

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: AS Jaakson & KO

registrikood: 10089018

tänav ja maja nr: Laki 13

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12915

telefon: +372 53453105, +372 6563548

faks: +372 6562678

e-posti aadress: info@jaakson.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 11 Aktsiakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 15 Tulumaks	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Lisa 17 Konsolideerimata bilanss	18
Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne	19
Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	20
Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	21
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

AS Jaakson&KO peamiseks tegevuseks on holdingfirma funktsioonide teostamine ja ärinõustamine tütar- ja sidusettevõtete haldamisel. AS Jaakson&KO ja tema sidus- ning tütaretevõtete tegevusvaldkonnaks on teehoiu- ja heakorratööd ning jäätmekäitlus.

Seisuga 31.12.2015 omab AS Jaakson&KO osalust kokku kolmes tütar- ja ühes sidusettevõttes.

Osaühingu Jaaksoni Linnahooldus (100% tütaretevõtte) peamiseks tegevusaladeks on teehoiutööd, tänavate puhastus, haljasalade hooldus ja korrashoid ning ehitusjäätmete kogumine. Teenuste osutamise piirkonnaks on Harjumaa. Osaühingud Baltlander (100% tütaretevõtte) ja Multistar (100% tütaretevõtte) on strateegilised investorid Ukrainas Dnipropetrovskis ehitus- ja lammutusjäätmete prügila rajamise ja opereerimise äriprojekti teostamisel. 2015. aastal jätkus projekti arendamine. Osaühing Alfred Invest (33,25% sidusettevõtte) teostab Ukrainas tegutsevate firmade tegevuse ärinõustamist.

AS Jaakson&KO konsolideeritud müügitulu 2015. aastal oli 3,9 miljonit eurot ja kasum 1,4 miljonit eurot. Koguvara seisuga 31.12.2015 oli 5,6 miljonit eurot ja omakapital 3,6 miljonit eurot.

Ettevõtte majandusseis on rahuldav ning ettevõtte on jätkusuutlik.

Ettevõttes 2015. aastal töötajaid ei olnud ning juhatuse ja nõukogu liikmetele tasuside ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 813 150	2 689 129	
Nõuded ja ettemaksed	619 477	580 224	2
Varud	90 649	16 295	
Kokku käibevara	3 523 276	3 285 648	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	6 871	5 486	
Materiaalne põhivara	1 533 303	1 003 520	6
Kokku põhivara	1 540 174	1 009 006	
Kokku varad	5 063 450	4 294 654	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	188 423	41 531	7
Võlad ja ettemaksed	674 562	588 246	9
Eraldised	0	513 754	
Kokku lühiajalised kohustused	862 985	1 143 531	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	519 197	171 591	7
Kokku pikaajalised kohustused	519 197	171 591	
Kokku kohustused	1 382 182	1 315 122	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	25 565	25 565	11
Kohustuslik reservkapital	4 645	4 645	
Realiseerimata kursivahed	-70 550	-54 094	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 268 416	2 490 860	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 453 192	512 556	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3 681 268	2 979 532	
Kokku omakapital	3 681 268	2 979 532	
Kokku kohustused ja omakapital	5 063 450	4 294 654	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	3 890 841	3 454 888	12
Muud äritulud	7 621	4 747	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-621 604	-1 212 301	
Mitmesugused tegevuskulud	-65 169	-181 913	
Tööjõukulud	-1 437 018	-1 342 914	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-222 634	-188 859	
Muud ärikulud	-4 712	-2 832	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 547 325	530 816	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	1 385	229	
Intressikulud	-4 756	-767	
Muud finantstulud ja -kulud	9 094	11 347	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 553 048	541 625	
Tulumaks	-99 856	-29 069	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 453 192	512 556	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 453 192	512 556	

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 453 192	512 556
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	-16 456	-41 416
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	-16 456	-41 416
Kokku aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	1 436 736	471 140

