

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Osaühing Skandia Arendus

**registrikood:** 11197282

**tänava/talu nimi,** Lepiku

**küla:** Hõbesalu küla

**vald:** Varbla vald

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihtnumber:** 88204

**telefon:** +372 5118420

**e-posti aadress:** marko@paatsalu.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

# Tegevusaruanne

## **Sissejuhatus**

2007. aastal asutati Skandia Arendus OÜ ning firma alustas samal aastal ka tegevust

2015. aastal on firma osutanud ehitus ja remondi teenuseid.

## **Personal**

Ettevõtte juhatajale tasu ei maksta ja tema lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

## **Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

Skandia Arendus OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine samades tegevusvaldkondades.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha                                         | 1 101         | 1 377         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 733         | 2 256         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>3 834</b>  | <b>3 633</b>  |
| Põhivara                                     |               |               |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 31 956        | 31 956        |
| Materiaalne põhivara                         | 2 641         | 1 541         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>34 597</b> | <b>33 497</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>38 431</b> | <b>37 130</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |
| Laenukohustused                              | 10 690        | 10 690        |
| Võlad ja ettemaksed                          | 8 353         | 6 802         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>19 043</b> | <b>17 492</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>19 043</b> | <b>17 492</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 16 826        | 21 594        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -250          | -4 768        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>19 388</b> | <b>19 638</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>38 431</b> | <b>37 130</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015        | 2014          |
|---------------------------------------------|-------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 11 169      | 7 437         |
| Muud äritulud                               | 0           | 543           |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -9 045      | -7 938        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 224      | -4 810        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -150        | 0             |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-250</b> | <b>-4 768</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-250</b> | <b>-4 768</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-250</b> | <b>-4 768</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015          | 2014         |
|----------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |              |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -250          | -4 768       |
| Korrigeerimised                                          |               |              |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 150           | 1 071        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>150</b>    | <b>1 071</b> |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 1 074         | 4 769        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>974</b>    | <b>1 072</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |              |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -1 250        | 0            |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-1 250</b> | <b>0</b>     |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-276</b>   | <b>1 072</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 1 377         | 305          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-276</b>   | <b>1 072</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 1 101         | 1 377        |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                             |                              |                             | Kokku  |
|-------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                           | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2013</b>                         | 2 556                       | 256                          | 21 594                      | 24 406 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             |                              | -4 768                      | -4 768 |
| <b>31.12.2014</b>                         | 2 556                       | 256                          | 16 826                      | 19 638 |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2014</b> | 2 556                       | 256                          | 16 826                      | 19 638 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             |                              | -250                        | -250   |
| <b>31.12.2015</b>                         | 2 556                       | 256                          | 16 576                      | 19 388 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Skandia Arendus OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Skandia Arendus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 30000

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.03.2016

**Osaühing Skandia Arendus (registrikood: 11197282) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARKO PUUSEPP      | Juhatuse liige     | 29.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 16 826        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -250          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>16 576</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata rajatiste ehitus | 42991      | 11169           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Marko Puusepp  | 37905104226                               |                   | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5118420      |
| E-posti aadress | marko@paatsalu.ee |