

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Pairo

registrikood: 11952784

tänavatalu nimi, Varja-Kaupluse,
maja ja korteri number:

küla: Varja küla

vald: Lügane vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 43309

telefon: +372 53031893

e-posti aadress: kst@kiri.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ PAIRON eesmärgiks on heaperemehelikult jätkata firmale kuuluva kinnisvara haldamist ja arendamist. 2014. majandusaastal tegeleti toitlustuse ja majutusega.

Osaühingul oli 2015. aastal üks töötaja. Ettevõtte juhatusele tasusid ei makstud.

OÜ PAIRON eesmärgiks 2016. aastal on jätkata firmale kuuluva kinnisvara haldamist, arendada toitlustust ja majutust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	972	1 989
Nõuded ja ettemaksed	19 267	11 428
Kokku käibevara	20 239	13 417
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	1 278	1 278
Materiaalne põhivara	40 811	41 843
Kokku põhivara	42 089	43 121
Kokku varad	62 328	56 538
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 962	4 239
Kokku lühiajalised kohustused	3 962	4 239
Kokku kohustused	3 962	4 239
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Ülekurss	37 324	37 324
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 163	12 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 067	96
Kokku omakapital	58 366	52 299
Kokku kohustused ja omakapital	62 328	56 538

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	31 747	23 976
Muud äritulud	4 185	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 208	-13 077
Mitmesugused tegevuskulud	-3 802	-3 221
Tööjõukulud	-8 641	-5 818
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 032	-1 733
Muud ärikulud	-182	-31
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 067	96
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 067	96
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 067	96

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 067	96
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 032	1 733
Kokku korrigeerimised	1 032	1 733
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 839	-6 653
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-277	3 387
Kokku rahavood äritegevusest	-1 017	-1 437
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-577
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-577
Kokku rahavood	-1 017	-2 014
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 989	4 003
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 017	-2 014
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	972	1 989

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	37 324	256	12 067	52 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)				96	96
31.12.2014	2 556	37 324	256	12 163	52 299
Aruandeaasta kasum (kahjum)				6 067	6 067
31.12.2015	2 556	37 324	256	18 230	58 366

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ PAIRON 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

1. Ehitised, hooned 10-20 aastat
2. Masinad ja seadmed 5-10 aastat
3. Muu materiaalne põhivara:
 - inventar 3-5 aastat
 - mööbel 3-5 aastat
 - kontoritehnika 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Seotud osapooled

Osaühing loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	6 458	4 340
Sotsiaalmaksud	2 183	1 478
Kokku tööjõukulud	8 641	5 818
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 267	0	11 428	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

OÜ Pairon (registrikood: 11952784) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTTI LARENS	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 067
Kokku	18 230

kasumit ei jaotata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 067
Kokku	18 230

kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu toitlustamine	56291	31747	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Larens	47010032767	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53031893
E-posti aadress	kst@kiri.ee