

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: KORTERIÜHISTU ALTSEVA 14

registrikood: 80170414

tänava/talu nimi, Altserva 14-14

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 31020

telefon: +372 58048902

e-posti aadress: urplatova@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Altserva 14 kanti äriregistrisse 02.juuli 2002.a.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 20 173 euro ja kulud olid 18 395 eurot.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatusesimehele maksti tasu aruandeperioodil 823 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	348	137
Nõuded ja ettemaksed	12 482	12 012
Kokku käibevara	12 830	12 149
Kokku varad	12 830	12 149
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 203	3 300
Kokku lühiajalised kohustused	2 203	3 300
Kokku kohustused	2 203	3 300
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	8 849	13 531
Aruandeaasta tulem	1 778	-4 682
Kokku netovara	10 627	8 849
Kokku kohustused ja netovara	12 830	12 149

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	20 173	20 463
Kokku tulud	20 173	20 463
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-16 550	-22 695
Tööjõukulud	-1 845	-2 450
Kokku kulud	-18 395	-25 145
Põhitegevuse tulem	1 778	-4 682
Aruandeaasta tulem	1 778	-4 682

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 778	-4 682
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-470	1 435
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 097	1 032
Kokku rahavood põhitegevusest	211	-2 215
Kokku rahavood	211	-2 215
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	137	2 352
Raha ja raha ekvivalentide muutus	211	-2 215
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	348	137

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	13 531	13 531
Aruandeaasta tulem	-4 682	-4 682
31.12.2014	8 849	8 849
Aruandeaasta tulem	1 778	1 778
31.12.2015	10 627	10 627

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Altseva 14 2015.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto resliseerimisväärtus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
SWEDBANK AS	348	137
Kokku raha	348	137

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	1 387	1 836
Sotsiaalmaksud	458	614
Kokku tööjõukulud	1 845	2 450
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Muud soodustused ei ole		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2016

KORTERIÜHISTU ALTSERVA 14 (registrikood: 80170414) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND HARJAKS	Juhatuse liige	28.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58048902
E-posti aadress	urplatova@mail.ru