

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Medemis OÜ

registrikood: 11222809

tänavatalu nimi, Narva mnt 7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10117

telefon: +372 56664326

e-posti aadress: mika.peltola@fubama.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Medemis on 2006.a. loodud äriühing, mille põhitegevusalaks on tervise-, dermatoloogia-, esteetilise meditsiini ja teiste arstiteenuste ning -protseduuride osutamine.

Aruandeaastal on investeeritud põhivarasse. Soetatud on seadmeid ja arvuteid.

Ettevõtte põhieesmärgid järgmisel majandusaastal on käibe suurendamine uute klientide leidmise läbi.

Peamised suhtarvud	2015	2014
Müügitulu (EUR)	747 067	720 869
Tulu kasv (%)	4 %	15%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Tulu kasv (%)= (müügitulu 2015 - müügitulu 2014)/müügitulu 2014*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	119 511	163 212	
Nõuded ja ettemaksed	318 996	315 144	2
Varud	1 169	841	
Kokku käibevara	439 676	479 197	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	115 699	108 269	4
Immateriaalne põhivara	7 429	192	5
Kokku põhivara	123 128	108 461	
Kokku varad	562 804	587 658	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	18 098	17 799	7
Võlad ja ettemaksed	74 588	72 318	8
Kokku lühiajalised kohustused	92 686	90 117	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 181	28 578	7
Kokku pikaajalised kohustused	10 181	28 578	
Kokku kohustused	102 867	118 695	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	11
Ülekurss	79 250	79 250	
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	368 623	241 891	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 026	126 732	
Kokku omakapital	459 937	468 963	
Kokku kohustused ja omakapital	562 804	587 658	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	747 067	720 869	12
Muud äritulud	1 016	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-221 068	-176 459	13
Mitmesugused tegevuskulud	-198 005	-172 729	14
Tööjõukulud	-307 314	-218 408	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-31 494	-27 177	
Muud ärikulud	-4 937	-2 524	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-14 735	123 572	
Intressikulud	-1 660	-1 502	
Muud finantstulud ja -kulud	7 369	5 991	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 026	128 061	
Tulumaks	0	-1 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 026	126 732	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-14 735	123 572
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	31 494	27 336
Kokku korrigeerimised	31 494	27 336
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 114	-8 380
Varude muutus	-328	272
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 146	20 903
Laekunud intressid	13	10
Muud rahavood äritegevusest	-724	-1 044
Kokku rahavood äritegevusest	42 980	162 669
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-46 161	-15 287
Antud laenud	-21 486	-12 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-67 647	-27 287
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-18 098	-17 517
Makstud intressid	-936	-1 502
Makstud dividendid	0	-5 000
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1 329
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 034	-25 348
Kokku rahavood	-43 701	110 034
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	163 212	53 178
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-43 701	110 034
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	119 511	163 212

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

										Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurs	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Sissemaksmata osakapital	Muu omakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	19 173	0	79 250	0	1 917	0	0	0	246 891	347 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	0	0	0	0	126 732	126 732
Makstud dividendid	0	0	0	0	0	0	0	0	-5 000	-5 000
31.12.2014	19 173	0	79 250	0	1 917	0	0	0	368 623	468 963
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	0	0	0	0	-9 026	-9 026
31.12.2015	19 173	0	79 250	0	1 917	0	0	0	359 597	459 937

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Medemis 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Medemis kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2014 on ümber hinnatud eurodeks bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid	3 aastat
Masinad ja seadmed, inventar	3,5 ja 10 aastat

Muu põhivara	10 aastat
--------------	-----------

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte tulumaks.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit alates 01.01.2015 määraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

Tütar- ja sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Osaühingu tegevjuht, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	666	666	
Ostjatelt laekumata arved	666	666	
Nõuded seotud osapoolte vastu	306 227	306 227	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	264	264	
Ettemaksed	11 839	11 839	
Tulevaste perioodide kulud	7 964	7 964	
Muud makstud ettemaksed	3 875	3 875	
Kokku nõuded ja ettemaksed	318 996	318 996	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 923	3 923	
Ostjatelt laekumata arved	3 923	3 923	
Nõuded seotud osapoolte vastu	294 694	294 694	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	75	75	
Ettemaksed	16 452	16 452	
Tulevaste perioodide kulud	7 985	7 985	
Muud makstud ettemaksed	8 467	8 467	
Muud nõuded			
Kokku nõuded ja ettemaksed	315 144	315 144	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	10 407	0	15 325
Üksikisiku tulumaks	0	6 193	0	5 129
Erisoodustuse tulumaks	0	275	0	135
Sotsiaalmaks	0	11 542	0	9 040
Kohustuslik kogumispension	0	426	0	280
Töötuskindlustusmaksed	0	566	0	450
Ettemaksukonto jääk	264		75	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	264	29 409	75	30 359

