

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: KORTERIÜHISTU RAKVERE 34 NARVA

registrikood: 80175512

tänavatänu nimi, Rakvere tn 34-36

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20305

telefon: +372 51949653

e-posti aadress: inna6666@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2015. aastal KÜ RAKVERE 34 NARVA töö oli tehtud, et tugevdada maja vundament ja remont keldris

2016 aasta remonti ei ole kavandatud.

2015 . aastal oli makstud välja:

töötasud - 7104EUR

sh

esimehe töötasu - 2686EUR

teenendava personali töötasu - 4418EUR

Juhatuse liikmetele väljamakseid ei olnud. Juhatuse liikmete arv - 3 inimest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	5 656	18 984
Nõuded ja ettemaksed	11 430	12 862
Kokku käibevara	17 086	31 846
Kokku varad	17 086	31 846
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 859	6 520
Kokku lühiajalised kohustused	5 859	6 520
Kokku kohustused	5 859	6 520
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 483	2 483
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	22 843	14 603
Aruandeaasta tulem	-14 099	8 240
Kokku netovara	11 227	25 326
Kokku kohustused ja netovara	17 086	31 846

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	65 847	66 905
Kokku tulud	65 847	66 905
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-69 950	-50 101
Tööjõukulud	-9 996	-8 564
Kokku kulud	-79 946	-58 665
Põhitegevuse tulem	-14 099	8 240
Aruandeaasta tulem	-14 099	8 240

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-14 099	8 240
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 432	116
Muud rahavood põhitegevusest	-661	789
Kokku rahavood põhitegevusest	-13 328	9 145
Kokku rahavood	-13 328	9 145
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 984	9 839
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13 328	9 145
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 656	18 984

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	2 483	14 603	17 086
Aruandeaasta tulem		8 240	8 240
31.12.2014	2 483	22 843	25 326
Aruandeaasta tulem		-14 099	-14 099
31.12.2015	2 483	8 744	11 227

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandes eurot

Raha

Põhivara ei ole.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	7 104	7 124
Sotsiaalmaksud	2 892	1 440
Pensionikulu	169	142
Kokku tööjõukulud	10 165	8 706
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Juriidilisest isikust liikmete arv	71	71

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
0	0	0	0	0

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühinged	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	2 686	2 686
0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2016

KORTERIÜHISTU RAKVERE 34 NARVA (registrikood: 80175512) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLGA ZAYTSEVA	Juhatuse liige	06.05.2016
INNA KOLODJKO	Juhatuse liige	28.06.2016
VALERIY EREMIN	Juhatuse liige	28.06.2016
JEVGENIA TEREŠENKOVA	Juhatuse liige	28.06.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 51949653
E-posti aadress	inna6666@mail.ru