

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Võllamäe GHBC Osühing

registrikood: 10046492

tänava/talu nimi, Liivalaia 14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: EE0001

telefon: +372 6181950

e-posti aadress: tiik@eke.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2015.aastal osaühingu osakapitalis ja osanike hulgas muutusi ei toimunud.

Osaühingu põhitegevusaladeks on kinnisvara arendamine ja üürimine, sõiduautode ilma juhita rentimine ning ehitusjärelvalve ja projektijuhtimise teenuse osutamine. 2015.aastal tegeles osaühing põhitegevusaladega.

2015.a. osalusi või aktsiaid teistes äriühingutes ei omandatud.

Osaühingul on kaheliikmeline juhatus, kes valiti 2014.a. mais kolmeks aastaks.

2015.a. toimus üks korraline üldkoosolek ja üks juhatuse koosolek.

Osaühingul oli üks palgaline töötaja, osaühingu juhatuse liikmed oma tegevuse eest tasu ei saanud.

Majandusaasta lõppes kasumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	571 344	510 899
Nõuded ja ettemaksed	556 616	568 257
Kokku käibevara	1 127 960	1 079 156
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	131 665	123 572
Kinnisvarainvesteeringud	102 531	135 940
Materiaalne põhivara	45 096	57 464
Kokku põhivara	279 292	316 976
Kokku varad	1 407 252	1 396 132
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	979	1 088
Kokku lühiajalised kohustused	979	1 088
Kokku kohustused	979	1 088
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13 422	13 422
Ülekurss	15 147	15 147
Kohustuslik reservkapital	1 342	1 342
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 365 133	1 355 162
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 229	9 971
Kokku omakapital	1 406 273	1 395 044
Kokku kohustused ja omakapital	1 407 252	1 396 132

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	25 411	28 139
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-30 798	-67 235
Brutokasum (-kahjum)	-5 387	-39 096
Muud äritulud	1 581	3 782
Muud ärikulud	-19 994	0
Ärikasum (kahjum)	-23 800	-35 314
Muud finantstulud ja -kulud	35 029	45 285
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 229	9 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 229	9 971

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-23 800	-35 314
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 196	17 113
Kasum (kahjum) põhivara müügist	19 994	0
Kokku korrigeerimised	36 190	17 113
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 962	-4 943
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-109	-735
Kokku rahavood äritegevusest	15 243	-23 879
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	9 587	27 300
Antud laenude tagasimaksed	23 326	27 823
Laekunud intressid	12 289	10 869
Kokku rahavood investeerimistegevusest	45 202	65 992
Kokku rahavood	60 445	42 113
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	510 899	468 786
Raha ja raha ekvivalentide muutus	60 445	42 113
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	571 344	510 899

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	13 422	15 147	1 342	1 355 162	1 385 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)				9 971	9 971
31.12.2014	13 422	15 147	1 342	1 365 133	1 395 044
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	13 422	15 147	1 342	1 365 133	1 395 044
Aruandeaasta kasum (kahjum)				11 229	11 229
31.12.2015	13 422	15 147	1 342	1 376 362	1 406 273

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Võllamäe GHBC OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea tavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Kasumiaruandes liigendatakse ärikulud lähtudes kulude olemusest.

2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	552	552
Sotsiaalmaksud	182	182
Kokku tööjõukulud	734	734

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2016

Võllamäe GHBC Osaühing (registrikood: 10046492) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN TIIK	Juhatuse liige	22.06.2016
JAAN KABIN	juhatuse liige (juhataja)	27.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 365 133
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 229
Kokku	1 376 362
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 376 362
Kokku	1 376 362

Juhatus teeb ettepaneku jätta majandusaasta kasum jaotamata ja liita see eelmiste perioodide jaotamata kasumile.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	16638	65.48%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8773	34.52%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Kabin	33802260238	Purka küla, Haanja vald, Võru maakond, Eesti	6711 EUR
Rein Tiik	35510280317	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6711 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6181950
E-posti aadress	tiik@eke.ee