

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: SUURE-JÜRI SEEMNEKESKUS OÜ

registrikood: 10722562

tänava/talu nimi, Suure-Jüri talu,
maja ja korteri number:

küla: Tõrma küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79615

telefon: +372 53414899

e-posti aadress: alarmutli@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ alustas tegevust 2001. 1. veebruarist.

Peamised tegevussuunad on seotud teravilja kasvatamise, varumise ja selle töötlemisega. Teostame teravilja jahvatamist ja söödajahu müüki, teravilja kuivatamist, sorteerimist, säilitamist ja puhumist. Realiseerime ka sorteeritud vilja nii söödaviljana, toiduviljana kui ka seemneviljana. Viimast kasvatame siiski ainult vastavalt tellimustele.

Käesoleval ajal on Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ kasutuses ca 600 ha maad. Kogu kasutuses olev maa on renditud ja kaetud rendilepingutega. 2014.a. osteti juurde 25 ha maad, ka 2015.a. osteti maad juurde.

Järgnevatel aastatel on plaanis teravilja kasvupinda suurendada. Kasvatatavate kultuuride liigiline koosseis jääb samaks (25% raps, 25% ristik, 24% suvitera vili, 25% taliteravili). Tarvikute tarnelepingud on sõlmimisel Baltic Agro AS -iga, kes on olnud hea partner juba aastaid. 2014-ndal aastal jätkub koostöö ka Baltchem OÜ-ga taimekaitsevahendite tarnimiseks. Väetiste tarnimiseks on leping sõlmitud AS Rapla Agrovarustusega, kes on ka siiaamaani olnud väiksem koostööpartner erinevate tarvikute tarnijana. Realiseerimislepingud on sõlmimisel Baltic Agro AS -ga kogu rapsi realiseerimiseks. Söödateravilja realiseerimislepingud on sõlmitud OÜ Rey Seakasvatusega ja AS Rapteriga.. Ristikut kasvatatakse vaid haljasväetiseks ja seda ei realiseerita.

2015. a. netorealisatsioon oli 360604 euri, l. Kasum oli 76 tuh.euri.

Enamik tootmiseks vajalikke investeeringuid on tehtud 2008. aastal. Igal aastal on tootmisparki täiendatud.

Vaid kuivatipark vajaks kaasaegsemat lahendust, kuid võimaldab veel mõned aastad tootmist jätkata. Kõik võetud laenu- ja liisingukohustused on täidetud graafikujärgselt.

2015 oli osaühingus põhikohga tööl 4 inimest.

2016 aastal ei ole plaanis töötajate arvu suurendada ega vähendada. Töö hooajalisusest tuleneval lisatööjõu vajaduse tekkimisel on võimalik kasutada ka ajutist palgatööjõudu. Ka 2016 a. tuleb hoolikalt kaaluda kas ja kui palju kasutada väetisi ja taimekaitsevahendeid, et aasta lõpuks ei tekiks kahjumit. Tuleb leida tasakaal vajaduste ja võimaluste vahel. Eelnevalt tuleks tasuda vanad võlad ja vähendada liisingukohustuste hulka. Samas investeeringute tegematajätmine ei tohiks oluliselt halvendada tootmistegevust, kuna eelnevad on võimaldanud teha kõik suuremad vajaminevad investeeringud.

2016. a. kestab keskkonna toetuse tsüklil, mis võimaldab saada toetust. Kõiki neid aspekte arvestades ja lootes, et ka ilm põllumeest soosib, peaks olema võimalik 2016 a. toodanguga kasumit teenida.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	117 565	8 979	2
Nõuded ja ettemaksed	48 191	92 855	
Varud	49 731	49 731	
Kokku käibevara	215 487	151 565	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 358	3 358	
Materiaalne põhivara	630 266	656 963	4
Kokku põhivara	633 624	660 321	
Kokku varad	849 111	811 886	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	65 055	70 544	5
Võlad ja ettemaksed	60 879	51 349	
Kokku lühiajalised kohustused	125 934	121 893	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	292 651	335 906	5
Kokku pikaajalised kohustused	292 651	335 906	
Kokku kohustused	418 585	457 799	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 752	5 752	7
Kohustuslik reservkapital	1 710	1 710	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	346 625	295 829	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 439	50 796	
Kokku omakapital	430 526	354 087	
Kokku kohustused ja omakapital	849 111	811 886	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	360 604	303 529	8
Muud äritulud	119 046	78 189	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-244 923	-173 420	10
Mitmesugused tegevuskulud	-51 393	-37 994	11
Tööjõukulud	-50 579	-46 922	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-47 496	-62 581	
Muud ärikulud	-132	-134	
Kokku ärikasum (-kahjum)	85 127	60 667	
Intressikulud	-8 688	-9 895	
Muud finantstulud ja -kulud	0	24	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	76 439	50 796	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 439	50 796	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	85 127	60 667	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	47 496	62 581	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-19 314	0	
Kokku korrigeerimised	28 182	62 581	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	44 664	-33 907	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 530	-42 730	
Makstud intressid	-8 688	-9 871	
Kokku rahavood äritegevusest	158 815	36 740	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 485	-89 890	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 485	-89 890	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	30 000	117 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-35 489	-24 708	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-43 255	-43 864	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-48 744	48 428	
Kokku rahavood	108 586	-4 722	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 979	13 701	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	108 586	-4 722	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	117 565	8 979	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	5 752	1 710	295 829	303 291
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	5 752	1 710	295 829	303 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)			50 796	50 796
31.12.2014	5 752	1 710	346 625	354 087
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	5 752	1 710	346 625	354 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)			76 439	76 439
31.12.2015	5 752	1 710	423 064	430 526

