

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Seikluspark OÜ

registrikood: 11227787

tänavatalu nimi, Liiviku 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10919

telefon: +372 5063665

e-posti aadress: vahur@nommeseikluspark.ee

veebilehe aadress: www.nommeseikluspark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Seikluspark OÜ alustas tegevust 2006 aastal Nõmme Seikluspargis kõrgseiklusraja ronimisteenuse pakkumisega. Ettevõtte põhitegevuseks on puudele ehitatud kõrgseiklusradade teenuse pakkumine. Ettevõtte haldab tänaseks kokku nelja seiklusparki - Nõmme Seikluspark, Valgeranna Seikluspark, Pirita Seikluspark ning värskest avatud Loomaaia Seikluspark.

2015 majandusaasta oli ettevõttele edukas ning aasta käibeks kujunes 471 tuhat eurot. Kuigi ettevõtte kogukäive vähenes tänu tegevusvaldkondade reorganiseerimisele, siis kõik seikluspargid individuaalselt kasvasid jätkuvalt võrreldes varasemate perioodidega.

Ettevõtte kasumlikkus on suuresti mõjutatav ilmastikust ning hooajalisusest. Jätkuva kasvu tagamiseks tuleb tegelda nende riskide maandamisega ning uute ja põnevate mängude lisamisega, mis aitab tõsta korduvkülastuste hulka.

2015 aastal tehti suuri investeeringuid põhivarasse. Tallinna Loomaaia territooriumil avati juunis uus seikluspark. Uue pargi ehitus ning käivituskulud avaldasid suurt mõju ettevõtte möödunud aasta tulemile. Kuna ettevõttel täitus 10. tegevushooaeg, siis järgmisesse suvesse on planeeritud Nõmme Seikluspargi suurem laiendus, mis loodedavasti võetakse klientide poolt hästi vastu ning aitab kasvatada klientide lojaalsust.

Keskmine töötajate arv 2015 aastal oli 20 töötajat ning tööjõukulu 242 tuhat eurot.

Juhatuses on 2 liiget ning juhatuse liikmetele maksti töötasu 9000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	8 680	65 938
Nõuded ja ettemaksed	38 565	46 726
Varud	5 174	2 313
Kokku käibevara	52 419	114 977
Põhivara		
Materiaalne põhivara	180 507	122 524
Kokku põhivara	180 507	122 524
Kokku varad	232 926	237 501
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	53 388	21 416
Võlad ja ettemaksed	7 537	14 019
Kokku lühiajalised kohustused	60 925	35 435
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	16 648	8 125
Kokku pikaajalised kohustused	16 648	8 125
Kokku kohustused	77 573	43 560
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	141 128	135 325
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 413	55 804
Kokku omakapital	155 353	193 941
Kokku kohustused ja omakapital	232 926	237 501

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	470 515	564 776
Muud äritulud	22	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-56 538	-129 655
Mitmesugused tegevuskulud	-115 747	-127 109
Tööjõukulud	-231 084	-218 026
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-35 968	-27 648
Muud ärikulud	-5 537	-4 189
Kokku ärikasum (-kahjum)	25 663	58 165
Intressikulud	-2 014	-1 253
Muud finantstulud ja -kulud	264	221
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 913	57 133
Tulumaks	-12 500	-1 329
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 413	55 804

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	25 663	58 165
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	34 190	27 648
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-23	0
Kokku korrigeerimised	34 167	27 648
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 724	17 659
Varude muutus	-2 861	1 177
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 483	-34 844
Makstud intressid	-2 014	-1 253
Kokku rahavood äritegevusest	56 196	68 552
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-93 950	-29 892
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 800	0
Antud laenude tagasimaksed	437	148
Laekunud intressid	264	221
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-91 449	-29 523
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	95 000	33 000
Saadud laenude tagasimaksed	-50 008	-23 000
Arvelduskrediidi saldo muutus	57	1 405
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 412	-4 252
Makstud dividendid	-50 000	-5 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-12 500	-1 329
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-142	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-22 005	824
Kokku rahavood	-57 258	39 853
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	65 938	26 085
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-57 258	39 853
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 680	65 938

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	135 325	138 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	55 804	55 804
31.12.2014	2 556	256	191 129	193 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 413	11 413
Makstud dividendid			-50 000	-50 000
Muud muutused omakapitalis			-1	-1
31.12.2015	2 556	256	152 541	155 353

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Seikluspark 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti Hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse pangakontode saldot ning kassas olevat raha. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana kajastatakse üldjuhul varad, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja kasulik eluiga on üle 1 aasta. Erandjuhtudel, kui vara iseloom seda eeldab, võib juhatuse otsusega arvestada eelmärgitud omadustele vastavad soetused kuluks ka koheselt soetamisel.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Tulud

Kaupade müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügi netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinna vähendused ja tagastatud kaubad.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	474	7 937	0
Üksikisiku tulumaks	623	0	1 248
Sotsiaalmaks	1 399	0	2 470
Kohustuslik kogumispension	85	0	183
Töötuskindlustusmaksed	102	0	153
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 683	7 937	4 054

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

								Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2014								
Soetusmaksumus	89 037	37 715	50 641	88 356	28 266	20 648	20 648	226 307
Akumuleeritud kulum	-33 875	-28 632	-30 818	-59 450	-10 458			-103 783
Jääkmaksumus	55 162	9 083	19 823	28 906	17 808	20 648	20 648	122 524
Ostud ja parendused	95 361				16 276	-17 686	-17 686	93 951
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	95 361					-17 686	-17 686	77 675
Muud ostud ja parendused					16 276			16 276
Amortisatsioonikulu	-15 879	-3 660	-6 967	-10 627	-7 685			-34 191
Müügid		-1 777		-1 777				-1 777
31.12.2015								
Soetusmaksumus	184 398	16 411	34 697	51 108	43 676	2 962	2 962	282 144
Akumuleeritud kulum	-49 754	-12 765	-21 841	-34 606	-17 277			-101 637
Jääkmaksumus	134 644	3 646	12 856	16 502	26 399	2 962	2 962	180 507

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	
Masinad ja seadmed	1 800	
Transpordivahendid	1 800	
Kokku	1 800	

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	470 515	449 116
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	115 660
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	470 515	564 776
Kokku müügitulu	470 515	564 776
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seikluspargi teenused	449 476	419 791
Ehitustööd	17 806	144 985
Muud teenused	3 233	0
Kokku müügitulu	470 515	564 776

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	181 148	162 835
Sotsiaalmaksud	61 090	55 192
Kokku tööjõukulud	242 238	218 027
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	20

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 000	0	29 000	10 000

2015	Saadud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	-10 000

2014	Saadud laenud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		10 000
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	9 000	10 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2016

Seikluspark OÜ (registrikood: 11227787) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR TEDER	Juhatuse liige	27.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	141 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 413
Kokku	152 541
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	152 541
Kokku	152 541

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	449476	95.53%	Jah
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	17806	3.78%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmer Kiibus	38007090356	Muda küla, Emmaste vald, Hiiu maakond, Eesti	102 EUR
Tõnu Valdur	36109110315	Meremõisa küla, Keila vald, Harju maakond, Eesti	920 EUR
Vahur Teder	37504160274	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1023 EUR
Pierre Simon Gay-Perret	28.06.1964	Prantsusmaa	511 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5063665
E-posti aadress	vahur@nommeseikluspark.ee
Veebilehe aadress	www.nommeseikluspark.ee