

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Pinska

registrikood: 11855153

küla: Pinska küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71066

telefon: +372 58109840, +372 4354120

e-posti aadress: info@pinska.ee

veebilehe aadress: www.pinska.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 12 Muud võlad	17
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	21
Lisa 19 Muud ärikulud	21
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	21
Lisa 21 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

1999. aastal asutatud puidufirma on aastatega arenenud väikesest saeveskist ettevõtte kompleksiks.

OÜ Pinska on Eesti kapitalil põhinev ettevõtte.

Tänapäeva võimaluste juures tuleb hinnata ka naturaalse materjalide olulist rolli, sest pole olemas mitmekesisemate võimalustega materjali kui puit.

OÜ Pinska on keskendunud kokkupandavate puitehitiste, kuuse saematerjali ja hõövelmaterjali tootmisele.

2010. aastal alustasime tööstuslikult värvitud välisvoodrilaua tootmisega. Valikus krunditud, krunditud ja värvitud ning krunditud ja kaks korda värvitud voodrilauad.

OÜ Pinska toodab ogaplaatpuitferme.

Fermide tootmine käib vastavalt tellija soovidele, pakkudes neid maksimaalse pikkusega kuni 20m. Koostöös projekteerimisfirmaga teostame fermide tehnilised arvutused ja joonised ning vastavalt nendele käib tootmine. Tehases valmistatud ogaplaatfermid võimaldavad majakatuse kiire ja soodsa püstituse.

Fermide valmistamisel kasutame ainult kuivatatud, nelikanthõöveldatud ja tugevussorteeritud okaspuitu. Ühendamiseks kasutame ogaplaate.

Detailid lõikame valmis Mitek Easy Cut 828 järkamissaega. Fermid valmistatakse spetsiaalse ogaplaatpressi abil kuivas ruumis.

Pinska OÜ'le on omistatud BM TRADA Certification Ltd poolt fermide tootmise CE sertifikaat

Pinska OÜ toodab majamooduleid. Elementide ehitamisel kasutame tööstuslikult eelvalmistatud seinapaneele, mis on hästi soojustatud ja kiiresti püstitatavad.

Toodame sõrmjätkmaterjali ja liimpuittalasid.

Pinska OÜ'le on omistatud BM TRADA Certification LTD poolt liimpuidu tootmise CE sertifikaat.

Tootmispindade laiendamise eesmärgil 28.11.2013.a. Nordea panga finantseerimisel Pinska OÜ soetas kinnistu Raua tn. 10, kus toodame kokkupandavate majade elemente.

2015.a. netokäive on 2938 842 eurot, 2014.a. oli 2450 255 eurot. 2015.a. ettevõtte lõpetas kasumiga 88 801 eurot.

2015.a. müügitulu kokkupandavate puitehitiste müügist on 1673 364 eurot. Värvitud, immutatud saematerjali müügist müügitulu on 339 874 eurot ja liimpuidu müügist 244 259 eurot.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal on 36. Tööjõukulud 2015.a. 314 229 eurot ja 2014.a. 243 198 eurot, sh tegevjuhi tööjõukulud 11 714 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	77 510	15 502	2
Nõuded ja ettemaksed	423 176	251 820	3
Varud	541 146	664 669	4
Kokku käibevara	1 041 832	931 991	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	6
Materiaalne põhivara	779 163	739 792	8
Kokku põhivara	781 663	742 292	
Kokku varad	1 823 495	1 674 283	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	203 484	142 808	9
Võlad ja ettemaksed	805 715	824 094	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 009 199	966 902	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	351 942	333 828	9
Kokku pikaajalised kohustused	351 942	333 828	
Kokku kohustused	1 361 141	1 300 730	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 741	602 987	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 801	-232 246	
Kokku omakapital	462 354	373 553	
Kokku kohustused ja omakapital	1 823 495	1 674 283	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	2 938 842	2 450 255	14
Muud äritulud	5 403	19 297	15
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-127 348	392 825	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 874 202	-2 089 573	16
Mitmesugused tegevuskulud	-478 460	-437 296	17
Tööjõukulud	-314 229	-243 198	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-33 133	-25 110	
Muud ärikulud	-15 614	-273 097	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	101 259	-205 897	
Muud finantstulud ja -kulud	-12 458	-17 127	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	88 801	-223 024	
Tulumaks	0	-9 222	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 801	-232 246	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	101 259	-205 897	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	33 133	25 110	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	490	
Kokku korrigeerimised	33 133	25 600	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-211 214	192 467	
Varude muutus	123 523	-430 596	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 621	474 414	
Laekunud intressid	2 873	417	
Makstud intressid	-15 331	-17 544	
Kokku rahavood äritegevusest	40 864	38 861	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-72 504	-213 664	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	5 500	
Antud laenud	0	-61 440	
Antud laenude tagasimaksed	39 858	63 440	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-32 646	-206 164	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	192 848	190 250	
Saadud laenude tagasimaksed	-93 768	-71 896	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-20 290	-31 812	
Makstud dividendid	-20 000	-24 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 000	-6 380	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	53 790	56 162	
Kokku rahavood	62 008	-111 141	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 502	126 643	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	62 008	-111 141	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	77 510	15 502	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	638 987	641 799
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-232 246	-232 246
Makstud dividendid			-36 000	-36 000
31.12.2014	2 556	256	370 741	373 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)			88 801	88 801
31.12.2015	2 556	256	459 542	462 354

