

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** aktsiaselts KODUPABER

**registrikood:** 10090317

**tänava/talu nimi,** A. H. Tammsaare tee 118b  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 12918

**telefon:** +372 6806000

**faks:** +372 6806001

**e-posti aadress:** info@kp.ee

**veebilehe aadress:** www.kp.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud   | 9  |
| Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 5 Varud                                | 10 |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud             | 11 |
| Lisa 8 Materiaalne põhivara                 | 12 |
| Lisa 9 Immateriaalne põhivara               | 13 |
| Lisa 10 Kasutusrent                         | 13 |
| Lisa 11 Laenukohustused                     | 14 |
| Lisa 12 Võlad ja ettemaksed                 | 15 |
| Lisa 13 Võlad töövõtjatele                  | 15 |
| Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 16 |
| Lisa 15 Aktsiakapital                       | 16 |
| Lisa 16 Müügitulu                           | 16 |
| Lisa 17 Muud äritulud                       | 17 |
| Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 17 |
| Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud           | 17 |
| Lisa 20 Tööjõukulud                         | 18 |
| Lisa 21 Muud ärikulud                       | 18 |
| Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud         | 18 |
| Lisa 23 Seotud osapooled                    | 18 |
| Aruande allkirjad                           | 20 |
| Vandeauditori aruanne                       | 21 |

## Tegevusaruanne

AS Kodupaber on müügi-, logistika ja turundusettevõtte. Ettevõtte müüb kaupu kolmele kliendisegmendile - jaekaubandusettevõtte, ärikliendid ja ravimihulgimüüjad. Pakutavad tooted tuntud tootjatelt nagu Johnson&Johnson, GoldenLady, SC Johnson, Mayeri, Huhtamaki, Grigiškes jt. on nõutud eri kliendirühmades ja võimaldavad luua sünergiat laia kaubavaliku ning efektiivse varude haldamise näol.

Ettevõtte edaspidine tegevus keskendub kolmele ärisuunale - jaekaubandusettevõtete, äriklientide ja apteekide teenindamisele.

Aruandeaastal kasvas ettevõtte müügitulu 6%, peamine kasv tuli ärikliendi ja apteegi segmendist.

Tänu suurenenud turunduskuludele jae- ja apteegikaubanduses ning kasvanud palgakuludele jäi 2015.aasta põhitegevus kahjumisse.

2016.aastal on tootevalikusse lisandunud uued kaubamärgid Sanytol, Lactovit, Ideal, OGX.

2015.a. kulud auditeerimisele olid 4900 eurot.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2015   | 2014  |
|--------------------------------------|--------|-------|
| Müügitulu kasv                       | 6%     | 4%    |
| Soliidsuskordaja                     | 0,5%   | 0,5%  |
| Käibe ärirentaablus                  | -0,08% | 0,03% |
| Käibe puhasrentaablus                | -0,3%  | -0,1% |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 1,5    | 1,5   |
| Vara puhasrentaablus (ROA)           | -0,5%  | -0,2% |
| Omakapitali puhasrentaablus(ROE)     | -1,0%  | -0,3% |
| Vara käibesagedus                    | 1,8    | 1,8   |
| Finantsvõimenduse kordaja            | 2,0    | 1,8   |

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2015 – müügitulu 2014) / müügitulu 2014 \* 100

Käibe ärirentaablus (%) = ärikasum / müügitulu \* 100

Käibe puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / keskmine vara \* 100

