

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Osaühing PUHASTUSEKSPERT

**registrikood:** 10487204

**tänava/talu nimi,** Renneoru tn 4

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Väike-Maarja alevik

**vald:** Väike-Maarja vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihthumber:** 46202

**telefon:** +372 5092094

**faks:** +372 3261991

**e-posti aadress:** info@puhastusekspert.ee

**veebilehe aadress:** www.puhastusekspert.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ Puhastusekspert 2015. aasta müügituluks kujunes 359 369 eurot. Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 13 961 eurot.

Osaühing Puhastusekspert tegeles 2015. aastal puhastus- ja koristusalase koolitusega, sama-alase nõustamisega, samuti puhastus- ja koristustööde hindamise, kvaliteedi hindamisega ja mõõdistamisega.

OÜ Puhastusekspert on kutseandjaks puhastusteeninduse valdkonnas, antud tegevus moodustas 6 % tegevusest.

Erinevatel koolitustel osales 787 inimest.

Olulised sündmused, muutused tootearenduses ja müügitöös 2015. aastal:

- aktiivsemaks on läinud puhastustööde kvaliteedi hindamised ja koristustööde hangete nõustamised
- rahastuse sai projekt SAFHY (ESF, Interreg), sellega seoses liitus meeskonnaga projektijuht
- esineti mitmetel seminaridel Venemaal

Juhatus on kaheliikmeline. Juhatuse töö eest liikmetele eraldi tasu ei makstud.

OÜ Puhastusekspert 2016. aasta prioriteedid:

- arendada internetiturundust
- arendada heakorratööde hangete nõustamise ning hilisemat teenuse järelevalve teenust

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015       | 31.12.2014       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevara                                    |                  |                  |
| Raha                                         | 280 300          | 289 925          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 365 269          | 325 649          |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>645 569</b>   | <b>615 574</b>   |
| Põhivara                                     |                  |                  |
| Materiaalne põhivara                         | 381 213          | 397 685          |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>381 213</b>   | <b>397 685</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 026 782</b> | <b>1 013 259</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustused                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |
| Võlad ja ettemaksed                          | 23 829           | 24 267           |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>23 829</b>    | <b>24 267</b>    |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>23 829</b>    | <b>24 267</b>    |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 158            | 3 158            |
| Kohustuslik reservkapital                    | 316              | 316              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 985 518          | 928 615          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 13 961           | 56 903           |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 002 953</b> | <b>988 992</b>   |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 026 782</b> | <b>1 013 259</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015          | 2014          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 359 369       | 504 745       |         |
| Muud äritulud                               | 18 266        | 4 986         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -34 540       | -32 534       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -107 007      | -142 029      |         |
| Tööjõukulud                                 | -183 378      | -225 154      | 2       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -33 650       | -43 597       |         |
| Muud ärikulud                               | -5 129        | -9 562        |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>13 931</b> | <b>56 855</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 30            | 48            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>13 961</b> | <b>56 903</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>13 961</b> | <b>56 903</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015           | 2014            |
|----------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 13 931         | 56 855          |
| Korrigeerimised                                          |                |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 33 650         | 43 597          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>33 650</b>  | <b>43 597</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -39 620        | 21 760          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -438           | 6 328           |
| Laekunud intressid                                       | 30             | 48              |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>7 553</b>   | <b>128 588</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                 |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -17 178        | -212 338        |
| Antud laenud                                             | 0              | -240 000        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-17 178</b> | <b>-452 338</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-9 625</b>  | <b>-323 750</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 289 925        | 613 675         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-9 625</b>  | <b>-323 750</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 280 300        | 289 925         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                             |                              |                             | Kokku     |
|-------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                           | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2013</b>                         | 3 158                       | 316                          | 928 615                     | 932 089   |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2013</b> | 3 158                       | 316                          | 928 615                     | 932 089   |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             |                              | 56 903                      | 56 903    |
| <b>31.12.2014</b>                         | 3 158                       | 316                          | 985 518                     | 988 992   |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2014</b> | 3 158                       | 316                          | 985 518                     | 988 992   |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                             |                              | 13 961                      | 13 961    |
| <b>31.12.2015</b>                         | 3 158                       | 316                          | 999 479                     | 1 002 953 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti heast raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Sealjuures on hinnatud iga ostjat eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Aruandeaastal lootusetuid ostjate võlgasid ei ilmnenu.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud tööead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule tööeale.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Müügiootel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul. Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiootel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas kas bilansilises jääkväärtuses või õiglases väärtuses, lähtudes sellest, kumb on madalam.

Väheväärtuslik vara on kantud kohe kuludesse.

Igal aastal toimub kasutatud amortisatsioonimeetodi ja –määra võrdlemine põhivara objektide tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Vajadusel korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 15000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| hooned              | 20 aastat      |
| rajatised           | 25 aastat      |
| sisustus            | 10 aastat      |

Kasuliku eluea määramisel on iga põhivara arvelevõtmisel kaalutletud, mitu aastat põhivara töötab kuni ümbervahetamiseni uuema vastu.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapool ärioludele otsustele.

Osaühing Puhastuseksperit käsitleb seotud osapooltena:

- juhatuse liikmeid, kes on samal ajal ka eraisikust omanikud
- punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi
- punktis a ja b kirjeldatud isikutega seotud äriühinguid



## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2015           | 2014           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 108 803        | 140 675        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 46 277         | 56 982         |
| Eksamikomisjoni tasud                          | 12 064         | 10 994         |
| Haigusraha                                     | 0              | 553            |
| Õppepuhkus                                     | 0              | 0              |
| Puhkustasud                                    | 7 263          | 12 277         |
| Projektis palk                                 | 7 204          | 1 574          |
| Koondamistasu                                  | 1 767          | 2 099          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>183 378</b> | <b>225 154</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 8              | 8              |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                   | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                   | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 334 200    | 290 000    |

| 2015                                                                                                                              | Müügid       | Antud laenud |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 4 200        | 40 000       |
|                                                                                                                                   |              |              |
| 2014                                                                                                                              | Antud laenud |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 240 000      |              |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2015   | 2014   |
| Arvestatud tasu                                                               | 23 791 | 27 363 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2016

**Osaühing PUHASTUSEKSPERT (registrikood: 10487204) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HELGE ALT          | Juhatuse liige     | 29.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 985 518        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 13 961         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>999 479</b> |

Aruandeaasta kasum läheb eelmiste aastate jaotamata kasumile juurde

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu mujal liigitamata koolitus                                | 85599      | 276798          | 77.02%      | Jah            |
| Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus | 74901      | 36710           | 10.22%      | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus          | 68201      | 14573           | 4.06%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                             | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Helge Alt      | 47004020270                               | Väike-Maarja<br>alevik,<br>Väike-Maarja vald,<br>Lääne-Viru<br>maakond, Eesti | 1579 EUR                     |
| Ivar Alt       | 36202085224                               | Väike-Maarja<br>alevik,<br>Väike-Maarja vald,<br>Lääne-Viru<br>maakond, Eesti | 1579 EUR                     |

## Sidevahendid

|                   |                         |
|-------------------|-------------------------|
| Liik              | Sisu                    |
| Faks              | +372 3261991            |
| Mobiiltelefon     | +372 5092094            |
| E-posti aadress   | info@puhastusekspert.ee |
| E-posti aadress   | maiximar@estpak.ee      |
| Veebilehe aadress | www.puhastusekspert.ee  |