

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ LaJa

registrikood: 11248708

tänava/talu nimi, Lauri-Jaani

maja ja korteri number:

küla: Kiviküla

vald: Ridala vald

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90433

telefon: +372 5294777

e-posti aadress: oy.laja@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

1. 2015 majandusaasta tähtsamad tegevused

Lähtuvalt 2015.a majandustulemustest (müügitulu põhjal) on OÜ LaJa peamine tegevusala „Teravilja kasvatus”, EMTAK kood 01111. OÜ LaJa tegutseb Eestis.

01111- Teravilja kasvatus, müügitulu 78054 eurot

01112 - Kõõgiviljakasvatus 1375 eurot

2015 a. valmis teraviljakuivati. 2016 a. suuremaid investeeringuid ei ole plaanis.

2016 peamised tegevusuunad:

01111- Teravilja kasvatus

3. Töötasud

- juhatuse esimees Heigo Mansberg 0 eurot.

Ettevõttes töötas keskmiselt 1 töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	37 387	287
Nõuded ja ettemaksed	37 810	92 379
Varud	1 425	0
Kokku käibevara	76 622	92 666
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	49 461	66 114
Materiaalne põhivara	364 453	224 902
Kokku põhivara	413 914	291 016
Kokku varad	490 536	383 682
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	13 490	3 394
Võlad ja ettemaksed	2 943	2 359
Sihtfinantseerimine	39 004	27 386
Kokku lühiajalised kohustused	55 437	33 139
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	65 994	9 496
Sihtfinantseerimine	87 364	56 751
Kokku pikaajalised kohustused	153 358	66 247
Kokku kohustused	208 795	99 386
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	5 312	1 829
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	252 300	244 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 445	34 825
Kokku omakapital	281 741	284 296
Kokku kohustused ja omakapital	490 536	383 682

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	80 803	95 856
Muud äritulud	82 598	96 683
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 831	-82 438
Mitmesugused tegevuskulud	-15 919	-9 579
Tööjõukulud	-17 855	-12 957
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-67 376	-57 986
Muud ärikulud	-376	-1 045
Kokku ärikasum (-kahjum)	28 044	28 534
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 855	6 353
Intressikulud	-2 454	-62
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 445	34 825
Tulumaks	-6 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 445	34 825

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	28 044	28 534
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	67 376	57 986
Kokku korrigeerimised	67 376	57 986
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 569	-61 209
Varude muutus	-1 425	8 330
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	584	8 031
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 000	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	42 231	26 955
Kokku rahavood äritegevusest	140 379	68 627
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-190 275	-27 538
Antud laenud	0	-47 500
Antud laenude tagasimaksed	45 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-145 275	-75 038
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	54 546	0
Saadud laenude tagasimaksed	-10 096	-3 330
Makstud intressid	-2 454	-62
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	41 996	-3 392
Kokku rahavood	37 100	-9 803
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	287	10 090
Raha ja raha ekvivalentide muutus	37 100	-9 803
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 387	287

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 684		246 787	249 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)			34 825	34 825
Muutused reservides		1 829	-1 829	0
31.12.2014	2 684	1 829	279 783	284 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)			21 445	21 445
Makstud dividendid			-24 000	-24 000
Muutused reservides		3 483	-3 483	0
31.12.2015	2 684	5 312	273 745	281 741

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale, mis tagades aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni saamise, kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikult väärtuses v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Rahaks on loetud sularaha kassas ja arvelduskonto pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude jäägid on bilansis kajastatud kaalutud keskmise hinna meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud reeglina varad maksumusega üle 2000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta (soetusaastal amortisatsiooni ei arvestata). Iga põhivara arvelevõtmisel lähtutakse siiski igast objektist eraldi, hinnates tema tegelikku kasutusiga ja väärtust firma majandustegevuses.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja –kulud".

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. 1. jaanuaris 2015.

a 21/79.väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	13 345	9 646
Sotsiaalmaksud	4 404	3 213
Muud	107	97
Kokku tööjõukulud	17 856	12 956
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 500	0	63 500	0

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	46 000	60 000	60 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2016

OÜ LaJa (registrikood: 11248708) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIGO MANSBERG	Juhatuse liige	26.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	252 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 445
Kokku	273 745
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 145
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	271 600
Kokku	273 745

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	78054	96.60%	Jah
Köögilvilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	1375	1.70%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	1374	1.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heigo Mansberg	37408194724	Palivere alevik, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond, Eesti	14000 EEK
Margo Mansberg	37004144723	Palivere alevik, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond, Eesti	14000 EEK
Tiit Mansberg	37510224736	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	14000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5294777
E-posti aadress	oy.laja@eesti.ee