

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Gabariit

registrikood: 10343184

tänavatalu nimi, Tedre 30
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11312

telefon: +372 58188299

e-posti aadress: info@gabariit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Eraldised	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Gabariit OÜ põhiliseks tegevussuunaks 2015. aastal oli vee – ja kanalisatsioonitorustike ehitus ja rekonstrueerimine üle Eesti.

2015.aastal moodustas Gabariit OÜ müügitulu 957 tuhat eurot. Müügitulust moodustas 100% müük Eesti.

2015.aasta palgakulu oli 301 tuhat eurot. Keskmine töötajate arv 2015 aastal oli 14 inimest.

2016.aastal jätkatakse vee – ja kanalisatsioonitorustike ehitamist ja rekonstrueerimist.

Eesmärgiks 2016. aastal on:

Suurendada kinnisel meetodil torustike ehitust ja rekonstrueerimist

Seoses turu langusega keskkonnaehituse vallas, suurendada käivet vähemalt samale tasemele mis 2013. aastal

Firma turupositsiooni säilitamine ja olla usaldusväärseks partneriks olevatele ja tulevastele klientidele

Gabariit OÜ juhatus koosneb ühest liikmest, kellele juhatuse liikmena töötasu ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	32 629	1 426	2
Finantsinvesteeringud	21 637	21 637	3
Nõuded ja ettemaksed	136 795	158 908	4
Varud	61 287	8 647	5
Kokku käibevara	252 348	190 618	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	274 687	308 773	6
Kokku põhivara	274 687	308 773	
Kokku varad	527 035	499 391	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	136 020	108 481	8
Võlad ja ettemaksed	129 768	130 050	9
Eraldised	6 859	12 109	10
Kokku lühiajalised kohustused	272 647	250 640	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	73 588	72 528	8
Kokku pikaajalised kohustused	73 588	72 528	
Kokku kohustused	346 235	323 168	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195	
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Muud reservid	65 989	65 989	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 719	101 750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 577	4 969	
Kokku omakapital	180 800	176 223	
Kokku kohustused ja omakapital	527 035	499 391	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	956 638	834 799	11
Muud äritulud	434	12 917	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-568 870	-406 862	12
Mitmesugused tegevuskulud	-52 318	-114 708	
Tööjõukulud	-301 066	-281 972	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-21 182	-23 768	6
Muud ärikulud	-3 255	-7 599	
Kokku ärikasum (-kahjum)	10 381	12 807	
Muud finantstulud ja -kulud	-5 804	-7 838	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 577	4 969	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 577	4 969	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	10 381	12 807	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	21 182	23 768	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	10 514	6
Muud korrigeerimised	-4 942	0	6
Kokku korrigeerimised	16 240	34 282	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	63 184	-2 691	4
Varude muutus	-52 640	-8 647	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	43 324	-55 463	9
Laekunud intressid	700	0	4
Makstud intressid	-6 503	0	
Kokku rahavood äritegevusest	74 686	-19 712	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 283	-109 785	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	58 961	6
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-21 129	6
Antud laenude tagasimaksed	1 400	0	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 883	-71 953	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	60 686	57 850	8
Saadud laenude tagasimaksed	-53 546	-42 900	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-48 740	-115 895	8
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-4 059	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-41 600	-105 004	
Kokku rahavood	31 203	-196 669	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 426	198 095	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	31 203	-196 669	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 629	1 426	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	3 195	320	65 989	101 750	171 254
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	3 195	320	65 989	101 750	171 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)				4 969	4 969
31.12.2014	3 195	320	65 989	106 719	176 223
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	3 195	320	65 989	106 719	176 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)				4 577	4 577
31.12.2015	3 195	320	65 989	111 296	180 800

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Gabariit 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Seoses laenulepingute tingimuste muutustega tuli arvesse võtta korrigeeringud mistõttu vähendati 2013. aasta jaotamata kasumit 45 002 euro võrra.

Lisarea nimetus	31.12.2014	Muutus	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	127 796	-45 002	82 794
Võlad ja ettemaksed	84 766	45 002	129 768

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 5% aastas

Seadmed ja sõidukid 3,75%-35% aastas

Muu inventar 10%-40% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes sama perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumatult sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdnud teenustel garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldise summa, mis on vajalik bilansipäevaks müüdnud teenustega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- juhatuse liige
- juhatuse liikme lähedaste sugulasete ettevõtted

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Pangakontod	30 725	1 399
Kassa	1 904	27
Kokku raha	32 629	1 426

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2013	21 637	21 637
31.12.2014	21 637	21 637
31.12.2015	21 637	21 637

