

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: LAPAVIRA OÜ

registrikood: 10952993

tänava/talu nimi, Vanapere tee 14
maja ja korteri number:

küla: Pringi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74011

telefon: +372 5077500

e-posti address: lapavira@lapavira.ee

veebilehe address: www.lapavira.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksud	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Lapavira OÜ kulutas aruandeaastal suurema osa energiast kalakasvatuse praktikale. Sisekasvanduses kasvatati Siberi tuura ja sterletti ning välikasvanduses vikerforelli. Enamus kalast realiseeritakse eluskalana teistesse kalakasvandustesse.

Alustasime kalade ümbertöötlemise tsehi ehitusega ning planeerime tootmise alustamist 2016 aasta lõpus.

Aruandeaasta jooksul tegeleti veel mitmesuguste kaupade vahendamisega.

Töötajate keskmine arv aruandeaastel oli 6.

Peamised finantssuhtarvud

(tuh. eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	2 041	636
Puhaskasum	728	132
Tegevustulustus (<i>puhaskasum / müügitulu</i>)	35,7%	20,8%
Kohustused	2 252	2 676
Koguvamad	3 550	3 246
Võlakordaja (<i>kohustused / koguvamad</i>)	63,4%	82,4%
Käibevara	366	269
Lühiajalised kohustused	2 252	2 126
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (<i>käibevara / lühiajalised kohustused</i>)	0,16	0,13

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	87 714	23 625	2
Nõuded ja ettemaksud	42 642	44 148	3
Varud	17 183	15 394	4
Bioloogilised varad	218 825	185 720	7
Kokku käibevara	366 364	268 887	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 183 795	2 977 392	6
Kokku põhivara	3 183 795	2 977 392	
Kokku varad	3 550 159	3 246 279	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	500 000	35 467	9
Võlad ja ettemaksud	1 166 263	1 948 181	10
Eraldised	509 404	0	
Sihtfinantseerimine	76 604	142 134	12
Kokku lühiajalised kohustused	2 252 271	2 125 782	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	550 244	9
Kokku pikaajalised kohustused	0	550 244	
Kokku kohustused	2 252 271	2 676 026	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	250 000	250 000	
Kohustuslik reservkapital	25 000	2 548	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	295 253	185 285	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	727 635	132 420	
Kokku omakapital	1 297 888	570 253	
Kokku kohustused ja omakapital	3 550 159	3 246 279	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	2 040 601	636 498	13
Muud äritulud	98 593	97 619	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	33 105	16 098	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-480 471	-235 898	
Mitmesugused tegevuskulud	-596 115	-96 305	
Tööjõukulud	-68 057	-66 552	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-288 459	-207 554	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	739 197	143 906	
Intressikulud	-11 589	-11 500	
Muud finantstulud ja -kulud	27	14	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	727 635	132 420	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	727 635	132 420	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	739 197	143 906	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	288 459	207 554	6
Muud korrigeerimised	-94 756	-94 756	12
Kokku korrigeerimised	193 703	112 798	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 506	10 210	3
Varude muutus	-34 894	-17 211	4,7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-272 514	-20 001	10
Laekunud intressid	25	14	
Makstud intressid	-11 588	-11 500	
Kokku rahavood äritegevusest	615 435	218 216	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-494 861	-174 660	6
Laekumised sihtfinantseerimisest	29 226	0	12
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-465 635	-174 660	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-85 711	-41 969	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-85 711	-41 969	
Kokku rahavood	64 089	1 587	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 625	22 038	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	64 089	1 587	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	87 714	23 625	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	250 000	256	187 577	437 833
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	132 420	132 420
Muutused reservides	0	2 292	-2 292	0
31.12.2014	250 000	2 548	317 705	570 253
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	727 635	727 635
Muutused reservides	0	22 452	-22 452	0
31.12.2015	250 000	25 000	1 022 888	1 297 888

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuheid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumus, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkuludid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel. Realiseeritud toodete kulu.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglase väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Müügikulutusteks loetakse näiteks tasud vahendajatele, riigilõivud ja mittetagastatavad maksud. Müügikulutuste hulka ei loeta vara turustamisel tekkivaid transpordi- ja muid kulutusi, kuid sellised kulutused võetakse arvesse õiglase väärtuse hindamisel.

