

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Eesti Äriarhiivi osaühing

registrikood: 10665195

tänava/talu nimi, Lembitu 6/8

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50406

telefon: +372 7428850

e-posti aadress: arhiiv@eba.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2015. aastal jätkus Eesti Äriarhiivi OÜ traditsiooniline äritegevus varasemate aastatega võrreldavas mahus ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks hävitamisteenusega seotud teenuste valdkonnas.

Tulud, kulud ja kasum

2015. aastal moodustas Eesti Äriarhiivi OÜ müügitulu 73,4 tuhat eurot. Müügitulu moodustas teenuste müük. Eesti Äriarhiivi OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestisse. Eesti Äriarhiivi OÜ kahjumiks kujunes 18,1 tuhat eurot. Ettevõtte 2015. aasta põhivarade kulum oli 13,3 tuhat eurot.

Personal

2015. aastal moodustasid Eesti Äriarhiivi OÜ tööjõukulud 55,4 tuhat eurot. Ettevõtte juhatusel liikmele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 238	17 452	2
Nõuded ja ettemaksed	13 272	8 358	
Kokku käibevara	16 510	25 810	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	98 171	103 497	4
Kokku põhivara	98 171	103 497	
Kokku varad	114 681	129 307	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 824	7 030	
Võlad ja ettemaksed	12 941	16 155	6
Kokku lühiajalised kohustused	23 765	23 185	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 716	1 795	
Kokku pikaajalised kohustused	4 716	1 795	
Kokku kohustused	28 481	24 980	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834	8
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 110	93 277	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 127	6 833	
Kokku omakapital	86 200	104 327	
Kokku kohustused ja omakapital	114 681	129 307	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	73 421	99 295	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-319	-473	
Mitmesugused tegevuskulud	-22 135	-34 515	
Tööjõukulud	-55 367	-43 833	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 300	-12 857	
Muud ärikulud	-187	-304	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-17 887	7 313	
Muud finantstulud ja -kulud	-240	-480	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 127	6 833	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 127	6 833	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-17 887	7 313	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 300	12 857	
Kokku korrigeerimised	13 300	12 857	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 914	926	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 214	1 808	
Kokku rahavood äritegevusest	-12 715	22 904	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 168	-1 590	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 168	-1 590	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-4 400	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 091	0	
Makstud intressid	-240	-480	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-331	-4 880	
Kokku rahavood	-14 214	16 434	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 452	1 018	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 214	16 434	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 238	17 452	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	3 834	383	93 277	97 494
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 833	6 833
31.12.2014	3 834	383	100 110	104 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-18 127	-18 127
31.12.2015	3 834	383	81 983	86 200

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Äriarhiivi OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Eesti Äriarhiivi OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatele laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatele laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse. Kuludesse kantakse arved, mille tasumistähtaeg ületab 6 kuud ja on teada, et antud firmat ei eksisteeri enam või puuduvad kontaktandmed või kui korduvatele järelepärimistele ei ole vastatud. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Nõuded ja kohustused jaotatakse bilansis pikaajalisteks ja lühiajalisteks sõltuvalt tasumise tähtajast. Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle aasta. Materiaalselt fikseeritavaid teadaolevaid ja potentsiaalseid kohustusi, kulusid ja kahjumit, sealhulgas puhkusereservi jääk võetakse bilansis arvele ja kajastatakse kuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara hulka arvatakse varad soetusmaksumusega 319,56 eurot ühiku kohta ja kasutuseaga üle ühe aasta. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ning amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes nende kasulikust tööeast. Põhivarasid amortiseeritakse vastavalt kasulikule tööeale 4-25% ulatuses aastas. Iga majandusaasta lõpus vaadatakse iga konkreetse põhivara amortisatsiooninorm üle, vajadusel korrigeeritakse. Amortisatsiooni arvestatakse aasta lõpukirjete teostamisel. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Ettevõtte tulud ja kulud kajastatakse tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimumise perioodil sõltumata sellest, kas raha on laekunud või tasutud. Aruannete koostamisel tehakse reguleerimis- ja lõpetamiskanded, mis võimaldavad määratleda aruandeperioodi tulud ja kulud. Antud perioodi jooksul kaupade ja teenuste realiseerimisel saadud tuludest arvatakse maha samade kaupade ja teenuste valmistamise, soetamise ja realiseerimise kulud. Väljaminekud võetakse arvele nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Antud

