

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: EUROINVESTEERINGUD OÜ

registrikood: 10977517

tänava/talu nimi, Keemia tn. 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10616

telefon: +372 6604644

e-posti aadress: einar@kapitaligrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Varud	8
Lisa 3 Laenukohustused	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Euroinvesteeringud OÜ on 2003.aastal eesti erakapitalil loodud ettevõtte.

Firma põhitegevuseks on kinnisvaraarendus.

Ettevõtte müügitulu puudus. Puhaskahjum oli 2015. aastal 4 tuhat eurot. Ettevõtte juhatus ja omanikud on teadlikud,

et firma omakapital ei vasta äriseadustikus toodud nõuetele. Loodame 2016. aasta jooksul viia omakapitali nõuetele vastavusse.

Põhivara investeeringuid ei tehtud. 2012. aastal soetati kinnistu. Kinnistule tehakse detailplaneering, et ehitada elamispinnad, mis lähevad müügiks.

2015. a. aruandeaastal ei kasutatud palgalist tööjõudu. Majandustegevust juhtis ettevõtte juhatus ainuisikuliselt.

Einar Helmik
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 571	2 581	
Nõuded ja ettemaksed	3 394	3 394	
Varud	96 156	96 156	2
Kokku käibevara	102 121	102 131	
Kokku varad	102 121	102 131	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	108 223	104 116	3
Kokku lühiajalised kohustused	108 223	104 116	
Kokku kohustused	108 223	104 116	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	2 186	2 186	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 727	-4 441	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 117	-2 286	
Kokku omakapital	-6 102	-1 985	
Kokku kohustused ja omakapital	102 121	102 131	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 155	-1 235
Mitmesugused tegevuskulud	-962	-1 051
Kokku ärikasum (-kahjum)	-4 117	-2 286
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 117	-2 286
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 117	-2 286

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 117	-2 286
Kokku rahavood äritegevusest	-4 117	-2 286
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 107	2 288
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 107	2 288
Kokku rahavood	-10	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 581	2 579
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 571	2 581

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	2 186	-4 441	301
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 286	-2 286
31.12.2014	2 556	2 186	-6 727	-1 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 117	-4 117
31.12.2015	2 556	2 186	-10 844	-6 102

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Euroinvesteeringud OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Euroinvesteeringud OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	86 156	86 156
Kinnistu	86 156	86 156
Ettemaksed varude eest	10 000	10 000
Kinnistu ost	10 000	10 000
Kokku varud	96 156	96 156

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud omanikult	108 223	108 223		
Lühiajalised laenud kokku	108 223	108 223		
Laenukohustused kokku	108 223	108 223		
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud omanikelt	104 116	104 116		
Lühiajalised laenud kokku	104 116	104 116		
Laenukohustused kokku	104 116	104 116		

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

2015. aastal tööjõukulud puudusid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	108 223	104 116

2015	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 107

2014	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 288

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2016

EUROINVESTEERINGUD OÜ (registrikood: 10977517) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINAR HELMIK	Juhatuse liige	29.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 117
Kokku	-10 844

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-6 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 117
Kokku	-10 844

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Einar Helmik	37204042740	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR
Kristi Helmik	47702190281	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR
Peeter Roosalo	36906220272	Vääna-Jõesuu küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6604644
E-posti aadress	einar@kapitaligrupp.ee