

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Dotex OÜ

**registrikood:** 11644657

**tänava/talu nimi,** Asula 4-9b

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11312

**telefon:** +372 5207598

**e-posti aadress:** sten.kreisberg@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 3 Materiaalne põhivara             | 9  |
| Lisa 4 Müügitulu                        | 9  |
| Lisa 5 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 6 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Dotex OÜ on asutatud 8.mail 2009.aastal.

2015.aasta käibemahuks kujunes 3 768 eurot ning kahjumiks 3 322 eurot. Aruandeperioodil palgalisi töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

2016.aastal on plaanis samal tegevusalal jätkata.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    | 31.12.2014   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Varad                                        |               |              |         |
| Käibevara                                    |               |              |         |
| Raha                                         | 244           | 1            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 255           | 137          | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>499</b>    | <b>138</b>   |         |
| Põhivara                                     |               |              |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 72 300        | 0            |         |
| Materiaalne põhivara                         | 0             | 8 346        | 3       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>72 300</b> | <b>8 346</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>72 799</b> | <b>8 484</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |              |         |
| Kohustused                                   |               |              |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |              |         |
| Laenukohustused                              | 69 468        | 2 131        | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 300           | 0            |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>69 768</b> | <b>2 131</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>69 768</b> | <b>2 131</b> |         |
| Omakapital                                   |               |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556        |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 541         | 2 690        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 322        | 851          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 031</b>  | <b>6 353</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>72 799</b> | <b>8 484</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015          | 2014       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|------------|---------|
| Müügitulu                                   | 3 768         | 4 094      | 4       |
| Muud äritulud                               | 6 000         | 12 000     |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 272        | -5 034     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -8 451        | -7 984     |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -1 217        | -2 086     | 3       |
| Muud ärikulud                               | -1 150        | 0          |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-3 322</b> | <b>990</b> |         |
| Intressikulud                               | 0             | -139       |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-3 322</b> | <b>851</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-3 322</b> | <b>851</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                        | 2015           | 2014          |
|--------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                 |                |               |
| Ärikasum (kahjum)                                      | -3 322         | 990           |
| Korrigeerimised                                        |                |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                      | 1 217          | 2 086         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                        | 1 129          | 0             |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                           | <b>2 346</b>   | <b>2 086</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus      | -118           | 813           |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus  | 300            | -1 163        |
| Makstud intressid                                      | 0              | -139          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                    | <b>-794</b>    | <b>2 587</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                       |                |               |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist | 6 000          | 0             |
| Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel           | -72 300        | 0             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>          | <b>-66 300</b> | <b>0</b>      |
| Rahavood finantseerimistegevusest                      |                |               |
| Saadud laenud                                          | 67 337         | 2 131         |
| Saadud laenude tagasimaksed                            | 0              | -12 000       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>         | <b>67 337</b>  | <b>-9 869</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>243</b>     | <b>-7 282</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses             | 1              | 7 283         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>243</b>     | <b>-7 282</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus               | 244            | 1             |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku  |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 556                       | 256                          | 2 690                       | 5 502  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 851                         | 851    |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 556                       | 256                          | 3 541                       | 6 353  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -3 322                      | -3 322 |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 556                       | 256                          | 219                         | 3 031  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Dotex raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna seadusega ja seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalendid kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused ja lühiajalisi pangadeposiite.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 180 päeva, kantakse kulusdesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik igal aastal on üle aasta. Madalama soetusmaksumusega ja lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulusdesse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

### Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Ettemaks   |
| Käibemaks                                     | 255        | 137        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>255</b> | <b>137</b> |

## Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                         |                         |                       | Kokku  |
|-----------------------------------------|-------------------------|-----------------------|--------|
|                                         | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed |        |
| <b>31.12.2013</b>                       |                         |                       |        |
| Soetusmaksumus                          | 10 540                  | 10 540                | 10 540 |
| Akumuleeritud kulum                     | -108                    | -108                  | -108   |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | 10 432                  | 10 432                | 10 432 |
|                                         |                         |                       |        |
| Amortisatsioonikulu                     | -2 086                  | -2 086                | -2 086 |
|                                         |                         |                       |        |
| <b>31.12.2014</b>                       |                         |                       |        |
| Soetusmaksumus                          | 10 540                  | 10 540                | 10 540 |
| Akumuleeritud kulum                     | -2 194                  | -2 194                | -2 194 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | 8 346                   | 8 346                 | 8 346  |
|                                         |                         |                       |        |
| Amortisatsioonikulu                     | -1 217                  | -1 217                | -1 217 |
| Allahindlused väärtuse languse<br>tõttu | -7 129                  | -7 129                | -7 129 |
|                                         |                         |                       |        |
| <b>31.12.2015</b>                       |                         |                       |        |
| Soetusmaksumus                          | 0                       | 0                     | 0      |
| Akumuleeritud kulum                     | 0                       | 0                     | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b>                     | 0                       | 0                     | 0      |

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2015         | 2014         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |              |
| Eesti                                       | 3 768        | 4 094        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>3 768</b> | <b>4 094</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>3 768</b> | <b>4 094</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |              |
| Konsultatsioon                              | 1 996        | 4 094        |
| Kinnisvara rent                             | 1 772        | 0            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>3 768</b> | <b>4 094</b> |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Dotex OÜ-l ei olnud palgalisi töötajaid.

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                   | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                   | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 69 468     | 2 131      |

| 2015                                                                                                                              | Saadud laenud |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 67 337        |

Dotex OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2016

**Dotex OÜ (registrikood: 11644657) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi    | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|-----------------------|--------------------|----------------------|
| STEN-MARTIN KREISBERG | Juhatuse liige     | 29.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 541      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 322     |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>219</b> |
| Jaotamine                                    |            |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>219</b> |

Kasum viia üle järgmisesse aruandlusperioodi.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine           | 70221      | 1996            | 52.97%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 1772            | 47.03%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi           | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|--------------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Sten-Martin<br>Kreisberg | 37911140272                               |                   | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5207598             |
| E-posti aadress | sten.kreisberg@gmail.com |