Ülejäänud bioloogilisi varasid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglase väärtuses (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksimumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20 a.
Transpordivahendid	4 a.
Masinaid ja seadmed	3-5 a.
Muu materiaalne põhivara	3 a.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasneva tingimusi ja kavatab neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedä dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arveldusarve Swedpangas	87 714	23 625
Kokku raha	87 714	23 625

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	32 111	32 111	
Ostjatelt laekumata arved	32 111	32 111	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 782	9 782	5
Ettemaksed	749	749	
Muud makstud ettemaksed	749	749	
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 642	42 642	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	43 623	43 623	
Ostjatelt laekumata arved	43 623	43 623	
Ettemaksed	525	525	
Tulevaste perioodide kulud	525	525	
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 148	44 148	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	17 183	15 394
Kalasoöt	17 183	15 394
Kokku varud	17 183	15 394

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	9 782	0	0	5 830
Üksikisiku tulumaks	0	1 488	0	1 247
Sotsiaalmaks	0	2 861	0	2 582
Kohustuslik kogumispension	0	143	0	103
Töötuskindlustusmaksed	0	237	0	200
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 782	4 729	0	9 962

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2013										
Soetusmaksumus	99 819	2 019 272	73 820	0	161 298	235 118	48 312	813 000	813 000	3 215 521
Akumuleeritud kulum	0	-142 660	-36 237	0	-134 855	-171 092	-19 163	0	0	-332 915
Jääkmaksumus	99 819	1 876 612	37 583	0	26 443	64 026	29 149	813 000	813 000	2 882 606
Ostud ja parendused	0	7 861	289 260	1 503	1 916	292 679	0	1 800	1 800	302 340
Amortisatsioonikulu	0	-131 942	-55 477	-501	-15 858	-71 836	-3 776	0	0	-207 554
31.12.2014										
Soetusmaksumus	99 819	2 027 133	363 080	1 503	163 214	527 797	48 312	814 800	814 800	3 517 861
Akumuleeritud kulum	0	-274 602	-91 714	-501	-150 713	-242 928	-22 939	0	0	-540 469
Jääkmaksumus	99 819	1 752 531	271 366	1 002	12 501	284 869	25 373	814 800	814 800	2 977 392
Ostud ja parendused	0	390 452	38 188	0	66 221	104 409	0	0	0	494 861
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		390 452						0	0	390 452
Muud ostud ja parendused			38 188	0	66 221	104 409	0	0	0	104 409
Amortisatsioonikulu	0	-181 187	-89 725	-501	-14 465	-104 691	-2 580	0	0	-288 458
Ümberklassifitseerimised	0	814 800	0	0	0	0	0	-814 800	-814 800	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	814 800	0	0	0	0	0	-814 800	-814 800	0
31.12.2015										
Soetusmaksumus	99 819	3 232 386	401 268	1 503	229 435	632 206	48 312	0	0	4 012 723
Akumuleeritud kulum	0	-455 790	-181 439	-1 002	-165 178	-347 619	-25 519	0	0	-828 928
Jääkmaksumus	99 819	2 776 596	219 829	501	64 257	284 587	22 793	0	0	3 183 795

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2013	165 371	165 371
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	20 349	20 349
31.12.2014	185 720	185 720
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	33 105	33 105
31.12.2015	218 825	218 825

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	0	0				
Kapitalirendikohustused kokku						
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	85 711	35 467	50 244	2,3%+3 kuu EURIBOR	EUR	30.05.2017
Kapitalirendikohustused kokku	85 711	35 467	50 244			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	0	110 833
Kokku	0	110 833

