

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 30.06.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Abetone Ehitus OÜ

**registrikood:** 12871562

**tänavatalu nimi,** Peterburi tee 2F  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 11415

**telefon:** +372 6150500

**e-posti aadress:** info@abetone.ee

## Sisukord

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                   | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                     | 4  |
| Bilanss                                          | 4  |
| Kasumiaruanne                                    | 5  |
| Rahavoogude aruanne                              | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                     | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad               | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                        | 8  |
| Lisa 2 Raha                                      | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                      | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad          | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                       | 9  |
| Lisa 6 Müügitulu                                 | 10 |
| Lisa 7 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 10 |
| Lisa 8 Turustuskulud                             | 10 |
| Lisa 9 Üldhalduskulud                            | 10 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                              | 11 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                         | 11 |
| Aruande allkirjad                                | 12 |

## Tegevusaruanne

### Tegevusaruanne

Abetone Ehitus OÜ põhitegevuseks on infrastruktuuri objektide ehitamine. 2015.a. juuni lõpus asutatud ettevõtte objektid olid järgmised:

1. Haabersti Statoil
2. Kiviõli raudtee ülesõit
3. Saaremaa kergliiklustee
4. Rakvere linna tänavate remont
5. Paldiski sadama katendite remont
6. Kohtla-Järve kergliiklusteed
7. Pearnä tn ehitustööd

Peamisteks Tellijateks oli SaMet AS, RTS Infraehitus OÜ.

2015.a. majandusaasta lõppes kahjumiga, mis oli tingitud ettevõtte alustamise ja käivitamise kuludega. Omakapital viiakse nõuetega vastavusse järgmisel majandusaastal tavapärase äritegevuse käigus.

Majandusaastal on tehtud investeeringud tootmistevõimeks ja töökeskonna loomiseks.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2015     | Lisa nr |
|---------------------------------------|----------------|---------|
| Varad                                 |                |         |
| Käibevara                             |                |         |
| Raha                                  | 22 369         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 226 238        | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>248 607</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>248 607</b> |         |
| Kohustused ja omakapital              |                |         |
| Kohustused                            |                |         |
| Lühiajalised kohustused               |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                   | 328 279        | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>  | <b>328 279</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>               | <b>328 279</b> |         |
| Omakapital                            |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | -82 172        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>-79 672</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>248 607</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 30.06.2015 -<br>31.12.2015 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 125 423                  | 6       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -1 165 250                 | 7       |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>-39 827</b>             |         |
| Turustuskulud                               | -369                       | 8       |
| Üldhalduskulud                              | -41 976                    | 9       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-82 172</b>             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-82 172</b>             |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-82 172</b>             |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 30.06.2015 -<br>31.12.2015 |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|
| Rahavood äritegevusest                                |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -82 172                    |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -226 238                   |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 328 279                    |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>19 869</b>              |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |                            |
| Tasutud tütarettevõtjate soetamisel                   | 2 500                      |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>2 500</b>               |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>22 369</b>              |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>22 369</b>              |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 22 369                     |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>30.06.2015</b>              | 2 500                       |                             | 2 500   |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | -82 172                     | -82 172 |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 500                       | -82 172                     | -79 672 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast. Arvestuspõhimõtted vastavad Raamatupidamise Toimkonna juhenditele.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvara on raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid, lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel ning teise ettevõtte omakapitali instrument.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Kõiki finantsvarasid kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kas vastaval kontrakontrol või nõude bilansilise jääkväärtuse vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

### Finantskohustused

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning suurus usaldusväärselt hinnatav.

### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle ärioludele otsustele.

Seotud osapooled käesoleva aruande tähenduses on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond
- olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.



## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2015    |
|-------------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 22 369        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>22 369</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 226 238        | 226 238        |
| Ostjatelt laekumata arved         | 226 238        | 226 238        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>226 238</b> | <b>226 238</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015    |
|-----------------------------------------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 1 175         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 3 109         |
| Sotsiaalmaks                                  | 5 794         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 388           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 361           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>10 827</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 297 115        | 297 115        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 14 341         | 14 341         |         |
| Maksuvõlad                       | 10 827         | 10 827         | 4       |
| Muud võlad                       | 5 996          | 5 996          |         |
| Muud viitvõlad                   | 5 996          | 5 996          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>328 279</b> | <b>328 279</b> |         |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 30.06.2015 -<br>31.12.2015 |
|---------------------------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                            |
| Eesti                                       | 1 125 423                  |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 125 423</b>           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 125 423</b>           |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                            |
| Teedehitus                                  | 932 198                    |
| Muud teenused                               | 193 225                    |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 125 423</b>           |

## Lisa 7 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

|                                                        | 30.06.2015 -<br>31.12.2015 | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------|----------------------------|---------|
| Tooraine ja materjal                                   | 384 820                    |         |
| Alltöövõtutööd                                         | 340 888                    |         |
| Tööjõukulud                                            | 103 801                    | 10      |
| Muud                                                   | 335 741                    |         |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>1 165 250</b>           |         |

## Lisa 8 Turustuskulud

(eurodes)

|                            | 30.06.2015 -<br>31.12.2015 |
|----------------------------|----------------------------|
| Muud                       | 369                        |
| <b>Kokku turustuskulud</b> | <b>369</b>                 |

## Lisa 9 Üldhalduskulud

(eurodes)

|                             | 30.06.2015 -<br>31.12.2015 | Lisa nr |
|-----------------------------|----------------------------|---------|
| Tööjõukulud                 | 21 486                     | 10      |
| Muud                        | 20 490                     |         |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>41 976</b>              |         |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 30.06.2015 -<br>31.12.2015 | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|---------|
| Palgakulu                                             | 93 728                     | 7;9     |
| Sotsiaalmaksud                                        | 30 930                     |         |
| Pensionikulu                                          | 630                        |         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>125 288</b>             |         |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>9</b>                   |         |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|              | 31.12.2015 |            |
|--------------|------------|------------|
|              | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja | 206 779    | 238 543    |

| 30.06.2015 - 31.12.2015 | Ostud   | Müügid    |
|-------------------------|---------|-----------|
| Emaettevõtja            | 843 242 | 1 042 340 |

|                                                                                      |                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |                                    |
|                                                                                      | <b>30.06.2015 -<br/>31.12.2015</b> |
| Arvestatud tasu                                                                      | 15 072                             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

**Abetone Ehitus OÜ (registrikood: 12871562) 30.06.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDREI LITVINOV    | Juhatuse liige     | 30.06.2016           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                             | 31.12.2015     |
|-----------------------------|----------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -82 172        |
| <b>Kokku</b>                | <b>-82 172</b> |

Juhatuse poolne ettepanek 2015.a. aruandeaasta kahjum katta tulevaste perioodide tavapärase majandustegevuse käigus

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teede ja kiirteede ehitus                                 | 42111      | 932198          | 82.83%      | Jah            |
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 116054          | 10.31%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi        | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                            | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Cooling Invest OÜ     | 12829519                                  | Võsu alevik,<br>Vihula vald,<br>Lääne-Viru<br>maakond, Eesti | 750 EUR                      |
| OÜ RTS<br>Infraehitus | 11716322                                  | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti                             | 1750 EUR                     |

## Sidevahendid

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Liik            | Sisu            |
| Telefon         | +372 6150500    |
| E-posti aadress | info@abetone.ee |