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	17 356	269 378	286 734	54 922	341 656
Akumuleeritud kulum	-14 519	-165 363	-179 882	-41 648	-221 530
Jääkmaksumus	2 837	104 015	106 852	13 274	120 126
Ostud ja parendused	0	15 287	15 287	0	15 287
Amortisatsioonikulu	-1 776	-19 876	-21 652	-5 492	-27 144
31.12.2014					
Soetusmaksumus	17 356	284 665	302 021	54 922	356 943
Akumuleeritud kulum	-16 295	-185 239	-201 534	-47 140	-248 674
Jääkmaksumus	1 061	99 426	100 487	7 782	108 269
Ostud ja parendused	3 510	34 160	37 670	0	37 670
Muud ostud ja parendused	3 510	34 160	37 670	0	37 670
Amortisatsioonikulu	-1 644	-23 104	-24 748	-5 492	-30 240
31.12.2015					
Soetusmaksumus	20 866	318 825	339 691	54 922	394 613
Akumuleeritud kulum	-17 939	-208 343	-226 282	-52 632	-278 914
Jääkmaksumus	2 927	110 482	113 409	2 290	115 699

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	9 715	9 715
Akumuleeritud kulum	-9 331	-9 331
Jääkmaksumus	384	384
Amortisatsioonikulu	-192	-192
31.12.2014		
Soetusmaksumus	9 715	9 715
Akumuleeritud kulum	-9 523	-9 523
Jääkmaksumus	192	192
Ostud ja parendused	8 490	8 490
Amortisatsioonikulu	-1 253	-1 253
31.12.2015		
Soetusmaksumus	18 205	18 205
Akumuleeritud kulum	-10 776	-10 776
Jääkmaksumus	7 429	7 429

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	26 092	26 288
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	26 092	26 092
1-5 aasta jooksul	104 368	104 368

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank	28 279	18 098	10 181	0
Pikaajalised laenud kokku	28 279	18 098	10 181	0
Laenukohustused kokku	28 279	18 098	10 181	0
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank	46 377	17 799	28 578	0
Pikaajalised laenud kokku	46 377	17 799	28 578	0
Laenukohustused kokku	46 377	17 799	28 578	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 636	14 636	
Võlad töövõtjatele	17 989	17 989	
Maksuvõlad	29 409	29 409	
Muud võlad	3 376	3 376	
Muud viitvõlad	3 376	3 376	
Saadud ettemaksed	7 376	7 376	
Tulevaste perioodide tulud	7 376	7 376	
Muud võlad	1 802	1 802	
Kokku võlad ja ettemaksed	74 588	74 588	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 681	19 681	
Võlad töövõtjatele	11 693	11 693	
Maksuvõlad	30 359	30 359	
Muud võlad	1 801	1 801	
Muud viitvõlad	1 801	1 801	
Saadud ettemaksed	4 651	4 651	
Tulevaste perioodide tulud	4 651	4 651	
Muud võlad	4 133	4 133	
Kokku võlad ja ettemaksed	72 318	72 318	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	8 001	6 364
Puhkusetasude kohustus	9 988	5 329
Kokku võlad töövõtjatele	17 989	11 693

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	287 678	294 898
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	71 919	73 725
Kokku tingimuslikud kohustused	359 597	368 623

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 19 173 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	747 067	720 869
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	747 067	720 869
Kokku müügitulu	747 067	720 869
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eriarstiabi osutamine	747 067	720 869
Kokku müügitulu	747 067	720 869

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	-149 897	-148 622
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-5 752	-4 741
Alltöövõtutööd	-63 223	-21 208
Transpordikulud	-487	-144
Muud	-1 709	-1 744
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-221 068	-176 459

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	-26 725	-26 288
Energia	-3 080	-4 479
Elektrienergia	-1 440	-2 336
Soojusenergia	-1 640	-2 143
Mitmesugused bürookulud	-15 678	-13 078
Lähetuskulud	-15 163	-15 081
Koolituskulud	-8 377	0
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	-1 245	0
Muud	-127 737	-113 803
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-198 005	-172 729

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-229 021	-162 705
Sotsiaalmaksud	-78 293	-55 703
Kokku tööjõukulud	-307 314	-218 408
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	9

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Fubama OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

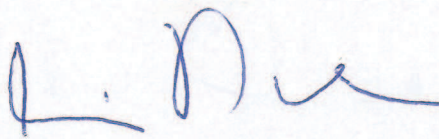
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	187 680	1 801	182 680	4 133
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	118 546	0	112 014	0

2015	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 486

2014	Antud laenud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 000	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	71 756	25 316

Juhatuse allkirjad 2015. aasta majandusaasta aruandele



29.6

Mika Bertel Peltola

juhatuse liige

.....

.....2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	368 623
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 026
Kokku	359 597
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	359 597
Kokku	359 597

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi osutamine	86221	747067	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56664326
E-posti aadress	mika.peltola@fubama.com