

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Heikström

registrikood: 10046871

tänavatalu nimi, Tuuliku tee 4c
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 5542166

e-posti aadress: heikstrom@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Muud äritulud	11
Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 10 Üldhalduskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 13 Tulumaks	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

2015.a. tegevusaruanne

Heikström OÜ on kantud 17. septembril 1996.a. äriregistrisse.

Kogu 2015.a. netokäive oli 3950 eurot, millest 2648 eurot moodustas üüritulu ja 1302 eurot kommunaalteenuste edasimüük.
2014.a. netokäive oli 3934 eurot.

2015.aasta ärikasum oli 667 eurot, millele lisandusid finantstulud 1 euro. Osaühingu puhaskasum oli 668 eurot.
2014.a. puhaskasum oli kokku 173 eurot.

Osaühingul on üheliikmeline juhatus, kes täidab ka tegevjuhi ülesandeid. Vähese tegevuse tõttu juhatajale 2015.a. tasu ei makstud.
Töötajaid 2015. aastal ei olnud.

Põhivara soetati 275 euro eest.

2015.a. jätkas osaühing renditud kinnisvara üürileandmist ja käitust ja tegutseb 2016.a. samas valdkonnas edasi.
Ettevõtte on hästi kapitaliseeritud ja mingeid olulisi võlgnevusi ei ole.

Tallinnas, 25. juunil 2016.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 120	9 695	2
Nõuded ja ettemaksed	142	114	3
Kokku käibevara	10 262	9 809	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	416	225	4
Kokku põhivara	416	225	
Kokku varad	10 678	10 034	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	402	426	5
Kokku lühiajalised kohustused	402	426	
Kokku kohustused	402	426	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669	6
Kohustuslik reservkapital	767	767	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 172	999	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	668	173	
Kokku omakapital	10 276	9 608	
Kokku kohustused ja omakapital	10 678	10 034	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	3 950	3 934	7
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 346	-3 363	9
Brutokasum (-kahjum)	604	571	
Üldhalduskulud	-4	0	10
Muud äritulud	67	0	8
Äri kasum (kahjum)	667	571	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	668	572	
Tulumaks	0	-399	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	668	173	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	667	571	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	84	41	4
Kokku korrigeerimised	84	41	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-28	-113	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-24	426	5
Kokku rahavood äritegevusest	699	925	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-275	-266	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-275	-266	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-1 500	13
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-399	13
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1	1	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1	-1 898	
Kokku rahavood	425	-1 239	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 695	10 934	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	425	-1 239	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 120	9 695	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	7 669	767	2 499	10 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)			173	173
Makstud dividendid			-1 500	-1 500
31.12.2014	7 669	767	1 172	9 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)			668	668
31.12.2015	7 669	767	1 840	10 276

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane on Heikström OÜ.

Aruandeperiood: 01.01.2015 - 31.12.2015

Aruande esitlusvaluutaks on euro ja finantsandmed on esitatud täiseurodes.

Heikström OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Raamatupidamise Seaduse § 17 lõige 1 punkt 1, kasutades Eesti head raamatupidamistava.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Nõudeid ja ettemakseid on kajastatud bilansis soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused).

Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 64 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 64 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar ja tööriistad	5
Masinad ja seadmed	5
Transpordivahendid	5

Kogu 5-aastase kasuliku elueaga põhivara amortisatsiooninormiks on 20% aastas.

Rendid

Osaühingu poolt renditud eluruumi väljaüürimisel saadud üürimaksed kajastatakse üüriperioodi jooksul igakuiselt tuluna kasumiaruande kirjel 'Müügitulu'.

Üürniku makstud tagatisraha kajastatakse bilansikirjel 'Võlad ja ettemaksed'.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuse müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks teenuse osutamine kliendile.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulusid (sh. rendikulud) arvestatakse ja kajastatakse aruandes tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud juhatajat ja tema lähikondseid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	805	366
Pangakontod	9 315	9 329
Kokku raha	10 120	9 695

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	142	142
Ostjatelt laekumata arved	142	142
Muud nõuded	0	0
Intressinõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	142	142
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	113	113
Ostjatelt laekumata arved	113	113
Muud nõuded	1	1
Intressinõuded	1	1
Kokku nõuded ja ettemaksed	114	114

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	383	2 066	266	2 715	1 833	4 548
Akumuleeritud kulum	-383	-2 066	-41	-2 490	-1 833	-4 323
Jääkmaksumus	0	0	225	225	0	225
Ostud ja parendused					275	275
Muud ostud ja parendused					275	275
Amortisatsioonikulu	0	0	-54	-54	-30	-84
31.12.2015						
Soetusmaksumus	383	1 934	266	2 583	2 027	4 610
Akumuleeritud kulum	-383	-1 934	-95	-2 412	-1 782	-4 194
Jääkmaksumus	0	0	171	171	245	416

'Arvutite ja arvutisüsteemide' ning 'Muu materiaalse põhivara' soetusmaksumuse ja akumuleeritud kulumi vähenemine 2015.a. jooksul tuleneb täielikult amortiseeritud põhivara objektide maha kandmisest.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	142	142
Tagatisraha üürilepingutelt	260	260
Kokku võlad ja ettemaksed	402	402
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	166	166
Tagatisraha üürilepingutelt	260	260
Kokku võlad ja ettemaksed	426	426

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	7 669	7 669
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 950	3 934
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 950	3 934
Kokku müügitulu	3 950	3 934
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üüritulu	2 648	2 550
Kommunaalteenuste edasimüük	1 302	1 334
Kaubavedu maanteel	0	50
Kokku müügitulu	3 950	3 934

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Üürikult enamlaekunud summad	67	0
Kokku muud äritulud	67	0

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 240	3 250
Amortisatsioonikulu	84	41
Muud	22	72
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3 346	3 363

Lisa 10 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2015	2014
Panga teenustasud	4	0
Kokku üldhalduskulud	4	0

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

2015.a. osaühingul töötajaid polnud.

Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Pangaintressitulud	1	1
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1	1

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	1 500	399
Eesti	0	0	1 500	399
Kokku	0	0	1 500	399

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	142	0	166

2015	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 938	0
2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 900	0

Osaühing ei ole 2015.a. juhtkonnale (juhatajale) tasusid arvestanud ega muid olulisi soodustusi teinud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2016

Osaühing Heikström (registrikood: 10046871) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO JANSON	Juhatuse liige	29.06.2016
Resolutsioon:	Heikström OÜ juhatus on koostanud 2015. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. 2015.a. majandusaasta aruanne kinnitati ainuosaniku poolt üldkoosolekul 25. juunil 2016.a.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	668
Kokku	1 840
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 840
Kokku	1 840

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	668
Kokku	1 840
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 840
Kokku	1 840

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3950	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristo Janson	38005270366	Tallinn, Harju maakond, Eesti	120000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5542166
E-posti aadress	heikstrom@hotmail.ee