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ 2015. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Arvestuspõhimõtete muudatusi 2015. majandusaasta aruande koostamisel ei rakendatud. Kasumiaruandes on kasutatud skeem 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja SEB pangas oleva arvelduskonto jääki

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Väheväärtuslikud varad, millede kasutusiga on üle ühe aasta, kuid maksumus kuni 5 000 krooni, kantakse kohe kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Kulumi arvestamise meetodika on lineaarne. Kulumi normid aastas on järgmised:

ehitis 5%

masinad ja seadmed 20 %.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ,võetud laenud, viitvõlad jm.) on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna perioodis ,mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu (pangast saadud intress) kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kassa	3 014	1 607
SEB Pank	114 551	7 372
Kokku raha	117 565	8 979

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		18 097		6 463
Üksikisiku tulumaks		3 363		2 898
Sotsiaalmaks		1 990		1 947
Kohustuslik kogumispension		8		15
Töötuskindlustusmaksed		145		154
Ettemaksukonto jääk	49		1 111	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	49	23 603	1 111	11 477

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013						
Soetusmaksumus		657 254	657 254	201 463	201 463	858 717
Akumuleeritud kulum		-229 062	-229 062			-229 062
Jääkmaksumus		428 192	428 192	201 463	201 463	629 655
Ostud ja parendused	89 040	850	850			89 890
Amortisatsioonikulu		-62 581	-62 581			-62 581
Muud muutused		-1	-1			-1
31.12.2014						
Soetusmaksumus	89 040	646 337	646 337	201 463	201 463	936 840
Akumuleeritud kulum		-279 877	-279 877			-279 877
Jääkmaksumus	89 040	366 460	366 460	201 463	201 463	656 963
Ostud ja parendused	42 170	1 485	1 485			43 655
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	42 170					42 170
Muud ostud ja parendused		1 485	1 485			1 485
Amortisatsioonikulu		-47 496	-47 496			-47 496
Müügid		-22 856	-22 856			-22 856
31.12.2015						
Soetusmaksumus	131 210	520 638	520 638	201 463	201 463	853 311
Akumuleeritud kulum		-223 045	-223 045			-223 045
Jääkmaksumus	131 210	297 593	297 593	201 463	201 463	630 266

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
A.Mutli	10 184	10 184		
Suure-Jüri Talu	36 860	36 860		
SEB pabk	18 011	18 011		
Lühiajalised laenud kokku	65 055	65 055		
Pikaajalised laenud				
A.Mutli	51 779			51 779
SEB Pank	90 270		15 978	74 292
Pikaajalised laenud kokku	142 049		15 978	126 071
Kapitalirendikohustused kokku	150 602			150 602
Laenukohustused kokku	357 706	65 055	15 978	276 673

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
A.Mutli	17 184	17 184		
Suure-Jüri Talu	53 360	53 360		
Lühiajalised laenud kokku	70 544	70 544		
Pikaajalised laenud				
A.Mutli	51 779			51 779
SEB Pank	90 270		15 978	74 292
Pikaajalised laenud kokku	142 049		15 978	126 071
Kapitalirendikohustused kokku	193 857			193 857
Laenukohustused kokku	406 450	70 544	15 978	319 928

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Maksmata töötasud	2 259	2 440
Kokku võlad töövõtjatele	2 259	2 440

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	5 752	5 752
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	360 604	303 529
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	360 604	303 529
Kokku müügitulu	360 604	303 529
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus	317 876	232 472
Taimekasvatuse abitegevus	42 728	71 057
Kokku müügitulu	360 604	303 529

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	37 144	0
Tulu sihtfinantseerimisest	78 466	71 370
Rendi- ja üüritulu	2 400	4 963
Hankija loobumine nõudest	1 033	1 856
Muud	3	0
Kokku muud äritulud	119 046	78 189

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	55 713	49 951
Energia	58 715	54 343
Elektrienergia	15 599	5 162
Kütus	43 116	49 181
Maarent	17 939	14 135
Väetised	101 624	31 849
Taimkaitsevahendid	6 630	18 914
Muud	4 302	4 228
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	244 923	173 420

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	941	1 045
Koolituskulud	414	1 050
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	14 807	0
Vara kindlustus	1 857	1 834
Kasutusrent	0	0
Väheväärtuslik vara	15 680	16 324
Juriidiline teenus	696	973
Masinate remont	3 515	2 037
Transpordikulu	7 950	6 587
Majanduskulu	5 042	2 977
töökaitsekulu	218	191
Muud	273	4 976
Kokku mitmesugused tegevuskulud	51 393	37 994

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	37 954	35 025
Sotsiaalmaksud	12 625	11 897
Kokku tööjõukulud	50 579	46 922
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2016

SUURE-JÜRI SEEMNEKESKUS OÜ (registrikood: 10722562) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PILLE MUTLI	Juhatuse liige	25.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	346 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 439
Kokku	423 064
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	423 064
Kokku	423 064

100% eelmiste perioodide jaotamata kasumiks

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	346 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)	76 439
Kokku	423 064
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	423 064
Kokku	423 064

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	317876	88.15%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	42728	11.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mario Mutli	39110290244	Tõrma küla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	5752 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53414899
E-posti aadress	alarmutli@gmail.com