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pinska raamatupidamise aastaaruande periood on 01.01.2015 kuni 31.12.2015. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahitudest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevatest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real „müüdud toodangu kulu”, v.a. turustamisega seotud materjalid, mille allahindlus kajastatakse real „kaubad, toore, materjal ja teenused”.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- * Hooned ja rajatised 3%
- * Masinad ja seadmed 3-10 %
- * Transpordivahendid 10-20 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendiandja annab ühe makse või rea maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul.

Rendilepingu klassifitseerimine kapitali-või kasutusrendiks sõltub tehingu sisust, mitte lepingu juriidilisest vormist.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad toovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

Osapool loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	1 105	4 658
Arvelduskontod	76 405	10 844
Kokku raha	77 510	15 502

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	294 772	294 772
Ostjatelt laekumata arved	294 772	294 772
Nõuded seotud osapoolte vastu	103 500	103 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 001	20 001
Muud nõuded	0	
Laenunõuded	0	
Viitlaekumised	0	
Ettemaksed	4 903	4 903
Tulevaste perioodide kulud	3 533	3 533
Muud makstud ettemaksed	1 370	1 370
Kokku nõuded ja ettemaksed	423 176	423 176
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 672	40 672
Ostjatelt laekumata arved	40 672	40 672
Nõuded seotud osapoolte vastu	77 500	77 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 731	22 731
Muud nõuded	40 609	40 609
Laenunõuded	39 858	39 858
Viitlaekumised	751	751
Ettemaksed	4 272	4 272
Tulevaste perioodide kulud	4 100	4 100
Muud makstud ettemaksed	172	172
Rendiettemakse	66 036	66 036
Kokku nõuded ja ettemaksed	251 820	251 820

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	18 156	17 482
Valmistoodang	364 649	491 996
Lõpetamata ehitis	158 341	155 191
Kokku varud	541 146	664 669

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		16 740		62 476
Käibemaks	19 974	16 709	22 731	29 485
Üksikisiku tulumaks		6 149		4 789
Sotsiaalmaks		12 766		9 909
Kohustuslik kogumispension		677		526
Töötuskindlustusmaksed		963		884
Intress		100 253		99 966
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 359		1 076
Ettemaksukonto jääk	27			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 001	155 616	22 731	209 111

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	2 500
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500

26.08.2013 Pinska OÜ soetas tütarfirma Wood Pellet OÜ soetusmaksumusega 2500 eurot

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Laenunõuded	0	
Viitlaekumised	0	
Kokku muud nõuded	0	
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Laenunõuded	39 858	39 858
Antud laen seotud osapoolle	39 858	39 858
Viitlaekumised	751	751
Riigieelarvest puhkuseraha	751	751
Kokku muud nõuded	40 609	40 609

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013						
Soetusmaksumus	100 000	205 000	20 500	117 325	137 825	442 825
Akumuleeritud kulum		-513	-4 118	-7 830	-11 948	-12 461
Jääkmaksumus	100 000	204 487	16 382	109 495	125 877	430 364
Ostud ja parendused		188 000	58 262	94 266	152 528	340 528
Amortisatsioonikulu		-6 156	-3 112	-15 842	-18 954	-25 110
Müügid				-5 990	-5 990	-5 990
31.12.2014						
Soetusmaksumus	100 000	393 000	78 762	204 491	283 253	776 253
Akumuleeritud kulum		-6 669	-7 230	-22 562	-29 792	-36 461
Jääkmaksumus	100 000	386 331	71 532	181 929	253 461	739 792
Ostud ja parendused				72 504	72 504	72 504
Amortisatsioonikulu		-11 796	-4 956	-16 381	-21 337	-33 133
31.12.2015						
Soetusmaksumus	100 000	393 000	78 762	276 995	355 757	848 757
Akumuleeritud kulum		-18 465	-12 186	-38 943	-51 129	-69 594
Jääkmaksumus	100 000	374 535	66 576	238 052	304 628	779 163

