

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Aktsiaselts Loodus Invest

registrikood: 10190444

tänava/talu nimi, Viljandi mnt. 18A
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11216

telefon: +372 6722144

faks: +372 6722145

e-posti aadress: ain@loodusinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 13 Aktsiakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Viimane 2015 aasta oli Loodus Investile edukas aasta. Müügitulu kasvas 2,6%, mis oli tingitud müügivõrgu stabiilsusest, uute kaupade lisamisest tootevalikusse ja edukalt läbiviidud kampaaniatest. Käesoleval ajal tegeleme metsa- ja aiatehnika, kodukaupade ja motokaupade jae- ja hulgimüügiga, millest aiatehnika on suurim. Esindame selliseid tuntud kaubamärke nagu Fiskars, Iittala, Gerber, Stiga, Alpina, Bernina, Bernette, Rukka ning Carlton.

Peamised finantssuhtarvud	2014	2015
Müügitulu	5 055 367	5 189 301
Käibe kasv	24,3%	2,6%
Puhaskasum	303169	357698
Kasumi kasv	-10.3%	18.0 %
Puhasrentaablus	6,0%	6,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,2	4,7
ROA	9,7%	10,1%
ROE	11,7%	12,4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- * Käibe kasv(%) - $(\text{müügitulu } 2015 - \text{müügitulu } 2014) / \text{müügitulu } 2014 * 100$
- * Kasumi kasv(%) - $(\text{puhaskasum } 2015 - \text{puhaskasum } 2014) / \text{puhaskasum } 2014 * 100$
- * Puhasrentaablus(%) - $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- * Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordadaes) - $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- * ROA (%) - $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- * ROE(%) - $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	284 269	62 140	2
Nõuded ja ettemaksed	1 252 820	1 129 920	
Varud	1 333 476	1 266 341	3
Kokku käibevara	2 870 565	2 458 401	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	36 497	37 809	5
Materiaalne põhivara	618 850	644 370	6
Kokku põhivara	655 347	682 179	
Kokku varad	3 525 912	3 140 580	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	24 600	45 908	9
Võlad ja ettemaksed	583 585	430 030	4,10
Kokku lühiajalised kohustused	608 185	475 938	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	45 172	69 788	9
Kokku pikaajalised kohustused	45 172	69 788	
Kokku kohustused	653 357	545 726	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	120 000	120 000	13
Ülekurss	9 140	9 140	
Kohustuslik reservkapital	16 501	16 501	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 369 216	2 146 044	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	357 698	303 169	
Kokku omakapital	2 872 555	2 594 854	
Kokku kohustused ja omakapital	3 525 912	3 140 580	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	5 189 301	5 055 367	14
Muud äritulud	166 179	10 089	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 100 513	-3 990 611	
Mitmesugused tegevuskulud	-425 443	-345 118	
Tööjõukulud	-309 180	-290 764	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-56 547	-39 742	6,7
Muud ärikulud	-84 217	-59 069	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	379 580	340 152	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 882	-18 375	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	377 698	321 777	
Tulumaks	-20 000	-18 608	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	357 698	303 169	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	379 580	340 152	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	56 547	39 742	5,6
Muud korrigeerimised	1	0	
Kokku korrigeerimised	56 548	39 742	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-122 900	-186 433	
Varude muutus	-67 135	-198 160	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	153 555	-100 498	10
Makstud intressid	-1 518	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-20 000	-18 608	
Kokku rahavood äritegevusest	378 130	-123 805	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-29 715	-36 850	5,6
Laekunud intressid	28	70	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 687	-36 780	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-33 586	-57 577	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-12 336	-26 652	7
Makstud intressid	-392	-1 944	
Makstud dividendid	-80 000	-70 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-126 314	-156 173	
Kokku rahavood	222 129	-316 758	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	62 140	378 898	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	222 129	-316 758	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	284 269	62 140	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	120 000	9 140	0	2 216 046	2 345 186
Aruandeaasta kasum (kahjum)				303 169	303 169
Makstud dividendid				-70 000	-70 000
Muutused reservides	0	0	16 501	-16 501	0
Muud muutused omakapitalis				16 499	16 499
31.12.2014	120 000	9 140	16 501	2 449 213	2 594 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)				357 698	357 698
Makstud dividendid				-80 000	-80 000
Muud muutused omakapitalis				3	3
31.12.2015	120 000	9 140	16 501	2 726 914	2 872 555

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Loodus Investi raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. AS Loodus Investi kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamisseaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes ja hõlmab aruandlusperioodi 01.01.2015-31.12.2015.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud ostjate nõuded ja võlad tarnijatele, mille eest tasutakse rahas, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtud allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varudeks loetakse ostetud kaupsid müügiks ja tarnijatele tehtud ettemakseid kaupade eest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel rakendatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kinnisvarainvesteeringuteks on rendipind.

