

KÜ Sikupilli 8
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2015

2015a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA ALGUS

01.JAANUAR 2015

**MAJANDUSAASTA LÕPP
ÄRINIMI**

**31.DETSEMBER 2015
KORTERIÜHISTU Sikupilli 8**

REGISTRI KOOD

80059705

AADDRESS

Sikupilli 8 Tallinn 11411

TELEFON

372 6 011 188

TALLINN

SISUKORD

<i>Tegevusaruanne</i>	3
<i>Raamatupidamise aastaaruanne</i>	
<i>Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele</i>	4
<i>Bilanss</i>	5
<i>Tulemiaruanne</i>	6
<i>Rahavoogude aruanne</i>	7
<i>Netovara muutuste aruanne</i>	8
<i>Raamatupidamise aastaaruanne lisad :</i>	
<i>Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-</i> <i>Põhimõtted</i>	9
<i>Lisa 2. Raha</i>	9
<i>Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed</i>	9
<i>Lisa 4. Võlad ja ettemaksed</i>	10
<i>Lisa 5. Tööjõukulud</i>	10
<i>Lisa 6. Liikmetelt saadud tasud</i>	10
<i>Lisa 7. Muud tulud</i>	10
<i>Lisa 8. Sihtotstarbelised finanseeritud projektide otsesed kulud</i>	10
<i>Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud</i>	10
<i>Juhatuse liikmete allkirjad majandusaasta aruandele</i>	11

Juhatuse liige

RAIVO TAPPER



Seerikool GAIINA² G

TEGEVUSARUANNE

Korteriühistu Sikupilli 8 põhitegevus ühistu tegevusala on elamukasutamise ja ühisomandi kasutamise kulude korraldamine, liikmete hulvides finantsmajandusliku tegevuse korraldamine, krundihooldamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 2109 euro ja kulud olid 2109 euro.

Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2015.a. majandustegevuse aasta kavale.

Remondikulud ja renoveerimine kulud on 0.00 eur.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus.

Juhatus koosneb kaks inimest.

Keskmine töötajatele on üks arv inimest ja nende palk oli 1000 euro ja sotsiaalmaksud Ja tööstuskindlustusmaks -338 euro.

Juhatuse liige

RAIVO TAPPER
GALINA SREKLOVA

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

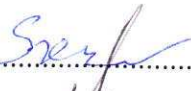
Juhatus kinnitab Korteroühistu Sikupilli 8 2015.a. Raamatupidamise aastaaruande koostamise õiguse ja täielikkust.

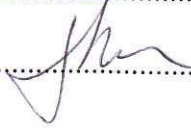
Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

majandusaasta koostamisel rakendatud arvestumeetodid on vastavuses hea raamatupidamistava nõuetega,

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Sikupilli 8 finantseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid:

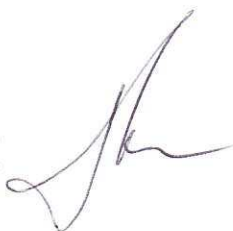
KÜ Sikupilli 8 on jätkuvalt tegetsev.

Galina Sveklova juhatus liige.....  20.06 .2016

Raivo Tapper juhatus liige.....  20.06 .2016

Juhatus liige

RAIVO TAPPER



Bilanss

31.12.2015

31.12.2014 Lisa nr.

AKTIVA / VARA/

Käibevara

Raha ja pangakonto	12874	11056	2
Nõuded ja ettemaksed	44	663	3
Nõuded ostjate vastu	44	663	
Maksude ettemaksed ja tagasi nõuded	0	0	
Muud nõuded	0	1	
 Käibevara kokku	 12918	 11719	

AKTIVA /varad/ kokku

12918

11719

PASSIVA

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlad ja ettemaksed	1382	925	4
Võlad tarnijatele	1061	838	
Maksuvõlad	46	24	
Viit võlad	166	63	
Võlad töövõtjatele	109	0	
Sihtotstarbelised tasud, annatsed tulud			
Tulevaste perioodide ettemakstudtulud	5299	4557	
 Lühiajalised kohustused kokku	 6681	 5482	
 Kohustused kokk	 6681	 5482	

Omakapital korteriühistu

Netovara

Osakapital	298	298	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	5939	5939	
Aruandeaasta tulem	0	0	
Netovara kokku	6237	6237	
Passiva kokku	12918	11719	

Juhatus liige

RAIVO TAPPER 
GALINA SREKLOVA 

TULEMIARUANNE

	2015	2014	Lisa nr.
TULUD			
Liikmetelt saadud tasud	2109	1496	
Hooldus tasud	2045	1496	6
Remonditasud remondiks	64	0	
Netotulu intressi tulud	0	0	7
Muud tulud	0	0	
TULUD kokku	2109	1496	
KULUD			
Sihtotstarbelised finantsprojektide otsesed kulud	64	0	8
Elamu remondikulud	64	0	
Mitmesugused tegevuskulud	707	1131	9
Elamu hooldus -ja halduskulud	647	1088	
Pangakulud	60	43	
Tööjõu kulud	1338	365	5
Palgakulud	1000	286	
Sotsiaalmaksud ja töötuskindlustusmaks	338	79	
KULUD kokku	2109	1496	
PÕHITEGEVUSE TULEM	0	0	
ARUANDEAASTA TULEM	0	0	