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 547 325	530 816	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	222 634	188 859	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-4 500	
Muud korrigeerimised	-518 159	167 538	
Kokku korrigeerimised	-295 525	351 897	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	76 366	-75 262	
Varude muutus	-74 354	58 010	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-82 513	40 810	
Laekunud intressid	4 002	3 164	
Makstud ettevõtte tulumaks	-27 658	-34 557	
Kokku rahavood äritegevusest	1 147 643	874 878	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-212 401	-433 425	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	4 500	
Antud laenud	-28 130	0	
Antud laenude tagasimaksed	10 434	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-230 097	-428 925	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-58 712	-28 689	
Makstud intressid	-4 756	-767	
Makstud dividendid	-735 000	-140 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-798 468	-169 456	
Kokku rahavood	119 078	276 497	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 689 129	2 404 656	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	119 078	276 497	
Valuutakursside muutuste mõju	4 943	7 976	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 813 150	2 689 129	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				
	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	25 565	4 645	-12 678	2 630 860	2 648 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-41 416	512 556	471 140
Makstud dividendid	0	0	0	-140 000	-140 000
31.12.2014	25 565	4 645	-54 094	3 003 416	2 979 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-16 456	1 453 192	1 436 736
Makstud dividendid	0	0	0	-735 000	-735 000
31.12.2015	25 565	4 645	-70 550	3 721 608	3 681 268

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Jaakson & KO raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on äriühing kasutanud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud skeemi 1.

Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

2015.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS Jaakson & KO ja tema tütarettevõtted OÜ Jaaksoni Linnahoodus, Multistar OÜ ja Baltlander OÜ.

Ema ja tütarettevõtete finantsnäitajad on kontserni raamatupidamise aruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis kajastatakse finantsinvesteeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuse meetodil.

Sidusettevõtteid kajastatakse emaettevõtte konsolideeritud aruandes kapitaliosaluse meetodil.

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle on emaettevõttel kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50 % tütarettevõtte osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investorettvõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% osadest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Ostjate tasumata summad on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Summad, mille laekumine on ebatõenäoline on kantud aruandeperioodil kuludesse.

Summad, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud.

Varud

Varudena kajastatakse bilansis tänavate korrashoiuks kasutatavaid soola- ja killustikuvarusid nende soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa ja hoone, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või väärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata majandustegevuses - kaupade tootmise või teenuse osutamisel (va renditeenus) ning halduseesmärkidel.

Ettevõtte kasutab kinnisvarainvesteeringu kajastamisel soetusmaksumuse meetodit. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut

analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

AS Jaakson & KO konsolideerimisgrupis võetakse materiaalne põhivara arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse. Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 750 EUR**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rente, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõpp-kokkuvõttes rentnikule üle minna. Muud rendid on kajastatud kasutusrendina.

Aktsiaselts jaotas kapitalirendimaksed põhiosa tagasimakseteks ja intressikuludaks. Intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse lineaarsel meetodil, sarnaselt ettevõtja muude põhivaradega, lähtudes põhivara tööeast.

Finantskohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on

hiljem, kui üks aasta pärast bilansi kuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti tulumaksuseadusele ei maksustata teenitud kasumit, vaid makstud dividende ning muid kasumi

iseloomuga väljamakseid. Maksumäär on 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

AS Jaakson & KO seotud osapoolteks on:

- füüsilisest isikust ainuaktsionär
- nõukogu liikmed
- juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtjad ja lähisugulased
- sidusettevõtja

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	568 615	568 615	
Ostjatelt laekumata arved	568 615	568 615	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 250	2 250	3
Muud nõuded	27 329	27 329	
Laenunõuded	25 538	25 538	
Intressinõuded	1 791	1 791	
Ettemaksed	4 005	4 005	
Tulevaste perioodide kulud	3 809	3 809	
Muud makstud ettemaksed	196	196	
Muud nõuded	17 278	17 278	
Kokku nõuded ja ettemaksed	619 477	619 477	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	547 688	547 688	
Ostjatelt laekumata arved	547 864	547 864	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-176	-176	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 748	1 748	3
Muud nõuded	14 177	14 177	
Laenunõuded	7 842	7 842	
Intressinõuded	1 469	1 469	
Viitlaekumised	4 866	4 866	
Ettemaksed	16 611	16 611	
Tulevaste perioodide kulud	3 274	3 274	
Muud makstud ettemaksed	13 337	13 337	
Kokku nõuded ja ettemaksed	580 224	580 224	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	158 987	0	89 423
Käibemaks	0	58 712	0	26 433
Üksikisiku tulumaks	0	38 639	0	31 476
Erisoodustuse tulumaks	0	401	0	272
Sotsiaalmaks	0	74 665	0	59 487
Kohustuslik kogumispension	0	2 474	0	1 921
Töötuskindlustusmaksed	0	4 772	0	4 216
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 494	0	1 523
Ettemaksukonto jääk	2 250		1 748	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 250	341 144	1 748	214 751

