

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 04.04.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: TartEst OÜ

registrikood: 12640420

tänavatalu nimi, Ringtee tn 25
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50105

telefon: +372 5049441

e-posti aadress: turulammutus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10
Vandeaudiitori aruanne	11

Juhatus tegevusaruanne

TartEst OÜ asutati 2014. aastal. Firma põhitegevuseks on finants- ja kinnisvarainvesteeringud. TartEst OÜ osakapital on 2'500 eurot ning on asutatud sissemaksu tegemata. Ettevõttel on üheliikmeline juhatus ja nõukogu puudub.

2014. aasta kahjum oli 909 eurot. 2014. aasta lõpu seisuga on firmal käibevara kokku 1'555'465 eurot ning kohustusi oli kokku 1'556'374 eurot. Finantstulud olid 373 eurot. 2014. aastal oli ettevõttes 1 töötaja. Tööjõukulud kokku oli 1'236 eurot, millest tasutud sotsiaalmaksud 312 eurot.

2015. aastal on plaanis jätkata põhitegevusega ning jõuda majandusaasta lõpuks kasumisse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	04.04.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Nõuded ja ettemaksed	1 363 856	0	2
Kokku käibevara	1 363 856	0	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	200 000	0	2
Kokku põhivara	200 000	0	
Kokku varad	1 563 856	0	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	148 619	0	3
Kokku lühiajalised kohustused	148 619	0	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 407 755	0	3
Kokku pikaajalised kohustused	1 407 755	0	
Kokku kohustused	1 556 374	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 482	0	
Kokku omakapital	7 482	0	
Kokku kohustused ja omakapital	1 563 856	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	04.04.2014 - 31.12.2014	04.04.2014 - 04.04.2014	Lisa nr
Muud äritulud	20	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-58	0	
Tööjõukulud	-1 236	0	4
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 274	0	
Muud finantstulud ja -kulud	8 756	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 482	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 482	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	04.04.2014 - 31.12.2014	04.04.2014 - 04.04.2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 274	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-998 900	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 556 374	0
Kokku rahavood äritegevusest	556 200	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-556 200	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-556 200	0
Kokku rahavood	0	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
04.04.2014	2 500	-2 500		0
04.04.2014	2 500	-2 500		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 482	7 482
31.12.2014	2 500	-2 500	7 482	7 482

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Arvestuse alused

TartEst OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Finantskohustused

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	564 956	364 956	200 000
Laenunõuded	556 200	356 200	200 000
Intressinõuded	8 756	8 756	
Muud lühiajalised nõuded	998 900	998 900	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 563 856	1 363 856	200 000

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	58	58		
Võlad töövõtjatele	813	813		
Maksuvõlad	423	423		
Pikaajaliste võlakohustuste lühiajaline osa	1 555 080	147 325	990 675	417 080
Kokku võlad ja ettemaksed	1 556 374	148 619	990 675	417 080

	04.04.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele		0		
Võlad töövõtjatele		0		
Maksuvõlad		0		
Muud pikaajalised võlad		0	0	0

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	04.04.2014 - 31.12.2014	04.04.2014 - 04.04.2014
Palgakulu	924	0
Sotsiaalmaksud	312	0
Kokku tööjõukulud	1 236	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2016

TartEst OÜ (registrikood: 12640420) 04.04.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS KERGE	Juhatuse liige	27.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

TartEst OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud TartEst OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- ja lisandusi. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 9.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusseaduse nõuetele vastavate rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt TartEst OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga .

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

/digitaalselt allkirjastatud/

Margit Leppik

Vandeaudiitori number 412

Audiitorbüroo ELSS AS

Nexia International liige

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise 21a, Tartu 51014

28.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

TartEst OÜ (registrikood: 12640420) 04.04.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	28.06.2016
MARGIT LEPPIK	Vandeaudiitor	28.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 482
Kokku	7 482

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Kerge	36709022713	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5049441
E-posti aadress	turulammutus@gmail.com