

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Klauselstern OÜ

registrikood: 11475447

tänava/talu nimi, Aia 5

maja ja korteri number:

alevik: Kambja alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62034

telefon: +372 5212365

e-posti aadress: peeter@firmad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Laenukohustused	9
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Klauselstern OÜ põhitegevusalaks on investeerimine ja investeeringute haldamine ning konsultatsiooniteenused.

Aruandeaasta müügitulu oli 2075 eurot.

Ettevõtte tööd korraldab 1-liikmeline juhatus, palgalist tööjõudu ei kasutatud. Juhatuse liikmetele töötasu ei arvestatud ega makstud.

Klauselstern OÜ eesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata valitud tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	2 118	1 698
Nõuded ja ettemaksed	0	740
Kokku käibevara	2 118	2 438
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	237 000	231 000
Kokku põhivara	237 000	231 000
Kokku varad	239 118	233 438
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	12 745	6 659
Kokku lühiajalised kohustused	12 745	6 659
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	223 151	223 151
Kokku pikaajalised kohustused	223 151	223 151
Kokku kohustused	235 896	229 810
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	675	7 656
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-405	-6 980
Kokku omakapital	3 222	3 628
Kokku kohustused ja omakapital	239 118	233 438

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	2 075	1 400
Muud äritulud	6 000	0
Mitmesugused tegevuskulud	-2 145	-2 045
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 930	-645
Intressikulud	-6 335	-6 335
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-405	-6 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-405	-6 980

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 930	-645
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-6 000	0
Kokku korrigeerimised	-6 000	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	740	1 060
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-250	248
Kokku rahavood äritegevusest	420	663
Kokku rahavood	420	663
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 698	1 035
Raha ja raha ekvivalentide muutus	420	663
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 118	1 698

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 684	268	7 656	10 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-6 980	-6 980
31.12.2014	2 684	268	676	3 628
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-405	-405
Muud muutused omakapitalis			-1	-1
31.12.2015	2 684	268	270	3 222

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Klauselstern OÜ 2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Klauselstern OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 500 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustused

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2013	231 000
31.12.2014	231 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	6 000
31.12.2015	237 000

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 075	1 400
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-1 952	-1 850

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	223 151			223 151
Pikaajalised laenud kokku	223 151			223 151
Laenukohustused kokku	223 151			223 151
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	223 151			223 151
Pikaajalised laenud kokku	223 151			223 151
Laenukohustused kokku	223 151			223 151

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 075	1 400
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 075	1 400
Kokku müügitulu	2 075	1 400
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	2 075	1 400
Kokku müügitulu	2 075	1 400

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei kasutanud palgalist tööjõudu.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Ettevõtte tööd korraldab 1-liikmeline juhatuse. Juhatuse liikmele töötasu ei arvestatud ega makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2016

Klauselstern OÜ (registrikood: 11475447) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER JÄRVE	Juhatuse liige	02.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	675
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-405
Kokku	270
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	270
Kokku	270

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	675
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-405
Kokku	270
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	270
Kokku	270

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2075	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Järve	37309302725		2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5212365
E-posti aadress	peeter@firmad.ee