

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: House Consult OÜ

registrikood: 12356883

tänava/talu nimi, Laki 34
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12915

e-posti aadress: marko.marastu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

House Consult OÜ põhitegevusalaks on haldusteenuse osutamine korteriühistutele ja büroohoonetele. Äriühingu kõrvaltegevus on puhastusteenuste osutamine

Äriühingu 2015.a. müügitulu oli 10 332 eurot ja kahjum 1440 eurot.

2014.a. vastavad näitajad olid: müügitulu 10 669 eurot ja puhaskasum 3918 eurot

2016. aastal on äriühingul plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 542	3 295	
Nõuded ja ettemaksed	279	6 319	2
Kokku käibevara	8 821	9 614	
Kokku varad	8 821	9 614	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 654	1 007	3
Kokku lühiajalised kohustused	1 654	1 007	
Kokku kohustused	1 654	1 007	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 607	4 689	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 440	3 918	
Kokku omakapital	7 167	8 607	
Kokku kohustused ja omakapital	8 821	9 614	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	10 332	10 669	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 491	-2 354	
Tööjõukulud	-5 279	-4 394	8
Muud ärikulud	-2	-3	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 440	3 918	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 440	3 918	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 440	3 918	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 440	3 918
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	40	21
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	647	325
Kokku rahavood äritegevusest	-753	4 264
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	6 000	-6 500
Antud laenude tagasimaksed	0	500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 000	-6 000
Kokku rahavood	5 247	-1 736
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 295	5 031
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 247	-1 736
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 542	3 295

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	-2 500	4 689	4 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	3 918	3 918
31.12.2014	2 500	-2 500	8 607	8 607
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 440	-1 440
31.12.2015	2 500	-2 500	7 167	7 167

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

House Consult OÜ 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning hõlmab perioodi 01.01.2015 kuni 31.12.2015.a.

Vigade korrigeerimine

Oluliste vigade kirjeldus, vigade korrigeerimise mõju põhjaruannetele, põhjendus, kui vigade korrigeerimist ei ole tagasiulatuvalt kajastatud.

Raha

Rahaks ja selle ekvivalentideks loetud varade liigid ja nende arvestuspõhimõtted.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kirjel „raha“ ning rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused), lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse ostja vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot ostja maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliselt nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o soetusmaksumus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- Emaettevõtte, tütarettevõtte, sidusettevõtte ja teised osaühinguga samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad.
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.
- Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	279	279
Ostjatelt laekumata arved	279	279
Kokku nõuded ja ettemaksed	279	279
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	319	319
Ostjatelt laekumata arved	319	319
Muud nõuded	6 000	6 000
Laenu nõuded	6 000	6 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 319	6 319

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	725	725	
Võlad töövõtjatele	614	614	5
Maksuvõlad	155	155	4
Muud võlad	160	160	
Muud viitvõlad	160	160	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 654	1 654	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	450	450	
Võlad töövõtjatele	254	254	5
Maksuvõlad	149	149	4
Muud võlad	154	154	
Muud viitvõlad	154	154	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 007	1 007	

Muude viitvõlgade all on kajastatud arvestuskuul väljamaksmata tasudelt arvestatud maksud (maksuvõlg tekib väljamaksu tegemise kuus).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	25	28
Sotsiaalmaks	117	106
Kohustuslik kogumispension	6	6
Töötuskindlustusmaksed	7	9
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	155	149

Lisa 5 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	258	254
Puhkusetasude kohustus	356	0
Kokku võlad töövõtjatele	614	254

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	5 733	6 885
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 433	1 721
Kokku tingimuslikud kohustused	7 166	8 606

Lisa 7 Müügitulu (eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 332	10 669
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 332	10 669
Kokku müügitulu	10 332	10 669
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud:Haldusteenus	2 988	2 988
Tulud:Koristusteenus	6 600	7 100
Tulud:Muud teenused	744	581
Kokku müügitulu	10 332	10 669

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	3 733	3 190
Sotsiaalmaksud	1 546	1 204
Kokku tööjõukulud	5 279	4 394
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	725	450

2015	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 625
2014	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 303

Raamatupidamiskohustuslane ei ole aruandeaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2016

House Consult OÜ (registrikood: 12356883) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO MARASTU	Juhatuse liige	27.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 607
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 440
Kokku	7 167
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 167
Kokku	7 167

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	6600	63.88%	Jah
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	2988	28.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Marastu	37602130257		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	marko.marastu@gmail.com