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
11146250	Baltlander OÜ	Eesti	Investeeringustegevus, jäätmekäitlus	100	100
11240032	Multistar OÜ	Eesti	Investeeringustegevus, vara rentimine	100	100

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
11403221	Alfred Invest OÜ	Eesti	Konsultatsiooniteenused	33	33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
Alfred Invest OÜ	5 486	1 385	6 871
Kokku	5 486	1 385	6 871

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013							
Soetusmaksumus	0	62 590	2 044 097	34 542	6 568	6 568	2 147 797
Akumuleeritud kulum	0	-21 544	-1 534 416	-19 628	0		-1 575 588
Jääkmaksumus	0	41 046	509 681	14 914	6 568	6 568	572 209
Ostud ja parendused	256 000	0	379 836	12 171	0	0	648 007
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	256 000	0			0	0	256 000
Muud ostud ja parendused			379 836	12 171	0	0	392 007
Amortisatsioonikulu	0	-3 198	-182 303	-3 358	0	0	-188 859
Muud muutused	0	-17 720	-5 925	-1 395	-2 797	-2 797	-27 837
31.12.2014							
Soetusmaksumus	256 000	35 932	2 414 812	44 046	3 771	3 771	2 754 561
Akumuleeritud kulum	0	-15 804	-1 713 523	-21 714	0	0	-1 751 041
Jääkmaksumus	256 000	20 128	701 289	22 332	3 771	3 771	1 003 520
Ostud ja parendused	0	12 330	739 559	6 597	7 126	7 126	765 612
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		12 330					12 330
Muud ostud ja parendused			739 559	6 597	7 126	7 126	753 282
Amortisatsioonikulu	0	-3 136	-210 379	-9 119	0		-222 634
Ümberklassifitseerimised	0	0	9 866	-9 866	0	0	0
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	9 866	-9 866	0	0	0
Muud muutused	0	-5 365	-4 537	-2 288	-1 005	-1 005	-13 195
31.12.2015							
Soetusmaksumus	256 000	42 897	3 132 827	36 955	9 892	9 892	3 478 571
Akumuleeritud kulum	0	-18 940	-1 897 029	-29 299	0	0	-1 945 268
Jääkmaksumus	256 000	23 957	1 235 798	7 656	9 892	9 892	1 533 303

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	707 620	188 423	519 197	0	Euribor+1,35-1,89%	EUR	2020
Kapitalirendikohustused kokku	707 620	188 423	519 197	0			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	213 122	41 531	171 591	0	Euribor+1,78-1,97%	EUR	2019
Kapitalirendikohustused kokku	213 122	41 531	171 591	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	812 971	322 987
Kokku	812 971	322 987

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	14 672	13 688

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	155 005	155 005	
Võlad töövõtjatele	173 670	173 670	
Maksuvõlad	341 144	341 144	3
Muud võlad	4 743	4 743	
Intressivõlad	1 724	1 724	
Muud viitvõlad	3 019	3 019	
Kokku võlad ja ettemaksed	674 562	674 562	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	173 539	173 539	
Võlad töövõtjatele	189 458	189 458	
Maksuvõlad	214 751	214 751	3
Muud võlad	10 498	10 498	
Intressivõlad	788	788	
Muud viitvõlad	9 710	9 710	
Kokku võlad ja ettemaksed	588 246	588 246	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 977 286	2 402 734
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	744 322	600 683
Kokku tingimuslikud kohustused	3 721 608	3 003 417

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	25 565	25 565
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 799 787	3 393 681
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 799 787	3 393 681
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	91 054	61 207
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	91 054	61 207
Kokku müügitulu	3 890 841	3 454 888
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jäätmekäitlus	91 054	61 207
Haljasalade hooldus ja korrashoid	504 305	443 877
Tavajäätmete kogumine	19 359	19 399
Tänavate puhastus, teehoiutööd	3 211 688	2 855 074
Kauba müük	42 140	23 128
Muud teenused	22 295	52 203
Kokku müügitulu	3 890 841	3 454 888

