

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Kivi 7

registrikood: 80138385

tänavatalu nimi, Kivi 7

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80018

telefon: +372 5065364

e-posti aadress: rita.sepp@lvm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2014.a. teostati majasiseselt osalist veetorustiku remonti.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 010	1 801
Nõuded ja ettemaksed	3 093	3 040
Kokku käibevara	4 103	4 841
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	7 386	9 004
Kokku põhivara	7 386	9 004
Kokku varad	11 489	13 845
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 610	1 584
Võlad ja ettemaksed	1 081	1 569
Kokku lühiajalised kohustused	2 691	3 153
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	7 386	9 004
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	747	1 023
Kokku pikaajalised kohustused	8 133	10 027
Kokku kohustused	10 824	13 180
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	589	589
Eelmiste perioodide akumuleeritud tuleml	76	76
Kokku netovara	665	665
Kokku kohustused ja netovara	11 489	13 845

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 691	912
Kokku tulud	1 691	912
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-276	0
Mitmesugused tegevuskulud	-627	-137
Tööjõukulud	-642	-622
Muud kulud	-146	-153
Kokku kulud	-1 691	-912
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	11 308	10 758
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-9 712	-7 867
Väljamaksed töötajatele	-480	-464
Makstud intressid	-180	-238
Muud rahavood põhitegevusest	-143	-326
Kokku rahavood põhitegevusest	793	1 863
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 584	-1 548
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 584	-1 548
Kokku rahavood	-791	315
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 801	1 486
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-791	315
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 010	1 801

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	589	76	665
31.12.2014	589	76	665
31.12.2015	589	76	665

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kivi 7 2015 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Hea Raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea Raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandusaasta algas 1.jaanuaril 2015.a. ja lõppes 31.detsembril 2015.a.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse bilansis konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliseltlaekuvatest summadest.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2015	2014
Remonditööd	276	0
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	276	0

Lisa 3 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	480	464
Sotsiaalmaksud	162	158
Kokku tööjõukulud	642	622
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	13	13

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	480	464

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2016

Korteriühistu Kivi 7 (registrikood: 80138385) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RITA SEPP	Juhatuse liige	29.06.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5065364
E-posti aadress	rita.sepp@lvm.ee