perioodil tekkepõhisena, kuid olemuselt tulevaste perioodide kulud (ajakirjanduse tellimine, kasutusrendi avansiline sissemakse, jne.) kuuluvad bilansis kajastamisele ettemakstud tulevaste perioodide kulude hulgas. Sealt kantakse nad vastavalt vastavalt kasutusperioodi saabudes ettevõtte tegevuskuludesse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	3 238	17 452

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 402		1 552
Üksikisiku tulumaks		474		870
Sotsiaalmaks		1 012		1 866
Kohustuslik kogumispension		54		76
Töötuskindlustusmaksed		71		125
Ettemaksukonto jääk	46		51	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	46	3 013	51	4 489

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2013						
Soetusmaksumus	191 735	0	12 728	26 629	39 357	231 092
Akumuleeritud kulum	-88 837	0	-10 650	-16 841	-27 491	-116 328
Jääkmaksumus	102 898	0	2 078	9 788	11 866	114 764
Ostud ja parendused		1 357	233		1 590	1 590
Amortisatsioonikulu	-7 669	-85	-984	-4 119	-5 188	-12 857
31.12.2014						
Soetusmaksumus	191 735	1 357	12 961	26 629	40 947	232 682
Akumuleeritud kulum	-96 506	-85	-11 634	-20 960	-32 679	-129 185
Jääkmaksumus	95 229	1 272	1 327	5 669	8 268	103 497
Ostud ja parendused		6 806		1 168	7 974	7 974
Amortisatsioonikulu	-7 669	-1 190	-1 137	-3 304	-5 631	-13 300
31.12.2015						
Soetusmaksumus	191 735	8 163	12 961	27 797	48 921	240 656
Akumuleeritud kulum	-104 175	-1 275	-12 771	-24 264	-38 310	-142 485
Jääkmaksumus	87 560	6 888	190	3 533	10 611	98 171

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendinõuded kokku	4 715	1 794	2 921

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 668	1 668
Võlad töövõtjatele	3 161	3 161
Maksuvõlad	3 013	3 013
Muud võlad	5 099	5 099
Muud viitvõlad	5 099	5 099
Kokku võlad ja ettemaksed	12 941	12 941
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 239	2 239
Võlad töövõtjatele	4 800	4 800
Maksuvõlad	4 489	4 489
Muud võlad	4 627	4 627
Muud viitvõlad	4 627	4 627
Kokku võlad ja ettemaksed	16 155	16 155

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad töövõtjatele		
Puhkusereserv		
Kokku võlad töövõtjatele		

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	3 834	3 834
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	73 421	99 295
Kokku müügitulu	73 421	99 295
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhiveerimisteenus	64 679	66 669
Kinnisvara haldus	8 676	14 680
Nõustamine	66	17 946
Kokku müügitulu	73 421	99 295

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	40 562	32 544
Sotsiaalmaksud	14 805	11 290
Kokku tööjõukulud	55 367	43 834
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Eesti Äriarhiivi OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2016

Eesti Äriarhiivi osaühing (registrikood: 10665195) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK RAND	Juhatuse liige	28.06.2016
Resolutsioon:	Juhatus teeb ettepaneku kanda aruandeaasta kasum/kahjum eelmiste perioodide jaotama kasumi jäägi hulka.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 110
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 127
Kokku	81 983
Jaotamine	
Kokku	81 983

Juhatus teeb ettepaneku kanda aruandeaasta kasum eelmiste perioodide jaotama kasumi jäägi hulka.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhiivide tegevus	91012	64679	88.09%	Jah
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	8676	11.82%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	66	0.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaak Rand	36312042713	Elva linn, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR
Piret Rand	46704212712	Elva linn, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR
Raivo Ruusalepp	37006212713		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7428850
E-posti aadress	arhiiv@eba.ee