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	89 991	89 991
Ostjatelt laekumata arved	89 991	89 991
Muud nõuded	26 306	26 306
Laenunõuded	25 000	25 000
Intressinõuded	402	402
Viitlaekumised	904	904
Ettemaksed	20 498	20 498
Tulevaste perioodide kulud	20 498	20 498
Muud makstud ettemaksed	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	136 795	136 795
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	89 783	89 783
Ostjatelt laekumata arved	89 783	89 783
Muud nõuded	51 165	51 165
Laenunõuded	26 400	26 400
Intressinõuded	358	358
Viitlaekumised	24 407	24 407
Ettemaksed	17 960	17 960
Tulevaste perioodide kulud	17 488	17 488
Muud makstud ettemaksed	472	472
Kokku nõuded ja ettemaksed	158 908	158 908

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	61 287	8 647
Kokku varud	61 287	8 647

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2013								
Soetusmaksumus	204 321	18 900	415 715	415 715	25 450	0	0	664 386
Akumuleeritud kulum	0	-1 106	-183 511	-183 511	-12 235	0	0	-196 852
Jääkmaksumus	204 321	17 794	232 204	232 204	13 215	0	0	467 534
Ostud ja parendused			109 785	109 785		21 129	21 129	130 914
Amortisatsioonikulu	0	-395	-21 035	-21 035	-2 338	0	0	-23 768
Müügid	-204 321	-17 399	-44 187	-44 187	0	0	0	-265 907
31.12.2014								
Soetusmaksumus	0	0	466 538	466 538	25 450	21 129	21 129	513 117
Akumuleeritud kulum	0	0	-189 771	-189 771	-14 573	0	0	-204 344
Jääkmaksumus	0	0	276 767	276 767	10 877	21 129	21 129	308 773
Ostud ja parendused	0	0	3 992	3 992	4 233	0	0	8 225
Amortisatsioonikulu	0	0	-18 759	-18 759	-2 423	0	0	-21 182
Muud muutused	0	0	0	0	0	-21 129	-21 129	-21 129
31.12.2015								
Soetusmaksumus	0	0	470 530	470 530	29 683	0	0	500 213
Akumuleeritud kulum	0	0	-208 530	-208 530	-16 996	0	0	-225 526
Jääkmaksumus	0	0	262 000	262 000	12 687	0	0	274 687

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused kokku	121 476	47 888	73 588
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused kokku	104 823	32 295	72 528

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	28 846	28 846		
Saadud laen	59 286	59 286		
Lühiajalised laenud kokku	88 132	88 132		
Kapitalirendikohustused kokku	121 476	47 888	73 588	
Laenukohustused kokku	209 608	136 020	73 588	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	20 436	20 436		
Saadud laen	55 750	55 750		
Lühiajalised laenud kokku	76 186	76 186		
Kapitalirendikohustused kokku	104 823	32 295	72 528	
Laenukohustused kokku	181 009	108 481	72 528	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22 214	22 214
Võlad töövõtjatele	30 441	30 441
Maksuvõlad	24 018	24 018
Muud võlad	53 095	53 095
Intressivõlad	53 095	53 095
Kokku võlad ja ettemaksed	129 768	129 768
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21 007	21 007
Võlad töövõtjatele	32 223	32 223
Maksuvõlad	27 401	27 401
Muud võlad	49 419	49 419
Intressivõlad	49 419	49 419
Muud viitvõlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	130 050	130 050

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2014
Garantiieraldised	15 639	-3 530	12 109
Kokku eraldised	15 639	-3 530	12 109
	31.12.2014	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2015
Garantiieraldised	12 109	-5 250	6 859
Kokku eraldised	12 109	-5 250	6 859

OÜ Gabariit annab vastavalt lepingule teostatud töödele 2-aastase garantii, mille raames ta on kohustatud tasuma parandustöid.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	956 638	741 377
Läti	0	93 422
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	956 638	834 799
Kokku müügitulu	956 638	834 799
Müügitulu tegevusalade lõikes		
rendid	12 567	2 079
vee-ja kanalisatsioonitorustike ehitus	944 071	832 720
Kokku müügitulu	956 638	834 799

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	234 605	81 379
Alltöövõtutööd	215 803	144 698
Transpordikulud	118 462	180 785
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	568 870	406 862

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	223 960	210 625
Sotsiaalmaksud	75 321	69 290
Töötuskindlustusmaksud	1 785	2 057
Kokku tööjõukulud	301 066	281 972
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	14	18

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	74 444	0	20 436
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	59 286	0	55 750

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 300	42 890
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 386	5 850

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			21 500	255 845
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 466	63 303	36 350	2 500

OÜ Gabariit ei ole juhatusele arvestanud töötasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

Osaühing Gabariit (registrikood: 10343184) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE KIRSIPUU	Juhatuse liige	29.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 577
Kokku	111 296

Kasumit ei jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	106 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 577
Kokku	111 296

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	944071	98.69%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Kirsipuu	44801110304		3195 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58188299
E-posti aadress	info@gabariit.ee