

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Kolmteist A

registrikood: 80116490

tänava/talu nimi, Kuivastu mnt.13 ja 13A
maja ja korteri number:

alevik: Orissaare alevik

vald: Orissaare vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94601

telefon: +372 4545309

e-posti aadress: margit.pitk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Kolmteist A põhitegevuseks on majade 13 ja 13A ühine haldamine.

2016. aastal plaanime sama tegevusega jätkata.

Aruandeperioodil ei ole ettenähtud kulutusi arengu-ja uurimisplaanideks.

Majandusaasta lõpust kuni aastaaruande kinnitamiseni ei ole toimunud sündmusi, mis mõjutaksid oluliselt järgmiste aruandeperioodi tulemusi.

Juhatus koosneb kuuest liikmest. Juhatuse liikmete tasud puudusid aruandeperioodil.

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 0 inimest ning nende palkade kogusumma oli 0 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	8 334	4 150
Nõuded ja ettemaksed	174	147
Kokku käibevara	8 508	4 297
Kokku varad	8 508	4 297
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 449	2 742
Kokku lühiajalised kohustused	2 449	2 742
Kokku kohustused	2 449	2 742
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	6 059	1 555
Kokku netovara	6 059	1 555
Kokku kohustused ja netovara	8 508	4 297

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	28 145	28 598
Kokku tulud	28 145	28 598
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-28 145	-28 598
Kokku kulud	-28 145	-28 598
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	28 145	28 598
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-28 145	-28 598
Muud rahavood põhitegevusest	4 184	-1 235
Kokku rahavood põhitegevusest	4 184	-1 235
Kokku rahavood	4 184	-1 235
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 150	5 385
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 184	-1 235
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 334	4 150

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2013	3 026	3 026
Muud muutused netovaras	-1 471	-1 471
31.12.2014	1 555	1 555
Muud muutused netovaras	4 504	4 504
31.12.2015	6 059	6 059

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kolmteist A

01.01.-31.12.2015

Majandusaasta aruanne on esitatud eurides (EUR).

Majandusaasta aruanne on esitatud täiskroonides ilma komakohata.

Korteriühistu on lähtunud arvestuspõhimõtete valikul ja aruannete koostamisel vastavates Raamatupidamise Toimkonna juhendites kirjeldatud põhimõtetest.

Aruande koostamisel on oluliselt rõhku pandud olulisuse printsiibile s.h väheolulisi objekte on arvestatud ja aruandes kajastatud lihtsustatud viisil.

Bilansikirjeid, mis ei ole asjakohased korteriühistu finantsseisundi kajastamiseks, ei ole esitatud.

Tuginedes raamatupidamise seaduse paragrahv 18 lõikele 4, mille kohaselt tegevusaladel, kus see on põhjendatud majandustegevuse iseloomu tõttu, võib raamatupidamiskohustuslane kasutada seaduse lisades toodust erinevat kasumiaruande skeemi on korteriühistu kasumiaruande asemel tulude ja kulude aruanne, mille koostamisel on juhitud RTJ juhendist nr 14.

Ühingu liikmetelt saadavaid tasusid ei ole kajastatud tuluna enne, kui nende laekumine on praktiliselt kindel. Juhul, kui tasu laekumine on olnud ebakindel kuni laekumise hetkeni, on kajastatud tasu tuluna laekumise hetkel või hiljem (juhul, kui tegemist on olnud ettemaksega järgmiste perioodide eest).

Korteriühistu on tegelenud teenuste ja maksete (kommunaalteenused) vahendamisega oma liikmetele-korteriomanikele. Teenuste ja maksete vahendamisel ei ole kajastatud makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid need on kajastatud vastavalt nõude ja kohustusena. Tulude ja kulude aruandes on kajastatud vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

Raha

Rahaks ja selle ekvivalendiks on loetud: kassa ja arveldusarve.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	8 334	4 150

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	28	28
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruandeaastal juhatuse liikmetele väljamaksed puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2016

Korteriühistu Kolmteist A (registrikood: 80116490) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT PITK	Juhatuse liige	28.06.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4545309
E-posti aadress	margit.pitk@gmail.com