

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Linnafoto

registrikood: 10074716

tänava/talu nimi, Viru 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10140

telefon: +372 5572076

e-posti aadress: veiko.rood@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

- OÜ Linnafoto alustas äritegevust 1996a, põhitegevuseks oli fototeenused ja fototarvete müük (EMTAK M74201). Alates 2010 teisest poolest üürib äriühing endale kuuluvat hooneosa (EMTAK 68201).
- 2015 tegeleti põhitegevusalana ruumi üürimisega. Ruumi üürimisega jätkatakse 2016 majandusaastal.
- Juhatuse liikmed 2015 tasu ei saanud.
- Töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	4 331	3 731
Nõuded ja ettemaksed	2 087	1 675
Kokku käibevara	6 418	5 406
Põhivara		
Materiaalne põhivara	37 708	37 708
Kokku põhivara	37 708	37 708
Kokku varad	44 126	43 114
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	37	71
Kokku lühiajalised kohustused	37	71
Kokku kohustused	37	71
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	4 602	4 602
Kohustuslik reservkapital	460	460
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 981	36 778
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 046	1 203
Kokku omakapital	44 089	43 043
Kokku kohustused ja omakapital	44 126	43 114

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	17 332	14 244
Mitmesugused tegevuskulud	-2 186	-2 241
Kokku ärikasum (-kahjum)	15 146	12 003
Intressikulud	-14 100	-10 800
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 046	1 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 046	1 203

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	15 146	12 003
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-412	-1 512
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-34	66
Kokku rahavood äritegevusest	14 700	10 557
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-14 100	-10 800
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 100	-10 800
Kokku rahavood	600	-243
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 731	3 974
Raha ja raha ekvivalentide muutus	600	-243
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 331	3 731

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	4 602	460	36 778	41 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 203	1 203
31.12.2014	4 602	460	37 981	43 043
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 046	1 046
31.12.2015	4 602	460	39 027	44 089

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Linnafoto 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Linnafoto kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 200 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kinnistut ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
inventar	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80

netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa	3 425	3 451
Pangad	906	280
Kokku raha	4 331	3 731

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 944	1 944
Ostjatelt laekumata arved	1 944	1 944
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	143	143
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 087	2 087
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 472	1 472
Ostjatelt laekumata arved	1 472	1 472
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	203	203
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 675	1 675

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	143	203
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	143	203

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	37	37
Kokku võlad ja ettemaksed	37	37
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	71	71
Kokku võlad ja ettemaksed	71	71

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	4 602	4 602
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital jaguneb kahe osaniku vahel, millest üks osa kuulub Karin Rood'ile (isikukood 48605260345) nimiväärtusega 1354 eurot ja teine osa kuulub Veiko Rood'ile (isikukood 35902010297) nimiväärtusega 3068 eurot.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 332	14 244
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 332	14 244
Kokku müügitulu	17 332	14 244
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201	17 332	14 244
Kokku müügitulu	17 332	14 244

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2016

Osaühing Linnafoto (registrikood: 10074716) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO ROOD	Juhatuse liige	27.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 046
Kokku	39 027

Jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 046
Kokku	39 027

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17332	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karin Kruus	48605260345	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1534 EUR
Veiko Rood	35902010297	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3068 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5572076
E-posti aadress	veiko.rood@neti.ee