

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Vares Grupp OÜ

registrikood: 12327640

tänava/talu nimi, Varese Talu

maja ja korteri number:

küla: Ervu küla

vald: Rannu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61102

e-posti aadress: Vares.Grupp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Vares Grupp OÜ tegutseb firmade valdajana ja investeerib põllumaasse. Hetkel on hallata üks põllumajandusettevõtte ATK Linavästri OÜ ja natuke põllumaad, mis on välja renditud.

Viimase aasta jooksul on konkurents põllumajandussektoris oluliselt suurenenud ja põllumaa hinda tublisti tõstnud.

Senist tegevust jätkatakse ka järgneva aruandeperioodi jooksul.

2015 aasta kahjumiks kujunes 88€. 2015 aasta lõpuks on firma omakapital negatiivne. Juhatuse otsusega kaetakse negatiivne omakapital jooksva aasta kasumist.

Juhtatuse liikmetele 2015 aastal tasu ei arvestatud.

Ago Täkker

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 386	16 602	2
Kokku käibevara	11 386	16 602	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	136 000	136 000	3
Kinnisvarainvesteeringud	13 000	13 000	4
Kokku põhivara	149 000	149 000	
Kokku varad	160 386	165 602	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	128	6,7
Kokku lühiajalised kohustused	0	128	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	160 600	165 600	5
Kokku pikaajalised kohustused	160 600	165 600	
Kokku kohustused	160 600	165 728	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-126	-2 127	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-88	2 001	
Kokku omakapital	-214	-126	
Kokku kohustused ja omakapital	160 386	165 602	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	0	330	8
Muud äritulud	0	2 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	28	
Mitmesugused tegevuskulud	-89	-357	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-89	2 001	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-88	2 001	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-88	2 001	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-89	2 001	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-128	-1 876	6,7
Laekunud intressid	1	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-216	125	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	14 000	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	14 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-5 000	-8 000	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 000	-8 000	
Kokku rahavood	-5 216	6 125	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 602	10 477	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 216	6 125	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 386	16 602	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	-2 500	-2 127	-2 127
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 001	2 001
31.12.2014	2 500	-2 500	-126	-126
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-88	-88
31.12.2015	2 500	-2 500	-214	-214

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vares Grupp OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeering tütar ja sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud [välja arvatud ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingud, mille puhul soetusmaksumuseks on omandatud netovara bilansiline väärtus]. Õiglase väärtuse meetodi kohaselt kajastatakse investeeringuobjekti pärast esmast arvelevõtmist õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande. Investeeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontroll või mõju teise osapoolle finants- või juhtimisotsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa	2 000	2 000
Arvelduskonto	9 386	14 602
Kokku raha	11 386	16 602

Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	136 000	136 000
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	136 000	136 000

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	13 000	14 000	27 000
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	13 000	14 000	27 000
Müügid		-14 000	-14 000
31.12.2014			
Soetusmaksumus	13 000	0	13 000
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	13 000	0	13 000
31.12.2015			
Soetusmaksumus	13 000		13 000
Akumuleeritud kulum	0		
Jääkmaksumus	13 000		13 000

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinna		16 000

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised võlakirjad					
Ülo Tåkkeri Varese talu FIE	27 000			27 000	4
Meelis Tåkkeri Palandiku Talu FIE	23 600			23 600	4
Tütarettevõtte ATK Linavästri OÜ	110 000			110 000	5
Pikaajalised võlakirjad kokku	160 600			160 600	
Laenukohustused kokku	160 600			160 600	
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Ülo Tåkkeri Varese talu FIE	27 000			27 000	4
Meelis Tåkkeri Palandiku Talu FIE	28 600			28 600	4
Tütarettevõtte ATK Linavästri OÜ	110 000			110 000	5
Pikaajalised laenud kokku	165 600			165 600	
Laenukohustused kokku	165 600			165 600	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	128	128
Kokku võlad ja ettemaksed	128	128

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad Eesti tarnijatele	0	128
Kokku võlad tarnijatele	0	128

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	330
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	330
Kokku müügitulu	0	330
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 68201	0	330
Kokku müügitulu	0	330

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tütarettevõtjad	110 000	110 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 600	55 600

2015	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000

2014	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2016

Vares Grupp OÜ (registrikood: 12327640) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGO TÄKKER	Juhatuse liige	26.06.2016
JAAK TÄKKER	Juhatuse liige	26.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-126
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-88
Kokku	-214

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-126
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-88
Kokku	-214

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ago Täkker	38405182754		425 EUR
Endrik Täkker	38601062731		425 EUR
Jaak Täkker	38810142728		425 EUR
Meelis Täkker	35501292744		400 EUR
Taavi Täkker	38911012731		425 EUR
Ülo Täkker	35305192752		400 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Vares.Grupp@gmail.com