

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** OÜ Lauri-Jaani

**registrikood:** 12290078

**tänava/talu nimi,** Lauri-Jaani

**maja ja korteri number:**

**küla:** Kiviküla

**vald:** Ridala vald

**maakond:** Lääne maakond

**postisihthnumber:** 90433

**telefon:** +372 5292439

**e-posti aadress:** tiit.mansberg@eesti.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

# Tegevusaruanne

1. 2015 majandusaasta tähtsamad tegevused

Lähtuvalt 2015. a. majandustulemustest (müügitulu põhjal) on OÜ Lauri-Jaani

peamine tegevusala 01421 - Muu veistaste ja pühvikasvatust, 27018 eur. OÜ Lauri-Jaani tegutseb Eestis.

01421 - Muu veistaste ja pühvikasvatust 27018 eurot

2015. a. Peamised investeeringud osaline laudakattuse vahetus, töötlemishoone õunamahla valmistamiseks ja juurviljade koorimiseks. Aastal 2016 plaanis veskihoone rekonstrueerimine.

2016 peamised tegevusuunad:

01421 - Muu veistaste ja pühvikasvatust

3. Töötasud

- juhatuse esimees Tiit Mansberg 0 eurot

Ettevõttes töötas keskmiselt 2 töötajat.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevara                                    |                |                |
| Raha                                         | 3 777          | 692            |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 9 591          | 21 945         |
| Varud                                        | 7 645          | 7 417          |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>21 013</b>  | <b>30 054</b>  |
| Põhivara                                     |                |                |
| Materiaalne põhivara                         | 181 499        | 170 188        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>181 499</b> | <b>170 188</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>202 512</b> | <b>200 242</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |
| Kohustused                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |
| Laenukohustused                              | 0              | 46 850         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 539          | -1 344         |
| Eraldised                                    | 2 500          | 2 500          |
| Sihtfinantseerimine                          | 7 304          | 5 054          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>11 343</b>  | <b>53 060</b>  |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |
| Sihtfinantseerimine                          | 19 108         | 15 162         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>19 108</b>  | <b>15 162</b>  |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>30 451</b>  | <b>68 222</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 70 844         | 70 844         |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500         | -2 500         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 923          | 793            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 58 753         | 21 578         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 40 041         | 41 305         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>172 061</b> | <b>132 020</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>202 512</b> | <b>200 242</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015          | 2014          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 42 443        | 18 882        |
| Muud äritulud                               | 54 513        | 62 409        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -24 585       | -20 033       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 525        | -6 851        |
| Tööjõukulud                                 | -19 183       | -7 602        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -10 290       | -8 558        |
| Muud ärikulud                               | -175          | -301          |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>39 198</b> | <b>37 946</b> |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 966           | 163           |
| Intressikulud                               | -123          | 0             |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | 3 196         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>40 041</b> | <b>41 305</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>40 041</b> | <b>41 305</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015           | 2014           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 39 198         | 37 946         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 10 290         | 8 558          |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | 8 400          | -12 000        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>18 690</b>  | <b>-3 442</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 12 354         | 10 377         |
| Varude muutus                                            | -228           | 0              |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 2 881          | -4 924         |
| Laekunud intressid                                       | 0              | 163            |
| Makstud intressid                                        | -123           | 0              |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>72 772</b>  | <b>40 120</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -30 000        | -78 183        |
| Laekunud intressid                                       | 967            | 0              |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-29 033</b> | <b>-78 183</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -46 850        | 0              |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                         | 6 196          | 20 216         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-40 654</b> | <b>20 216</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>3 085</b>   | <b>-17 847</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 692            | 18 539         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>3 085</b>   | <b>-17 847</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 3 777          | 692            |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Sissemaksmata<br>osakapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2013</b>              | 70 844                      |                              | -2 500                      | 22 371                      | 90 715  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              |                             | 41 305                      | 41 305  |
| Muutused reservides            |                             | 793                          |                             |                             | 793     |
| Muud muutused<br>omakapitalis  |                             |                              |                             | -793                        | -793    |
| <b>31.12.2014</b>              | 70 844                      | 793                          | -2 500                      | 62 883                      | 132 020 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              |                             | 40 041                      | 40 041  |
| Muutused reservides            |                             | 4 130                        |                             |                             | 4 130   |
| Muud muutused<br>omakapitalis  |                             |                              |                             | -4 130                      | -4 130  |
| <b>31.12.2015</b>              | 70 844                      | 4 923                        | -2 500                      | 98 794                      | 172 061 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale, mis tagades aktuaalse, olulise, objektiivse ja võrreldava informatsiooni saamise, kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid, lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikult väärtuses v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

### Raha

Rahaks on loetud sularaha kassas ja arvelduskonto pangas.

### Finantsinvesteeringud

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

### Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude jäägid on bilansis kajastatud kaalutud keskmise hinna meetodil.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud reeglina varad maksumusega üle 2000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta (soetusaastal amortisatsiooni ei arvestata). Iga põhivara arvelevõtmisel lähtutakse siiski igast objektist eraldi, hinnates tema tegelikku kasutust ja väärtust firma majandustegevuses.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

### Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirendi tehtud netoinvesteeringu summas.



Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

### Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja –kulud".

### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

### Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Alates 1. jaanuaris 2010. a 21/79.väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2015          | 2014         |
|------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Palgakulu                                            | 14 356        | 5 697        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 4 714         | 1 849        |
| Muud                                                 | 114           | 56           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>19 184</b> | <b>7 602</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b> | <b>2</b>      | <b>1</b>     |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2016

**OÜ Lauri-Jaani (registrikood: 12290078) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TIIT MANSBERG      | Juhatuse liige     | 24.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 58 753        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 40 041        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>98 794</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)                 | 4 004         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 94 790        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>98 794</b> |

Jätta kasum jaotamata.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 58 753        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 40 041        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>98 794</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)                 | 4 004         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 94 790        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>98 794</b> |

Reservkapitali suurendamine 4004 euro võrra. Kasum jätta jaotamata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu veislaste ja pühvlikasvatus                                                     | 01421      | 27018           | 63.66%      | Jah            |
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus               | 01111      | 15035           | 35.42%      | Ei             |
| Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus | 01131      | 390             | 0.92%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Tiit Mansberg  | 37510224736                         |                   | 2500 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5292439           |
| E-posti aadress | tiit.mansberg@eesti.ee |