Juhatuse liige

RAIRO TAPPER
GALINA SVELOVA

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(Kaudmeetodil)

	2015	2014
Rahavood röhitegevusest		
Tulem	0	0
<i>Pöhitegevusega seotud nõuete muutus</i>	619	1137
Nõuded liikmete ja osanike vastu	619	1137
Maksude ettemaksed	0	0
Muud nõuded		
<i>Pöhitegevusega seotud kohustuse ja ettemaksete muutus</i>	1199	1349
Tarnijatele tasumata arved	223	-8
Maksuvõlad	22	24
Viitvõlad	103	43
Töövõtjatele	109	
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	742	1290
Kokku rahavood pöhitegevusest	1818	2486
Rahavood investeerimistegevusest	0	0
Rahavood finantseerimistegevusest	0	0
Rahavood kokku	1818	2486
Raha perioodi alguses	11056	8570
Raghajäägi muutus	1818	2486
Kokku raha perioodi lõpus	12874	11056

juhatuse liige

RAIVO TAPPER 
GALINA SVEKHOVA  7

NETOVARA MUUTUSE ARUANNE
/korregeritud saldo/

	<i>Osakapit</i>	<i>Eelmisel per.</i>	<i>Tulem</i>	<i>Kokku</i>
		<i>tulem</i>		
alates 01.01.2011 aastal koostanud on Eurodeks.				
Seisuga 01.01.2011	298	5051	1362	6711
Aruande aasta tulem			103	103
Seisuga 31.12.2011	298	6013		6814
Aruandeaasta tulem			-890	-890
Seisuga 31.12.2012	298	6516	-890	5924
Aruandeaasta tulem			313	313
Seisuga 31.12.2013	298	5626	313	6237
Aruandeaasta tulem			0	0
Seisuga 31.12.2014	298	5939	0	6237
Aruandeaasta tulem			0	0
Seisuga 31.12.2015.a.	298	5939		6237

Juhatus liige

RAHO TAPPER 
GALINA SYEKLOVA 

Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA 1 Arvestuspõhimõtted

Korteriühistu Sikupilli 8 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostanud koskõlas hea raamatupidamisvaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Nõuete hindamine

Omanikelt laekumata arvteid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Raahavood

Rahavoogude aruanne on koostatus kaudsel meetodil.

Tulude ja kulude aruanne

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisad toodud skeemist.

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korteriühistu liikmete poolt makstavad tasud remondideks kajastatakse tuluma nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korteriühistu makstud oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastuvalt nõude kohustusena.

LISA 2 Raha

	2015	2014
Arvelduskontod	12874	11056
Kokku Raha	12874	11056

LISA 3 Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu	44	663
Muud lühijaalised nõuded	0	0
Kokku	44	663

Juhatus liige

Raido Tapper
GALINA SVEKLOVA

	2015	2014
LISA4 Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	1061	838
Maksuvõlad	46	24
Muud võlad	166	63
Võlad töövõtjatele	109	
Kokku võlad ja ettemaksed	1382	925
LISA 5. Tööjõukulud		
Palgakulu	1000	286
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks	338	79
Kokku tööjõukulud	1338	365
Keskmine töötajate	1	1
LISA 6. Liikmetelt saadud tasud		
Hooldustasud	2045	1496
Remonditasud remondiks	64	0
Neto tulu intressi tulud		
Kokku liikmetelt saadud tasud	2109	1496
LISA 7. Muud tulud		
Muud tulud	0	0
Kokku muud ärikulud	0	0
LISA8. Sihtotstarbelised finanseeritud projektide otsesed kulud		
Elamu remondikulud	64	0
Kokku sihtotstarbelised finanseeritud	0	0
Lisa 9 . Mitmesugused tegevuskulud		
Elamu hooldus –ja halduskulud	647	1088
Pangakulud	60	43
Kokku mitmesugused tegevuskulud	707	1131

Juhatuse liige

RALVO TAPPER 
GALINA SVEKLOVA  10

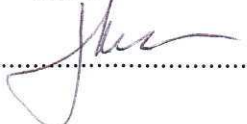
KÜ Sikupilli 8
Majandusaasta aruanne 2015

Majandusaasta aruande eessõna ja allikirjad

Juhatus on koostanud 2015 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande

Korteriühistu Sikupilli 8 majandusaasta aruanne (LK 1-10) kosneb
tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, rev komisjoni otsusest.
KÜ ikupilli 8 majandusaasta aruande kinnitas üldkosolek 2016.a.

Juhatuse liige Galina Sveklova  20.06 2016

Juhatuse liige Raivo Tapper  20.06 2016

Aruande elektrooniline edastamine

Korteriühistu Sikupilli 8 (registrikood: 80059705) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande on esitanud:

Esitaja nimi	Esitaja roll	Esitamise aeg
Evi Paberit	Notar	29.06.2016