Amortisatsioonimäärad hoonetele ja rajatistele 2-20% aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, kus määravaks võetakse vara soetusmaksumus, kasutusiga ja -omadused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

hooned ja rajatised -2-20%,

masinad ja seadmed -15-40%.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused

lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse renti, mille puhul renditud varaobjekti omandusõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed kajastatakse (ettevõtte kui rentniku poolt) rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel vara amortiseeritakse. Makstavad rendimaksud vähendavad kohustuse jääkväärtust.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jne.)

kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha kassas	1 387	3 051
arvelduskontol	282 882	59 089
Kokku raha	284 269	62 140

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	1 332 755	1 262 181
Ettemaksed varude eest	721	4 160
Kokku varud	1 333 476	1 266 341

Olulisi allahindlusi ja nende tühistamist 2015.aastal ei toimunud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	51 349	56 399
Üksikisiku tulumaks	4 032	3 737
Erisoodustuse tulumaks	754	592
Sotsiaalmaks	8 675	7 655
Kohustuslik kogumispension	384	331
Töötuskindlustusmaksed	530	582
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	65 724	69 296

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Ümberklassifitseerimised	37 809	37 809
31.12.2014		
Soetusmaksumus	58 432	58 432
Akumuleeritud kulum	-20 623	-20 623
Jääkmaksumus	37 809	37 809
Amortisatsioonikulu	-1 312	-1 312
31.12.2015		
Soetusmaksumus	58 432	58 432
Akumuleeritud kulum	-21 935	-21 935
Jääkmaksumus	36 497	36 497

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	11 285	11 978
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 487	4 740

Kinnisvarainvesteering on arvestatud 2-korruselise kontorihoone 1200 m²-st pindalast, millest on renditud 225.2 m² kontoripinnana ja 50m² laopinnana, laopind asub kontorihoones. Kinnisvarainvesteering kontorihoonest on 22.93%.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	11 351	638 493	89 733	4 616	744 193
Akumuleeritud kulum	0	-110 968	-54 550	-2 366	-167 884
Jääkmaksumus	11 351	527 525	35 183	2 250	576 309
Ostud ja parendused	0	18 880	122 975	3 757	145 612
Amortisatsioonikulu	0	-19 530	-18 483	-1 729	-39 742
Ümberklassifitseerimised	0	-37 548	-261	0	-37 809
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	0	-37 548	-261	0	-37 809
31.12.2014					
Soetusmaksumus	11 351	599 818	211 831	8 373	831 373
Akumuleeritud kulum	0	-110 491	-72 417	-4 095	-187 003
Jääkmaksumus	11 351	489 327	139 414	4 278	644 370
Ostud ja parendused	0	0	14 954	14 761	29 715
Amortisatsioonikulu	0	-18 434	-35 229	-1 572	-55 235
31.12.2015					
Soetusmaksumus	11 351	599 818	226 785	23 134	861 088
Akumuleeritud kulum	0	-128 925	-107 646	-5 667	-242 238
Jääkmaksumus	11 351	470 893	119 139	17 467	618 850

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Mercedes-Benz ML 350	15 850	15 850	0	0	2,0+Euribor EUR 6 k.	EUR	28.11.2016
Mercedes-Benz GL350	53 922	8 750	45 172	0	1.85% +Euribor EUR 6 k.	EUR	28.10.2019
Kapitalirendikohustused kokku	69 772	24 600	45 172	0			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Mercedes-Benz GL 350	62 511	8 573	53 938	0	1.85 % +Euribor EUR 6k.	EUR	28.10.2019
Mercedes-Benz ML 350	19 599	3 749	15 850	0	2,0% +Euribor Eur 6 k.	EUR	28.11.2016
Kapitalirendikohustused kokku	82 110	12 322	69 788	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	87 243	104 787
Kokku	87 243	104 787

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	3 614	13 410
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	2 496	2 261
1-5 aasta jooksul	1 282	0

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	69 772	24 600	45 172	0
Laenukohustused kokku	69 772	24 600	45 172	0

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
pangalaen	33 586	33 586		
Lühiajalised laenud kokku	33 586	33 586		
Kapitalirendikohustused kokku	82 110	12 322	69 788	0
Laenukohustused kokku	115 696	45 908	69 788	0

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	11 351	11 351
Ehitised	507 390	526 875
Masinad ja seadmed	119 139	0
Muu materiaalne põhivara	17 467	0
Kokku	655 347	538 226

On sõlmitud arvelduskrediidileping 14-027572-KT koos tagatisega.

