Kokku	11 165

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	529	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Orgmets	36209110318	Tallinn, Harju maakond, Eesti	11504 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58362563
Mobiiltelefon	+372 5010290
E-posti aadress	bropa@hotmail.ee
E-posti aadress	andre.orgmets@gmail.com