

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Umboja Kinnistuomanike Ühistu

registrikood: 80142501

tänavatalu nimi, Umboja 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13516

telefon: +372 5030188

e-posti aadress: toivo@airmaster.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

MTÜ Umboja Kinnistuomanike ühistu tegevualaks on ühistu majandamine ja ühistu liikmete ühine huvide kaitsmine

Peamiseks tegevuseks on tagada ühistu ühiskasutataval territooriumil tänavapuhastus, haljastus tööd ja tänavavalgustus.

2015.aasta kulutused olid seotud jooksvate hoolduskuludega.

MTÜ -l palgalist tööjõudu ei ole, juhatuse esimehele ja liikmetele tasu ettenähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	3 792	3 849
Nõuded ja ettemaksed	1 500	300
Kokku käibevara	5 292	4 149
Põhivara		
Materiaalne põhivara	29 399	29 399
Kokku põhivara	29 399	29 399
Kokku varad	34 691	33 548
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	398	471
Kokku lühiajalised kohustused	398	471
Kokku kohustused	398	471
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	30 358	30 358
Reservid	3 036	3 036
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-317	-560
Aruandeaasta tulem	1 216	243
Kokku netovara	34 293	33 077
Kokku kohustused ja netovara	34 691	33 548

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 700	7 870
Kokku tulud	5 700	7 870
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 484	-7 627
Kokku kulud	-4 484	-7 627
Põhitegevuse tulem	1 216	243
Aruandeaasta tulem	1 216	243

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 216	243
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 273	720
Kokku rahavood põhitegevusest	-57	963
Kokku rahavood	-57	963
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 849	2 886
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-57	963
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 792	3 849

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	30 358	3 036	-560	32 834
Aruandeaasta tulem			243	243
31.12.2014	30 358	3 036	-317	33 077
Aruandeaasta tulem			1 216	1 216
31.12.2015	30 358	3 036	899	34 293

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Umboja Kinnistuomanike ühistu

Majandusaasta algus: 1.jaanuar 2015

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2015

Majandusaasta aruanne ja selle lisad on esitatud eurodes ja eurose täpsusega.

Käesolev aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt MTÜ vara, kohustusi ja tegevuse tulemusi. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjeldatakse soetusmaksumuse printsiibil koheselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruande koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt

Käesolev aruanne sisaldab lisaks 2015 aasta raamatupidamis näitajatele ka tagasiulatuvalt aasta 2014 ja 2013 näitajaid.

Vigade korrigeerimine

Käesolevas majandusaasta aruandes ei ole vigasid ega ei ole tehtud korrigeerimisi

Raha

Käesolev majandusaasta aruanne käsitleb rahana MTÜ arveldusarvel olevat summat ja kassas olevat sularaha

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas tehinguid pole toimunud

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid pole tehtud

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tehingud aktsiatega puuduvad

Nõuded ja ettemaksed

Ettemakseid pole tehtud. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Varud puuduvad

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad puuduvad

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara alaseid tehinguid ei teostata

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on arvele võetud MTÜ Kinnistuomanike ühistu liikmetele kuuluv tee alune maa

Tulud

Tulud puuduvad

Kulud

Tegevuskulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	3 792	3 849

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	29 399	29 399
Jääkmaksumus	29 399	29 399
31.12.2014		
Soetusmaksumus	29 399	29 399
Jääkmaksumus	29 399	29 399
31.12.2015		
Soetusmaksumus	29 399	29 399
Jääkmaksumus	29 399	29 399

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	19	19

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2016

Umboja Kinnistuomanike Ühistu (registrikood: 80142501) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO JURTOM	Juhatuse liige	28.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5030188
E-posti aadress	toivo@airmaster.ee