Maksime kapitalirendi summa enne tähtaja saabumist täies ulatuses tagasi.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
MES	500 000	500 000			2,3 %	EUR	21.06.2016
Lühiajalised laenud kokku	500 000	500 000					
Laenukohustused kokku	500 000	500 000					
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
MES	500 000		500 000		2,3 %	EUR	31.05.2018
Pikaajalised laenud kokku	500 000		500 000				
Kapitalirendikohustused kokku	85 711	35 467	50 244				
Laenukohustused kokku	585 711	35 467	550 244				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 566	7 566	
Võlad töövõtjatele	3 968	3 968	
Maksuvõlad	4 729	4 729	5
Muud võlad	0	0	
Võlgnevus omanikele	1 150 000	1 150 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 166 263	1 166 263	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 084	10 084	
Võlad töövõtjatele	3 135	3 135	
Maksuvõlad	9 962	9 962	5
Võlgnevus omanikele	1 925 000	1 925 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 948 181	1 948 181	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	818 310	254 164
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	204 578	63 541
Kokku tingimuslikud kohustused	1 022 888	317 705

Lisa 12 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA investeringutoetus	236 890	0	-94 756	142 134
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	236 890	0	-94 756	142 134
Kokku sihtfinantseerimine	236 890	0	-94 756	142 134
	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA investeringutoetus	142 134	29 226	-94 756	76 604
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	142 134	29 226	-94 756	76 604
Kokku sihtfinantseerimine	142 134	29 226	-94 756	76 604

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 004 525	537 537
Rootsi	3 600	0
Läti	2 336	3 515
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 010 461	541 052
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	24 840	6 825
Valgevene	0	80 321
Ukraina	5 300	8 300
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	30 140	95 446
Kokku müügitulu	2 040 601	636 498
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46211 - Loomasööda hulgimüük	3 016	13 077
46191 - Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	1 425 990	9 220
03221 - Magevee vesiviljelus	211 479	218 113
71121 - Ehituslike insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	41 340	95 446
38321 - Sorteeritud metallijäätmete taaskasutus	801	642
68201 - Renditeenus	300 000	300 000
4520 - Mootorsõidukite hooldus ja remont	52 782	0
49411 - Kaubavedu	5 076	0
85599 - Koolitus kalakasvatusest	116	0
45111 - Sõidukite müük	1	0
Kokku müügitulu	2 040 601	636 498

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Tulu sihtfinantseerimisest	94 756	94 756
Kasum valuutakursi muutustest	0	1 667
Saadud toetused	3 837	1 196
Kokku muud äritulud	98 593	97 619

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	46 564	49 744
Sotsiaalmaksud	21 493	16 808
Kokku tööjõukulud	68 057	66 552
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2015	2014
Arvestatud tasu	0	2 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

LAPAVIRA OÜ (registrikood: 10952993) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELYN SALUSTE	Juhatuse liige	29.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

LAPAVIRA OÜ osanikele

Oleme auditeerinud LAPAVIRA OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt LAPAVIRA OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Filonenko

Vandeauditori number 168

HLB Expertus KLF OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 241

Narva mnt. 7a Tallinn

29.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

LAPAVIRA OÜ (registrikood: 10952993) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE FILONENKO	Vandeaudiitor	29.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	295 253
Aruandeaasta kasum (kahjum)	727 635
Kokku	1 022 888
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 022 888
Kokku	1 022 888

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	295 253
Aruandeaasta kasum (kahjum)	727 635
Kokku	1 022 888
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 022 888
Kokku	1 022 888

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	300000	14.70%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	1425990	69.88%	Ei
Magevee-vesiviljelus	03221	211479	10.36%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	4520	52782	2.59%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	41340	2.03%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	5076	0.25%	Ei
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	3016	0.15%	Ei
Sorteeritud materjali taaskasutusele võtmine	38321	801	0.04%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	116	0.01%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	1		Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Evelyn Saluste	47402160229		250000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5077500
E-posti aadress	lapavira@lapavira.ee
Veebilehe aadress	www.lapavira.ee