ROE (%) = puhaskasum / keskmine omakapital \* 100

Vara käibesagedus (korda aastas) = realiseerimise netokäive/keskmine vara

Finantsvõimenduse kordaja (korda) = keskmine vara/keskmine omakapital

Soliidsuskordaja (korda) = omakapital/vara

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015       | 31.12.2014       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 2 641            | 3 869            | 2       |
| Finantsinvesteeringud                        | 11 555           | 11 250           | 3       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 148 528        | 2 060 755        | 4       |
| Varud                                        | 4 107 134        | 3 371 495        | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>6 269 858</b> | <b>5 447 369</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 1 118 560        | 1 293 560        | 7       |
| Materiaalne põhivara                         | 749 994          | 815 194          | 8       |
| Immateriaalne põhivara                       | 121 938          | 150 549          | 9       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>1 990 492</b> | <b>2 259 303</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>8 260 350</b> | <b>7 706 672</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 1 134 940        | 848 861          | 11      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 178 534        | 2 882 998        | 12      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>4 313 474</b> | <b>3 731 859</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 24 313           | 15 788           | 11      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>24 313</b>    | <b>15 788</b>    |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>4 337 787</b> | <b>3 747 647</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 32 000           | 32 000           | 15      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 3 200            | 3 200            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 925 156        | 3 937 281        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -37 793          | -13 456          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 922 563</b> | <b>3 959 025</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>8 260 350</b> | <b>7 706 672</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 13 963 872     | 13 141 670     | 16      |
| Muud äritulud                               | 507            | 12 721         | 17      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -10 911 616    | -10 290 459    | 18      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 594 167     | -1 479 581     | 19      |
| Tööjõukulud                                 | -1 314 393     | -1 242 485     | 20      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -140 744       | -132 908       | 8,9     |
| Muud ärikulud                               | -15 267        | -4 958         | 21      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-11 808</b> | <b>4 000</b>   |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 305            | 517            | 3       |
| Intressikulud                               | -28 890        | -21 835        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 2 600          | 3 862          | 22      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-37 793</b> | <b>-13 456</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-37 793</b> | <b>-13 456</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015            | 2014            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -11 808         | 4 000           |         |
| Korrigeerimised                                          |                 |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 140 744         | 132 908         | 8,9     |
| Muud korrigeerimised                                     | 5 167           | -11 491         | 17,21   |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>145 911</b>  | <b>121 417</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -90 273         | -240 614        | 4       |
| Varude muutus                                            | -735 639        | -867 844        | 5       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 296 867         | 773 760         | 12      |
| Makstud intressid                                        | -28 890         | -21 835         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-423 832</b> | <b>-231 116</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                 |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -46 933         | -10 378         | 8,9     |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 0               | 132             |         |
| Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist               | 169 833         | 16 500          |         |
| Antud laenud                                             | -2 500          | -2 500          |         |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 5 000           | 5 000           |         |
| Laekunud intressid                                       | 2 600           | 3 863           |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>128 000</b>  | <b>12 617</b>   |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                 |                 |         |
| Saadud laenud                                            | 168 029         | 0               | 11      |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | 0               | -53 020         | 11      |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                            | 132 875         | 276 600         | 11      |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -6 300          | -4 136          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>294 604</b>  | <b>219 444</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-1 228</b>   | <b>945</b>      |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 3 869           | 2 924           |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-1 228</b>   | <b>945</b>      |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 2 641           | 3 869           | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                               |                              |                             | Kokku     |
|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2013</b>              | 32 000                        | 3 200                        | 3 937 281                   | 3 972 481 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |                              | -13 456                     | -13 456   |
| <b>31.12.2014</b>              | 32 000                        | 3 200                        | 3 923 825                   | 3 959 025 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |                              | -37 793                     | -37 793   |
| Muud muutused<br>omakapitalis  |                               |                              | 1 331                       | 1 331     |
| <b>31.12.2015</b>              | 32 000                        | 3 200                        | 3 887 363                   | 3 922 563 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

AS-i Kodupaber 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aruanded on koostatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.1.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, kus äritegevuse rahavoogude leidmiseks on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju ning on välja toodud äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutus ja investeerimis- ning finantstegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas ja pangakontol olevat raha.

#### Finantsinvesteeringud

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid kajastatakse bilansis ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Börsil noteeritud ettevõtete aktsiate õiglasele väärtusele ümberhindamise aluseks on aktsia sulgemishind bilansipäeval.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, kusjuures on vaadeldud iga konkreetse kliendi arveid eraldi. Lootusetud võlad on kantud bilansist välja.

#### Varud

Kaubavarude arvel on bilansis tegelik kaubajääk soetushinnas, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kaubavarud kantakse kuludesse FIFO meetodil.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Lähtudes RTJ 6 nõuetest on kinnisvarainvesteeringud hinnatud 31.12.2013.a. õiglasele väärtusele, baseerudes sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnale.