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed		5 500
Kokku		5 500

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Käibevahenditelaen seotud osapoolet	18 800	18 800			3%	€	31.12.2016
Käibevahendite laen seotud osapoolet (intressita)	102 798	102 798			0	€	31.12.2016
Investeeringislaen	60 978	60 978			Euribor+2,65%	€	31.12.2016
Kapitalirendi kohustused	20 908	20 908				€	
Lühiajalised laenud kokku	203 484	203 484					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	298 088		298 088		Euribor+2,65%	€	25.09.2018
Kapitalirendi kohustused	53 854		53 854				
Pikaajalised laenud kokku	351 942		351 942				
Laenukohustused kokku	555 426	203 484	351 942				

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Käibevahenditelaen seotud osapoolet	18 800	18 800			3%	€	31.12.2015
Käibevahendite laen seotud osapoolet (intressita)	62 270	62 270					31.12.2015
Investeeringislaen	41 448	41 448			Euribor+2,65%	€	31.12.2015
Kapitalirendi kohustused	20 290	20 290					
Lühiajalised laenud kokku	142 808	142 808					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	259 066		259 066		Euribor+2,65%	€	02.12.2020
Kapitalirendi kohustused	74 762		74 762				
Pikaajalised laenud kokku	333 828		333 828				
Laenukohustused kokku	476 636	142 808	333 828				

28.11.2013 võetud investeeringislaen kinnisasja Raua tn.10 Viljandi omandamise finantseerimiseks. Laenu tagamiseks seatud hüpoteek Raua tn. 10 kinnistule summas 431 080 eurot.

02.12.2015 võetud investeeringislaen põhivarade soetamiseks. Laenu tagamiseks on Mulgi Kinnisvara OÜ poolt seatud hüpoteek kinnistule Abrami laut 130 000 eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	608 309	608 309
Võlad töövõtjatele	21 206	21 206
Maksuvõlad	155 616	155 616
Muud võlad	2 500	2 500
Dividendivõlad	2 000	2 000
Muud viitvõlad	500	500
Saadud ettemaksed	1 483	1 483
Tulevaste perioodide tulud	1 483	1 483
Järelmaksukohustused	16 601	16 601
Kokku võlad ja ettemaksed	805 715	805 715
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	564 042	564 042
Võlad töövõtjatele	17 372	17 372
Maksuvõlad	209 111	209 111
Muud võlad	27 500	27 500
Dividendivõlad	22 000	22 000
Muud viitvõlad	5 500	5 500
Saadud ettemaksed	6 069	6 069
Tulevaste perioodide tulud	6 069	6 069
Kokku võlad ja ettemaksed	824 094	824 094

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	13 034	12 266
Puhkusetasude kohustus	8 172	5 106
Kokku võlad töövõtjatele	21 206	17 372

Lisa 12 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	2 000	2 000
Muud viitvõlad	500	500
Kokku muud võlad	2 500	2 500
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	22 000	22 000
Muud viitvõlad	5 500	5 500
Väljamaksmata dividendide tulumaks	5 500	5 500
Kokku muud võlad	27 500	27 500

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	367 634	296 593
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	91 908	74 148
Kokku tingimuslikud kohustused	459 542	370 741

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 923 110	1 891 643
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	13 634	18 155
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 936 744	1 909 798
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	2 098	540 457
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	2 098	540 457
Kokku müügitulu	2 938 842	2 450 255
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müügitulu saematerjali müügist	251 835	380 123
Müügitulu värvitud, immutatud saematerjali müügist	339 874	394 041
Müügitulu kokkupandavate puitehitiste elementide, fermide müügist	1 673 364	1 340 258
Müügitulu ümarpalgi müügist	3 248	78 404
Müügitulu hakkepuidu, saepuru, hõõvlilaastu müügist	30 081	28 423
Müügitulu transporditeenusest	36 984	36 990
Müügitulu ehitusobjekti müügist	280 915	165 532
Muud tulud	78 282	26 484
Müügitulu liimpuidu müügist	244 259	0
Kokku müügitulu	2 938 842	2 450 255