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	1 079 509	1 006 218
Sotsiaalmaksud	357 509	336 696
Kokku tööjõukulud	1 437 018	1 342 914
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	100	93

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	4 943	7 976
Muud finantstulud ja -kulud	0	59
Intressitulu	4 151	3 312
Kokku muud finantstulud ja -kulud	9 094	11 347

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015		2014	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	735 000	99 856	140 000	29 069
Kokku	735 000	99 856	140 000	29 069

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	Jaakson & KO
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Aruandeaastal osteti teenust sidusettevõttelt 12782 euro eest, 2014.a samuti 12782 euro eest. Bilansipäeva seisuga on kohustuse saldo null. Juhatus ja nõukogu liikmetele tasusid ei ole makstud.

Lisa 17 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	580 801	468 444
Nõuded ja ettemaksed	26 091	407 282
Kokku käibevara	606 892	875 726
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	209 333	209 333
Nõuded ja ettemaksed	158 978	153 899
Kinnisvarainvesteeringud	256 000	256 000
Materiaalne põhivara	19 812	27 213
Kokku põhivara	644 123	646 445
Kokku varad	1 251 015	1 522 171
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 947	7 567
Kokku lühiajalised kohustused	2 947	7 567
Kokku kohustused	2 947	7 567
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Kohustuslik reservkapital	4 645	4 645
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	749 394	1 271 118
Aruandeaasta kasum (kahjum)	468 464	213 276
Kokku omakapital	1 248 068	1 514 604
Kokku kohustused ja omakapital	1 251 015	1 522 171

Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	136 391	160 391
Muud äritulud	0	4 500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 507	-29 828
Mitmesugused tegevuskulud	-25 903	-22 551
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 401	-29 441
Muud ärikulud	0	-18
Kokku ärikasum (-kahjum)	72 580	83 053
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	390 000	125 000
Muud finantstulud ja -kulud	5 884	5 223
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	468 464	213 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)	468 464	213 276

Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	72 580	83 053
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 401	29 441
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-4 500
Muud korrigeerimised	3	-87
Kokku korrigeerimised	7 404	24 854
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	51 190	32 875
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 620	-9 149
Laekunud intressid	803	142
Kokku rahavood äritegevusest	127 357	131 775
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-26 417
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	4 500
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-256 000
Antud laenud	-15 000	0
Laekunud dividendid	735 000	140 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	720 000	-137 917
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-735 000	-140 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-735 000	-140 000
Kokku rahavood	112 357	-146 142
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	468 444	614 586
Raha ja raha ekvivalentide muutus	112 357	-146 142
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	580 801	468 444

Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	25 565	4 645	1 411 118	1 441 328
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	213 276	213 276
Makstud dividendid	0	0	-140 000	-140 000
31.12.2014	25 565	4 645	1 484 394	1 514 604
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-209 333	-209 333
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	1 758 576	1 758 576
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014	25 565	4 645	3 033 637	3 063 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	468 464	468 464
Makstud dividendid	0	0	-735 000	-735 000
31.12.2015	25 565	4 645	1 217 858	1 248 068
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-209 333	-209 333
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	2 737 505	2 737 505
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015	25 565	4 645	3 746 030	3 776 240

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2016

aktsiaselts Jaakson & KO (registrikood: 10089018) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS TEEORG	Juhatuse liige	17.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Jaakson & KO ainuosanikule

Oleme auditeerinud kaasatud aktsiaselts Jaakson & KO konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2015, konsolideeritud kasumiaruannet, koondkasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Jaakson & KO finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeaudiitori number 499

Rödl & Partner Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 2

Tartu mnt 13, Tallinn

17.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Jaakson & KO (registrikood: 10089018) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÖMPER	Vandeaudiitor	18.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 268 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 453 192
Kokku	3 721 608
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 721 608
Kokku	3 721 608

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	105000	76.98%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	31391	23.02%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6563548
Faks	+372 6562678
Mobiiltelefon	+372 53453105
E-posti aadress	info@jaakson.ee