Juhatuse otsusega 31.12.2015.a. on kinnisvarainvesteeringud ümberklassifitseeritud soetusmaksumuse meetodile (SME IFRS 16.8).

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivahendite piirmääraks on 1278 eurot ja neid amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel. Amortisatsiooni norm on masinate ja seadmetel 40 protsenti ja muul inventaril 20 protsenti aastas. Hoonete aastane amortisatsiooninorm on 8 protsenti.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni aastane norm on 12,5 protsenti.

#### Finantskohustused



Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jm.) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

#### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 2 641      | 3 869      |

## Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                                  | Fondiosakud | Kokku  |
|--------------------------------------------------|-------------|--------|
| 31.12.2013                                       | 10 733      | 10 733 |
| Kasum (kahjum)<br>müügist ja<br>ümberrhindlusest | 517         | 517    |
| 31.12.2014                                       | 11 250      | 11 250 |
| Kasum (kahjum)<br>müügist ja<br>ümberrhindlusest | 305         | 305    |
| 31.12.2015                                       | 11 555      | 11 555 |

## Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2015       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 2 006 742        | 2 006 742                         | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved         | 2 006 742        | 2 006 742                         | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                       | 128 612          | 128 612                           | 0                   | 0           |
| Laenunõuded                       | 28 700           | 28 700                            | 0                   | 0           |
| Intressinõuded                    | 3 591            | 3 591                             | 0                   | 0           |
| Viitlaekumised                    | 96 321           | 96 321                            | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                        | 13 174           | 13 174                            | 0                   | 0           |
| Tulevaste perioodide kulud        | 4 699            | 4 699                             | 0                   | 0           |
| Muud makstud ettemaksed           | 8 475            | 8 475                             | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 148 528</b> | <b>2 148 528</b>                  | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                   | 31.12.2014       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 1 937 645        | 1 937 645                         | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved         | 1 937 645        | 1 937 645                         | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                       | 118 572          | 118 572                           | 0                   | 0           |
| Laenunõuded                       | 80 464           | 80 464                            | 0                   | 0           |
| Intressinõuded                    | 3 411            | 3 411                             | 0                   | 0           |
| Viitlaekumised                    | 34 697           | 34 697                            | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                        | 4 538            | 4 538                             | 0                   | 0           |
| Tulevaste perioodide kulud        | 4 032            | 4 032                             | 0                   | 0           |
| Muud makstud ettemaksed           | 506              | 506                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 060 755</b> | <b>2 060 755</b>                  | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2015       | 31.12.2014       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 4 107 134        | 3 371 495        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>4 107 134</b> | <b>3 371 495</b> |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                               | Maksuvõlg      | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            | 288            | 211            |
| Käibemaks                                     | 130 084        | 126 213        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 31 007         | 32 168         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 398            |                |
| Sotsiaalmaks                                  | 57 721         | 57 482         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 3 287          | 3 429          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 3 984          | 4 377          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>226 769</b> | <b>223 880</b> |

## Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod   |                  |                |                  |
|--------------------------|------------------|----------------|------------------|
|                          |                  |                | Kokku            |
|                          | Maa              | Ehitised       |                  |
| Ümberklassifitseerimised | 1 000 560        | 118 000        | 1 118 560        |
| <b>31.12.2015</b>        |                  |                |                  |
| Soetusmaksumus           | 1 000 560        | 118 000        | 1 118 560        |
| Akumuleeritud kulum      | 0                | 0              |                  |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>1 000 560</b> | <b>118 000</b> | <b>1 118 560</b> |

| Õiglase väärtuse meetod  |            |
|--------------------------|------------|
| <b>31.12.2013</b>        | 1 298 569  |
| Müügid                   | -5 009     |
| <b>31.12.2014</b>        | 1 293 560  |
| Müügid                   | -175 000   |
| Ümberklassifitseerimised | -1 118 560 |
| <b>31.12.2015</b>        | 0          |

|                                                 | 2015  | 2014  |
|-------------------------------------------------|-------|-------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 9 690 | 9 712 |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 3 070 | 4 384 |

## Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                          |        |           |                         |                       |                                | Kokku      |
|------------------------------------------|--------|-----------|-------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------|
|                                          | Maa    | Ehitised  | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |            |
| <b>31.12.2013</b>                        |        |           |                         |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus                           | 27 709 | 1 664 543 | 101 296                 | 101 296               | 46 265                         | 1 839 813  |
| Akumuleeritud kulum                      | 0      | -807 301  | -76 197                 | -76 197               | -46 066                        | -929 564   |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 27 709 | 857 242   | 25 099                  | 25 099                | 199                            | 910 249    |
|                                          |        |           |                         |                       |                                |            |
| Ostud ja parendused                      |        |           | 35                      | 35                    | 5 577                          | 5 612      |
| Amortisatsioonikulu                      | 0      | -93 140   | -6 845                  | -6 845                | -550                           | -100 535   |
| Müügid                                   |        |           |                         |                       | -132                           | -132       |
|                                          |        |           |                         |                       |                                |            |
| <b>31.12.2014</b>                        |        |           |                         |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus                           | 27 709 | 1 664 543 | 101 331                 | 101 331               | 47 867                         | 1 841 450  |
| Akumuleeritud kulum                      | 0      | -900 441  | -83 042                 | -83 042               | -42 773                        | -1 026 256 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 27 709 | 764 102   | 18 289                  | 18 289                | 5 094                          | 815 194    |
|                                          |        |           |                         |                       |                                |            |
| Ostud ja parendused                      |        | 5 532     | 21 384                  | 21 384                | 15 711                         | 42 627     |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused |        | 5 532     |                         |                       |                                | 5 532      |
| Muud ostud ja parendused                 |        |           | 21 384                  | 21 384                | 15 711                         | 37 095     |
| Amortisatsioonikulu                      |        | -95 883   | -9 520                  | -9 520                | -2 424                         | -107 827   |
| Müügid                                   | 0      | 0         | 0                       | 0                     | 0                              | 0          |
|                                          |        |           |                         |                       |                                |            |
| <b>31.12.2015</b>                        |        |           |                         |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus                           | 27 709 | 1 670 075 | 122 715                 | 122 715               | 63 578                         | 1 884 077  |
| Akumuleeritud kulum                      | 0      | -996 324  | -92 562                 | -92 562               | -45 197                        | -1 134 083 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 27 709 | 673 751   | 30 153                  | 30 153                | 18 381                         | 749 994    |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                          | 2015 | 2014       |
|--------------------------|------|------------|
| Muu materiaalne põhivara |      | 132        |
| <b>Kokku</b>             |      | <b>132</b> |

## Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                | Kokku    |
|---------------------|----------------|----------|
|                     | Arvutitarkvara |          |
| <b>31.12.2013</b>   |                |          |
| Soetusmaksumus      | 257 252        | 257 252  |
| Akumuleeritud kulum | -79 096        | -79 096  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 178 156        | 178 156  |
|                     |                |          |
| Ostud ja parendused | 4 766          | 4 766    |
| Amortisatsioonikulu | -32 373        | -32 373  |
|                     |                |          |
| <b>31.12.2014</b>   |                |          |
| Soetusmaksumus      | 262 018        | 262 018  |
| Akumuleeritud kulum | -111 469       | -111 469 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 150 549        | 150 549  |
|                     |                |          |
| Ostud ja parendused | 4 306          | 4 306    |
| Amortisatsioonikulu | -32 917        | -32 917  |
|                     |                |          |
| <b>31.12.2015</b>   |                |          |
| Soetusmaksumus      | 266 324        | 266 324  |
| Akumuleeritud kulum | -144 386       | -144 386 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 121 938        | 121 938  |

## Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                                                         | 2015       | 2014       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrenditulu                                                        | 4 207      | 4 257      |
| Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 4 207      | 4 257      |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 20 000     | 22 000     |
| Üle 5 aasta                                                             | 40 000     | 43 000     |

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2015    | 2014    |
|------------------|---------|---------|
| Kasutusrendikulu | 112 785 | 109 978 |

| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest |            |            |
|------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                        | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
| 12 kuu jooksul                                                         | 24 000     | 15 000     |
| 1-5 aasta jooksul                                                      | 60 000     | 40 000     |

## Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär         | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|----------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                      |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                      |             |             |         |
| Krediitkaardi laen                   | 2 519      | 2 519                             |                     |             | 0%                   | EUR         | 2016        |         |
| Faktooringlaen                       | 486 287    | 486 287                           |                     |             | 3KUU<br>EURIBOR+1,8% | EUR         | 2016        |         |
| Arvelduskrediit                      | 488 654    | 488 654                           |                     |             | 3,55%                | EUR         | 2016        |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 977 460    | 977 460                           |                     |             |                      |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 31 793     | 7 480                             | 24 313              |             |                      |             |             |         |
| Muud laenukohustused                 |            |                                   |                     |             |                      |             |             |         |
| <b>Muud laenukohustused kokku</b>    | 150 000    | 150 000                           |                     |             |                      |             |             | 23      |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 1 159 253  | 1 134 940                         | 24 313              |             |                      |             |             |         |

  

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär         | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|----------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                      |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                      |             |             |         |
| Krediitkaardi laen                   | 2 102      | 2 102                             |                     |             | 0%                   | EUR         | 2015        |         |
| Faktooringlaen                       | 190 857    | 190 857                           |                     |             | 3KUU<br>EURIBOR+1,8% | EUR         | 2015        |         |
| Arvelduskrediit                      | 651 626    | 651 626                           |                     |             | 3,55%                | EUR         | 2015        |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 844 585    | 844 585                           |                     |             |                      |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 20 064     | 4 276                             | 15 788              | 0           |                      |             |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 864 649    | 848 861                           | 15 788              | 0           |                      |             |             |         |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                |                |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                       | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
| Ehitised                                              | 670 930        | 764 101        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>670 930</b> | <b>764 101</b> |

Laenude tagatised: Laohoone Kalda 7a - 598 214.-eur

Kontorihoone A.H.Tammsaare tee 118B - 822 543.-eur  
muud varad - 894 763.-eur

## Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 2 734 899        | 2 734 899        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 110 564          | 110 564          | 13      |
| Maksuvõlad                       | 226 769          | 226 769          | 6       |
| Muud võlad                       | 105 588          | 105 588          |         |
| Dividendivõlad                   | 84 142           | 84 142           |         |
| Muud viitvõlad                   | 21 446           | 21 446           |         |
| Saadud ettemaksed                | 714              | 714              |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 714              | 714              |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 178 534</b> | <b>3 178 534</b> |         |
|                                  |                  |                  |         |
|                                  | 31.12.2014       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 2 433 870        | 2 433 870        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 114 135          | 114 135          | 13      |
| Maksuvõlad                       | 223 880          | 223 880          | 6       |
| Muud võlad                       | 107 113          | 107 113          |         |
| Dividendivõlad                   | 84 142           | 84 142           |         |
| Muud viitvõlad                   | 22 971           | 22 971           |         |
| Saadud ettemaksed                | 4 000            | 4 000            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 4 000            | 4 000            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 882 998</b> | <b>2 882 998</b> |         |

## Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Palgavõlgnevus                  | 76 637         | 80 335         |
| Puhkusereserv                   | 33 927         | 33 800         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>110 564</b> | <b>114 135</b> |

## Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2015       | 31.12.2014       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 3 109 890        | 3 139 060        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 777 473          | 784 765          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>3 887 363</b> | <b>3 923 825</b> |

## Lisa 15 Aktsiakapital (eurodes)

|                      | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 32 000     | 32 000     |
| Aktsiate arv (tk)    | 5 000      | 5 000      |
| Aktsiate nimiväärtus | 6.40       | 6.40       |

## Lisa 16 Müügitulu (eurodes)

|                                                      | 2015              | 2014              |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes          |                   |                   |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                         |                   |                   |
| Eesti                                                | 13 256 478        | 12 257 425        |
| Läti                                                 | 75 084            | 145 635           |
| Soome                                                | 155 670           | 229 284           |
| Leedu                                                | 187 886           | 203 456           |
| Poola                                                | 0                 | 3 460             |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                   | 60                | 0                 |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>           | <b>13 675 178</b> | <b>12 839 260</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike                  |                   |                   |
| Šveits                                               | 268 432           | 294 361           |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud            | 20 262            | 8 049             |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>    | <b>288 694</b>    | <b>302 410</b>    |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>13 963 872</b> | <b>13 141 670</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                        |                   |                   |
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus                    | 13 258 296        | 12 375 126        |
| Rõivaste jaemüük                                     | 0                 | 14 392            |
| Müügi- ja marketingiteenused                         | 678 249           | 726 635           |
| Kaubavedu maanteel                                   | 4 667             | 4 416             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 9 690             | 9 712             |
| Seadmete renditeenus                                 | 5 580             | 3 124             |
| Seadmete remonditeenus                               | 7 390             | 8 265             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                               | <b>13 963 872</b> | <b>13 141 670</b> |



## Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

|                                         | 2015       | 2014          |
|-----------------------------------------|------------|---------------|
| Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist | 0          | 11 491        |
| Kasum valuutakursi muutustest           | 0          | 5             |
| Muud                                    | 507        | 1 225         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>              | <b>507</b> | <b>12 721</b> |

## Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2015              | 2014              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Varude allahindlus ja mahakandmine               | 74 673            | 30 758            |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 10 532 349        | 9 981 463         |
| Transpordikulud                                  | 304 594           | 278 238           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>10 911 616</b> | <b>10 290 459</b> |

## Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2015             | 2014             |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| Üür ja rent                               | 3 054            | 3 045            |
| Energia                                   | 91 018           | 101 145          |
| Elektrienergia                            | 18 523           | 18 064           |
| Soojusenergia                             | 10 112           | 14 303           |
| Kütus                                     | 62 383           | 68 778           |
| Mitmesugused bürookulud                   | 10 618           | 12 217           |
| Lähetuskulud                              | 13 382           | 15 701           |
| Koolituskulud                             | 8 172            | 7 173            |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 7 527            | 7 555            |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 506              | 2 002            |
| Turunduskulud                             | 1 177 147        | 1 036 357        |
| Autode renditasu                          | 112 785          | 109 978          |
| Andmetöötluskulud                         | 26 520           | 28 376           |
| Muud                                      | 143 438          | 156 032          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>1 594 167</b> | <b>1 479 581</b> |

## Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2015             | 2014             |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                      | 981 789          | 926 856          |
| Sotsiaalmaksud                                 | 332 604          | 315 629          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>1 314 393</b> | <b>1 242 485</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 54               | 55               |

## Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                          | 2015          | 2014         |
|------------------------------------------|---------------|--------------|
| Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist | 5 167         | 0            |
| Kahjum valuutakursi muutustest           | 0             | 5            |
| Trahvid, viivised ja hüvitised           | 6 863         | 2 700        |
| Muud                                     | 3 237         | 2 253        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>               | <b>15 267</b> | <b>4 958</b> |

## Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2015         | 2014         |
|------------------------------------------|--------------|--------------|
| Intressitulud                            | 2 600        | 3 862        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>2 600</b> | <b>3 862</b> |

## Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2015 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 150 000    |

| 2015                                                                                                                             | Saadud laenud |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 150 000       |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja<br>muud olulised soodustused |        |        |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                                  | 2015   | 2014   |
| Arvestatud tasu                                                                  | 51 538 | 50 175 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2016

aktsiaselts KODUPABER (registrikood: 10090317) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARGE LAMBUT       | Juhatuse liige     | 06.06.2016           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Kodupaber aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Kodupaber raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Kodupaber finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Randmets

Vandeaudiitori number 288

Ectus Finance OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 144

Tallinn

06.06.2016

## Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts KODUPABER (registrikood: 10090317) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| REIN RANDMETS      | Vandeaudiitor      | 06.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 925 156        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -37 793          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>3 887 363</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 925 156        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -37 793          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>3 887 363</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus                                  | 46901      | 13258296        | 94.95%      | Jah            |
| Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine                         | 70221      | 678249          | 4.86%       | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus               | 68201      | 9690            | 0.07%       | Ei             |
| Muude seadmete remont                                              | 33191      | 7390            | 0.05%       | Ei             |
| Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid | 77331      | 5580            | 0.04%       | Ei             |
| Kaubavedu maanteel                                                 | 49411      | 4667            | 0.03%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| Liik              | Sisu         |
| Telefon           | +372 6806000 |
| Faks              | +372 6806001 |
| E-posti aadress   | info@kp.ee   |
| Veebilehe aadress | www.kp.ee    |