

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Quadrum

registrikood: 11992499

tänavanimi, maja ja korteri number: Kiili 11-2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13423

e-posti aadress: rando84@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Quadrum on asutatud 2010. aasta septembris. Ettevõtte tegeleb kinnisvara vahendusteenuse osutamise ja kinnisvaraalaste konsultatsioonide pakkumisega.

Müügitulu teeniti aruandeperioodil 19 296 (2014. aastal 12 789) eurot.

2016. aastal jätkatakse samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	39 495	42 759
Kokku käibevara	39 495	42 759
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	21 795	0
Kokku põhivara	21 795	0
Kokku varad	61 290	42 759
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	908	0
Võlad ja ettemaksed	10 290	414
Kokku lühiajalised kohustused	11 198	414
Kokku kohustused	11 198	414
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 532	27 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 748	12 141
Kokku omakapital	50 092	42 345
Kokku kohustused ja omakapital	61 290	42 759

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	19 296	12 789
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-180	-475
Mitmesugused tegevuskulud	-1 369	-173
Kokku ärikasum (-kahjum)	17 747	12 141
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 748	12 141
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 748	12 141

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	17 747	12 141
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-124	267
Kokku rahavood äritegevusest	17 623	12 408
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-21 795	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 795	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	10 896	0
Saadud laenude tagasimaksed	-9 988	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	908	0
Kokku rahavood	-3 264	12 408
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 759	30 351
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 264	12 408
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	39 495	42 759

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	27 392	30 204
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 141	12 141
31.12.2014	2 556	256	39 533	42 345
Aruandeaasta kasum (kahjum)			17 747	17 747
Muud muutused omakapitalis			-10 000	-10 000
31.12.2015	2 556	256	47 280	50 092

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Quadrum 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. OÜ Quadrum majandusaasta aruande algus on 01.01.2015.a. ja lõpp 31.12.2015.a. OÜ Quadrum arvestus- ja esitlusvaluuta on euro ja aastaaruanne on koostatud euro täpsusega.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina on kajastatud kassades olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ja ettemaksetena on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid ja ettemakseid.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt, kuni 31.12.2014 oli selleks määraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000

2015	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 296

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2016

OÜ Quadrum (registrikood: 11992499) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RANDO VANAVESKI	Juhatuse liige	29.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 748
Kokku	47 280
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 280
Kokku	47 280

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	19296	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rando Vanaveski	38410040368	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rando84@hotmail.ee