

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: AIKUVAR OÜ

registrikood: 11258993

tänavanimi: Lossi / Soone

maja ja korteri number: 18 / 3-19

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12616

telefon: +372 5245026

e-posti aadress: akempi@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Üldhalduskulud	12
Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Aikuvar OÜ põhitegevus on investeerimine väärtpaberitesse ja rahaturu instrumentidesse. Ettevõtte puuduvad palgatöölised ning vajalikud teenused ostetakse vastavate teenusepakkujatelt. 2015.aastal osutati konsultatsiooni teenust ehitusprojekti tegemiseks ja korraldamiseks.

2016. aastal jätkatakse põhitegevusega.

31.detsembri 2015 seisuga oli Aikuvar OÜ bilansimaht 139 906 eurot (31.12.2014 : 97 891 eurot), käive majandusaastal 31 000 eurot (2014 : 16 000 eurot) ja kasum 29 015 (31.12.2014 : 19 041eurot). Juhatajale 2015. aastal tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 774	32 083	2
Finantsinvesteeringud	23 870	27 762	3
Nõuded ja ettemaksed	32 873	37 407	4
Kokku käibevara	60 517	97 252	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	79 389	639	5
Kokku põhivara	79 389	639	
Kokku varad	139 906	97 891	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	43 580	30 580	6
Kokku lühiajalised kohustused	43 580	30 580	
Kokku kohustused	43 580	30 580	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 499	45 458	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 015	19 041	
Kokku omakapital	96 326	67 311	
Kokku kohustused ja omakapital	139 906	97 891	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	31 000	16 000	8
Brutokasum (-kahjum)	31 000	16 000	
Üldhalduskulud	-560	-492	9
Ärikasum (kahjum)	30 440	15 508	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 425	3 533	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 015	19 041	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 015	19 041	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	30 440	15 508	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 000	-5 000	
Kokku rahavood äritegevusest	35 440	10 508	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-78 750	0	5
Antud laenud	-1 500	-6 500	10
Antud laenude tagasimaksed	3 500	0	10
Laekunud intressid	1	4	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-76 749	-6 496	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	40 000	0	10
Saadud laenude tagasimaksed	-27 000	-7 000	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	13 000	-7 000	
Kokku rahavood	-28 309	-2 988	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 083	35 071	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-28 309	-2 988	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 774	32 083	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	45 458	48 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	19 041	19 041
31.12.2014	2 556	256	64 499	67 311
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	29 015	29 015
31.12.2015	2 556	256	93 514	96 326

Lisainformatsioon ettevõtte potentsiaalse tulumaksukohustuse kohta, mis kaasneks jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on toodud lisas 6.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aikuvar OÜ OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aikuvar OÜ on koostanud kasumiaruande Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2015 – 31.12.2015 kohta.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused), kuna aktsiad ei ole avalikult kaubeldavad ja nende õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud". Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Aikuvar OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha pangas	3 774	32 083
Kokku raha	3 774	32 083

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2013	15 717	10 771	26 488
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	-343	1 617	1 274
31.12.2014	15 374	12 388	27 762
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	-3 577	-315	-3 892
31.12.2015	11 797	12 073	23 870

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	32 873	32 873	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 873	32 873	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 000	5 000	
Ostjatelt laekumata arved	5 000	5 000	
Nõuded seotud osapoolte vastu	32 407	32 407	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 407	37 407	

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad		
31.12.2013		639	639
31.12.2014		639	639
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses		639	639
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2014	639	0	639
Soetamine	71 250	7 500	78 750
31.12.2015	71 889	7 500	79 389
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	71 889	7 500	79 389

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Muud laenukohustused						
Laen omanikult	43 580	43 580			0%	10
Muud laenukohustused kokku	43 580	43 580				
Laenukohustused kokku	43 580	43 580				

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Muud laenukohustused						
Laen omanikult	30 580	30 580			0%	10
Muud laenukohustused kokku	30 580	30 580				
Laenukohustused kokku	30 580	30 580				

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2015 moodustas 93 514 eurot (2014: 64 499 eurot). Bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 74 811 eurot (2014 : 51 599 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 18 703 eurot (2014: 12 900 eurot).		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 000	16 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 000	16 000
Kokku müügitulu	31 000	16 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
konsultatsiooni teenus ehitusprojekti tegemiseks ja korraldamiseks	31 000	16 000
Kokku müügitulu	31 000	16 000

Lisa 9 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2015	2014
Muud	-35	-1
Väärtpaberikonto haldus- ja hoolduskulud	-69	-69
Raamatupidamisteenus	-456	-422
Kokku üldhalduskulud	-560	-492

Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	-315	1 617
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-3 577	-343
Intressitulud	2 467	2 259
Intressitulu laenudelt	2 466	2 255
Muud intressitulud	1	4
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 425	3 533

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	32 873	43 580	32 407	30 580

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 500	-3 500	40 000	27 000

2014	Antud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	6 500	7 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

AIKUVAR OÜ (registrikood: 11258993) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KEMPI	Juhatuse liige	29.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 499
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 015
Kokku	93 514

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 499
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 015
Kokku	93 514
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Maksta välja dividendidena 51599.- eurot 2014 aasta jaotamata kasum.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	31000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Kemp	35809245215		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5245026
E-posti aadress	akempi@hotmail.ee