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kahjunõuded	4 513	19 215
Muud	890	82
Kokku muud äritulud	5 403	19 297

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	1 818 622	1 948 340
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	3 162
Transpordikulud	49 089	106 321
Üür ja rent	733	2 027
Saeteritusteenuse kulud	1 863	2 076
Kasvava metsa raieõiguse ostukulud	0	7 655
Muud	3 895	19 992
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 874 202	2 089 573

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	300 000	190 000
Energia	18 245	53 018
Elektrienergia	4 597	6 085
Kütus	13 648	46 933
Mitmesugused bürookulud	6 131	3 292
Lähetuskulud	673	2 439
Riiklikud ja kohalikud maksud	460	25
Reklaamikulud	15 997	5 741
Postikulud	44	27
Telefoni ja sidekulud	6 262	5 820
Panga teenustasude kulud	881	984
Rendiruumide remondikulud	4 881	542
Saekaatri varuosad ja seadmete remondikulud	19 148	19 334
Majanduskulud	19 355	23 995
Juriidilised kulud	762	900
Saekaatri töökaitse-ja varustuse kulud	6 485	7 094
Jälgimisseadmetiku rendikulud	440	404
Autode hooldus-ja remondikulud	5 670	8 215
Autode kindlustusmaksed	3 634	1 623
Transpordi rendikulud	13 942	30 663
Audiitoriteenus	1 512	1 116
Konsultatsioonikulud	350	9 482
Tollivormistamise kulud	22	798
Rendiruumide kommunaalkulud-Puidu tn	5 000	2 336
Vahendustasu	10 827	10 512
Lootusetud debitoorsed võlad	3 171	0
Sertifitseerimiskulud	0	4 500
Põhivara kindlustusmaksed	3 058	5 608
Raua 10 kulud	19 476	38 896
Kontoritehnika rendikulud	1 000	0
Muud	11 034	9 932
Kokku mitmesugused tegevuskulud	478 460	437 296

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	241 776	186 918
Sotsiaalmaksud	72 453	56 280
Kokku tööjõukulud	314 229	243 198
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	36	28

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	490
Kahjum valuutakursi muutustest	318	641
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 040	3 147
Muud	8 256	893
Ajatatud maksuvõlad	0	221 479
Tütarettevõtte kulud	0	46 447
Kokku muud ärikulud	15 614	273 097

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Pangalaenu intress	-11 592	-13 293
Kasutusrendi intress	-1 550	-2 469
Intressitulu laenudelt	2 855	215
Pangaintress jooksvalt kontolt	18	202
Põhivara liisingute intress	-2 189	-1 782
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-12 458	-17 127

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	126 739	121 598	117 358	15 034

2015	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	361 620	215 739	92 848	52 320		
2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad		9 563	27 940	29 940		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	238 800				102 650	40 810

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	11 714	11 902

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2016

OÜ Pinska (registrikood: 11855153) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS VENDER	Juhatuse liige	25.03.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Pinska osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Pinska raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Pinska finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lya Pähnapuu

Vandeaudiitori number 399

Audius AB OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 101

Leola 8a-10

Viljandi

28.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Pinska (registrikood: 11855153) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LYA PÄHNAPUU	Vandeaudiitor	28.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 801
Kokku	459 542
Jaotamine	
Dividendideks	36 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	423 542
Kokku	459 542

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88 801
Kokku	459 542
Jaotamine	
Dividendideks	36 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	423 542
Kokku	459 542

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	1673364	56.94%	Jah
Puidu kuivatus, immutamine ja keemiline töötlus	16102	339874	11.56%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	280915	9.56%	Ei
Saematerjali tootmine	16101	251835	8.57%	Ei
Muude ehituspusepa- ja tisleritoodete tootmine	16239	244259	8.31%	Ei
Muu teenindus	96099	78282	2.66%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	36984	1.26%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	30081	1.02%	Ei
Metsavarumine	02201	3248	0.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Vender	37711186036		1278 EUR
Marko Pukk	37702086020		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4354120
Mobiiltelefon	+372 58109840
E-posti aadress	info@pinska.ee
Veebilehe aadress	www.pinska.ee