

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Aesoo tee 1 korteriühistu

registrikood: 80074065

tänavatalu nimi, Aesoo tee 1

maja ja korteri number:

küla: Vihtra küla

vald: Vändra vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 87603

telefon: +372 4493780

e-posti aadress: katrin2kukk@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Aesoo tee 1 asutati oktoobris 1996.a. Liikmeteks on 8 korteriomanikku.

Korteriühistut juhib ja esindab juhatus, mis on kaheliikmeline ning mille tööd korraldab juhatuse esimees.

Ühistul ei ole palgalisi töötajaid.

Aruandeaastal tehti üldhooldustöid. Teostati keldris uute elektrijuhtmete ja lampide paigaldus. Täideti majatagune tee killustikuga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	2 975	2 764
Nõuded ja ettemaksed	2 011	1 825
Kokku käibevara	4 986	4 589
Kokku varad	4 986	4 589
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 011	2 017
Kokku lühiajalised kohustused	2 011	2 017
Kokku kohustused	2 011	2 017
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	51	51
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 521	5 730
Aruandeaasta tulem	403	-3 209
Kokku netovara	2 975	2 572
Kokku kohustused ja netovara	4 986	4 589

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 845	1 721
Kokku tulud	1 845	1 721
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 104	-4 590
Mitmesugused tegevuskulud	-338	-340
Kokku kulud	-1 442	-4 930
Põhitegevuse tulem	403	-3 209
Aruandeaasta tulem	403	-3 209

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	403	-3 209
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-242	-106
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	50	49
Kokku rahavood põhitegevusest	211	-3 266
Kokku rahavood	211	-3 266
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 764	6 030
Raha ja raha ekvivalentide muutus	211	-3 266
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 975	2 764

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	51	5 730	5 781
Aruandeaasta tulem		-3 209	-3 209
31.12.2014	51	2 521	2 572
Aruandeaasta tulem		403	403
31.12.2015	51	2 924	2 975

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aesoo tee 1 korteriühistu loodi 1996.a. Liikmeteks on 8 korteriomnikku.
Korteriühistu on mittetulundusühing.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Tulud

Korteriühistu tulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata raha laekumisest. Realiseerimise ajaks loetakse üleminekumomenti ostjale-korteriühistu liikmele.

Tulud, mida ei saa viia vastavusse majandusaasta tuludega, eraldatakse jooksva aasta tuludest.

Kulud

Aruandeperioodi kuludest arvatakse maha soetatud kaupade, materjalide, teenuste j.m. kulud. Kulud, mida ei saa vastavusse viia majandusaasta kuludega, eraldatakse jooksva aasta kuludest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	2 975	2 764

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Asutajad ja liikmed	2 011	1 825

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2016

Aesoo tee 1 korteriühistu (registrikood: 80074065) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA PUNTSO	Juhatuse liige	29.06.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4493780
E-posti aadress	katrin2kukk@hotmail.ee