Hüpoteek kinnistule(registrios nr. 1337501)asukohaga Harjumaa, Tallinna linn, Nõmme linnaosa, Viljandi mnt. 18a.

Kommertspant Arvelduskrediidi saaja vallasvarale.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	482 772	482 772	
Võlad töövõtjatele	28 628	28 628	11
Maksuvõlad	65 724	65 724	4
Muud võlad	5 563	5 563	
Saadud ettemaksed	898	898	
Kokku võlad ja ettemaksed	583 585	583 585	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	324 641	324 641	
Võlad töövõtjatele	22 207	22 207	11
Maksuvõlad	69 296	69 296	4
Muud võlad	5 225	5 225	
Saadud ettemaksed	8 661	8 661	
Kokku võlad ja ettemaksed	430 030	430 030	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	17 000	15 459
Puhkusetasude kohustus	11 626	6 748
Kokku võlad töövõtjatele	28 626	22 207

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 181 531	1 959 370
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	545 383	489 843
Kokku tingimuslikud kohustused	2 726 914	2 449 213

Lisa 13 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Aktsiakapital	120 000	120 000
Aktsiate arv (tk)	200 000	200 000
Aktsiate nimiväärtus	9.60	9.60

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	21 170	11 350
Leedu	1 700	1 000
Itaalia	7 183	922
Läti	28 226	17 428
Eesti	5 130 672	5 024 667
Rootsi	350	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 189 301	5 055 367
Kokku müügitulu	5 189 301	5 055 367
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusmasinate,-seadmete ja lisaseadmete hulgimüük (46611)	3 295 394	3 770 150
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük(46499)	1 401 421	844 971
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük(47521)	377 615	297 499
Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük(47599)	60 276	84 935
Mootorrataste, nende osade ja lisaseadmete müük,hooldus ja remont(45401)	26 483	21 947
Teenused(renditulud), muu(68201)	28 112	35 865
Kokku müügitulu	5 189 301	5 055 367

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Trahvid, viivised ja hüvitised	53	702
sendiümdus	0	30
ostupreemia	140 112	8 913
,müügikampaania hinnavahe	15 612	444
Muud	10 402	0
Kokku muud äritulud	166 179	10 089

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	231 077	217 110
Sotsiaalmaksud	76 255	71 646
Töötuskindlustuskulu	1 848	2 106
Kokku tööjõukulud	309 180	290 862
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	14

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kahjum valuutakursi muutustest	1 646	698
Trahvid, viivised ja hüvitised	58	1 193
sendiümdardus	19	42
eelmiste aastate kahju	0	5 119
ostupreemia	69 610	52 017
müügikampaania hinnavahed	8 735	0
Muud	4 149	0
Kokku muud ärikulud	84 217	59 069

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	23 390	21 859

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2016

Aktsiaselts Loodus Invest (registrikood: 10190444) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN-EKE JALASTO	Juhatuse liige	16.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Loodus Invest aktsionäridele,

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Loodus Invest raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Loodus Invest finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Arvo Lepik

Vandeaudiitori number 280

HLB Expertus KLF OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 241

Narva mnt. 7A Tallinn 10117

17.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Loodus Invest (registrikood: 10190444) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO LEPIK	Vandeaudiitor	17.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 369 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	357 698
Kokku	2 726 914
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 626 914
Kokku	2 726 914

28.06.2016 toimunud koosolekul tehti ettepanek jaotada dividendideks 100 tuh.Eur.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 369 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	357 698
Kokku	2 726 914
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 626 914
Kokku	2 726 914

28.06.2016 üldkoosolek otsustas jaotada dividendideks 100 tuh.EUR.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	3295394	63.50%	Jah
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	1401421	27.01%	Ei
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	47521	377615	7.28%	Ei
Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük	47599	60276	1.16%	Ei
Mootorrataste, nende osade ja lisaseadmete müük, hooldus ja remont	45401	28112	0.54%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	26483	0.51%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6722144
Faks	+372 6722145
E-posti aadress	ain@loodusinvest.ee